

KOSTRA landbruk

Ei vurdering av rapporteringa for 2023

Rapport nr. 38/2024
27.6.2024



Rapport:	KOSTRA landbruk – ei vurdering av rapporteringa for 2023
Avdeling:	Avdeling ressurs og areal, seksjon arealforvaltning
Dato:	27.6.2024
Ansvarleg:	Aud-Ingrid Krefting
Bidragstytar:	Jostein Tostrup og Oda Gundersen Rolfsjord
Rapport-nr.:	38/2024
Forsidebilde:	Colourbox

Innhald

Innhald	2
Samandrag	3
1 Innleiing	4
2 Omdisponering av jordbruksareal	5
2.1 Rekordlåg omdisponering av dyrka jord i 2023	5
2.2 Omdisponert areal på regionalt og kommunalt nivå.....	9
2.3 Mest omdisponering til samferdsel	11
3 Rekordlåge tal for nydyrking	13
3.1 Nydyrking av myr.....	15
4 Jordlova – tal på saker og utfall	16
4.1 Omdisponeringssaker	16
4.2 Delingssaker	18
4.3 Driveplikt	20
5 Konesjonslova – talet på saker og utfall	21
5.1 «Vanlege» søknader om konsesjon.....	21
5.2 «Slektskapskonsesjon»	24
5.3 Nedsett konsesjonsgrense – nullgrense.....	25
5.4 Nedsett konsesjonsgrense – slektskapsunntaket sett ut av kraft	26
6 Kvalitet på talmaterialet	27
6.1 Foreløpige og endelege tal.....	27
6.2 Endringar i rapporteringa.....	29
6.3 Om rapporteringa for 2023.....	29

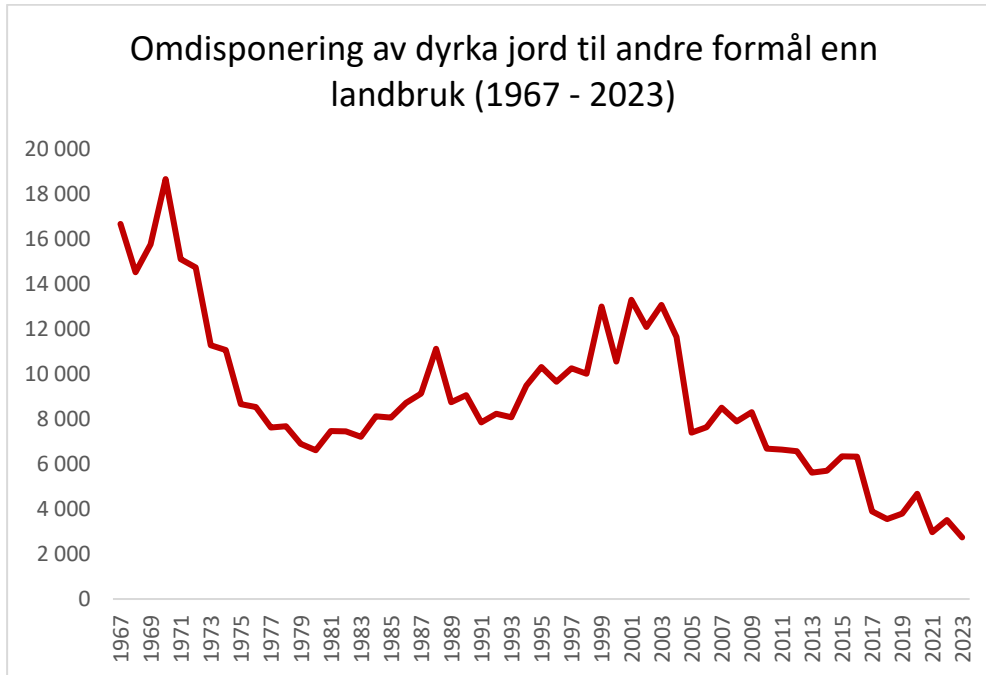
Vedlegg 1: Tabellar og figurar

Vedlegg 2: KOSTRA-skjema 32 – forvaltning av landbruksareal

Samandrag

Rekordlåg omdisponering i 2023

I 2023 blei 2 740 dekar dyrka jord omdisponert til andre formål enn landbruk (figur 1). Ikkje sidan registreringa starta i 1967 har så lite dyrka jord blitt omdisponert. Det nye jordvernmålet om maksimal årleg omdisponering på 2 000 dekar innan 2030, er dermed innan rekkevidde. Den største andelen av omdisponert dyrka jord i 2023, blei avsett til samferdselsformål (32 prosent).



Figur 1: Omdisponering av dyrka jord (1967-2023) til andre formål enn landbruk. Kjelde: Noregs offentlege statistikk (1967-2005) og KOSTRA (2005-2023).

Nydyrkinga går også nedover

Det er ikkje berre omdisponeringa som går nedover. Ikkje sidan KOSTRA-rapporteringa starta i 2005 har det vore godkjent så lite areal for nydyrking. I 2023 blei 9 947 dekar godkjent for nydyrking, noko som er over 18 000 dekar mindre enn i rekordåret 2019. Det er grunn til å tru at nedgangen dei siste åra blant anna heng saman med forbodet mot nydyrking av myr som trådte i kraft i 2020. Det blei gitt dispensasjon til nydyrking av 169 dekar myr i 2023.

Færre saker etter jordlova – stabilt etter konsesjonslova

Talet på omdisponerings- og delingssaker etter jordlova går framleis nedover. Kommunane behandla 749 omdisponeringssaker og 2 334 delingssaker i 2023. Avslagsprosenten var på høvesvis 14 og 10,1, noko som er på linje med tidlegare år. Det er små endringar i statistikken over saker etter konsesjonslova. Unntaket er søknader om konsesjon der et eit aksjeselskap står som søker. Vedtaksmyndigheita i slike saker i førsteinstans blei flytta frå kommunen til statsforvalteren med verknad frå 7. juli 2023. Det var difor et fall i talet på kommunane si behandling av slike saker i 2023.

1 Innleiing

Kommunane gjer vedtak om omdisponering av landbruksareal etter plan- og bygningslova. Dei behandlar også saker etter jordlova og konsesjonslova. Dette er til dømes saker om deling av landbrukseigedomar og omdisponering av jordbruksareal etter jordlova og søknader om konsesjon etter konsesjonslova.

Kommunane rapporterer årleg på forvaltninga av landbruksareal gjennom KOSTRA. Denne rapporten samanfatar dei viktigaste tala frå 2023:

KOSTRA

KOSTRA (KOMmune–STat–RApportering) er eit nasjonalt informasjonssystem som gir opplysningar om kommunal og fylkeskommunal verksemd. Kommunane har sidan 2005 rapportert på eige landbruksskjema gjennom KOSTRA (sjå vedlegg). Det blir rapportert på omdisponert dyrka og dyrkbar jord etter plan- og bygningslova og jordlova, og dessutan på anna saksarbeid etter jordlova og konsesjonslova.

- Kapittel 2: Oversyn over dyrka og dyrkbart areal som er vedtatt varig omdisponert til andre formål enn landbruk.
- Kapittel 3: Oversyn over godkjent areal for nydyrking.
- Kapittel 4: Oversyn over tal på saker og utfall av saker behandla etter jordlova.
- Kapittel 5: Oversyn over tal på saker og utfall av saker behandla etter konsesjonslova.
- Kapittel 6: Landbruksdirektoratet si vurdering knytt til kvaliteten på dei innrapporterte tala, samt forslag til forbedringar.

Definisjonar:

Dyrka jord omfattar fulldyrka jord, overflatedyrka jord og innmarksbeite, dvs. jordbruksareal.

Dyrkbar jord er areal som ved oppdyrking kan settast i slik stand at det vil halde krava til fulldyrka jord, og som held krava til klima og jordkvalitet for plantedyrking. Dyrkbar jord kan vere skogareal, anna jorddekt fastmark, myr og torvmark.

Kjelde: NIBIO

2 Omdisponering av jordbruksareal

Kommunane er planmyndigheit etter plan- og bygningslova, og behandlar søknader om dispensasjon frå forbodet mot omdisponering etter jordlova. I dette kapittelet viser vi utviklinga i kommunane si omdisponering av dyrka og dyrkbar jord både på nasjonalt, regionalt og kommunalt nivå. Vi viser også formål areala blir omdisponert til.

Tala som kommunane rapporterer inn viser til vedtak om omdisponering etter jordlova og reguleringsplanar vedtatt etter plan- og bygningslova. Kommunane rapporterer ikkje om areal som blir lagt inn som byggeområde i kommuneplanen sin arealdel. Det kan derfor gå noko tid frå kommunar vedtar nye byggeområde i LNFR-område i kommuneplanen sin arealdel, til areala blir regulert gjennom reguleringsplanar og dermed gjort synleg i denne statistikken for omdisponering.

Jordvernmålet

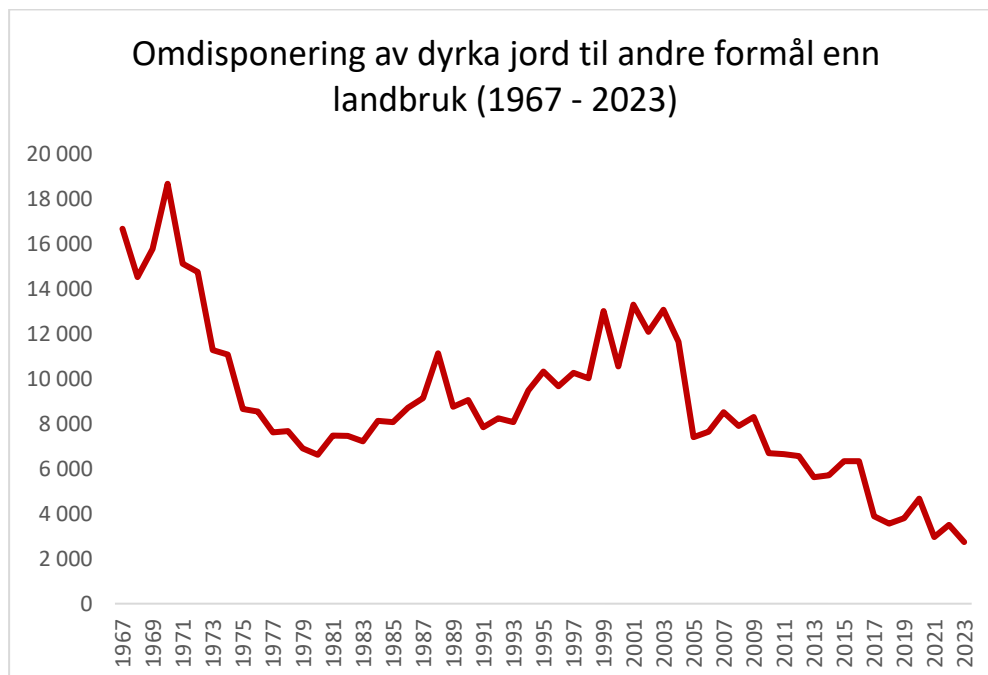
Det er eit nasjonalt mål at den årlege omdisponeringa av dyrka jord ikkje skal overstige 2 000 dekar, og at målet skal være nådd innan 2030.

Det første nasjonale jordvernmålet blei lansert i 2004. Målet innebar ein maksimal årleg omdisponering på 6 000 dekar dyrka jord innan 2010. Målet blei stramma inn i 2015 til maksimalt 4 000 dekar og igjen i 2021 til maksimalt 3 000 dekar. Gjeldande mål på 2 000 dekar blei fastsett ved Stortingets behandling av oppdatert nasjonal jordvernstrategi i juni 2023.

2.1 Rekordlåg omdisponering av dyrka jord i 2023

Jordvernmålet om maksimal årleg omdisponering av 2 000 dekar dyrka jord per år innan 2030 er eit nasjonalt mål, men det er kommunane lokalt som sit med førstelinjeansvaret for omdisponeringa. Dei nasjonale tala som vi presenterer her viser summen av omdisponering, som då hovudsakleg skjer gjennom kommunane si forvaltning.

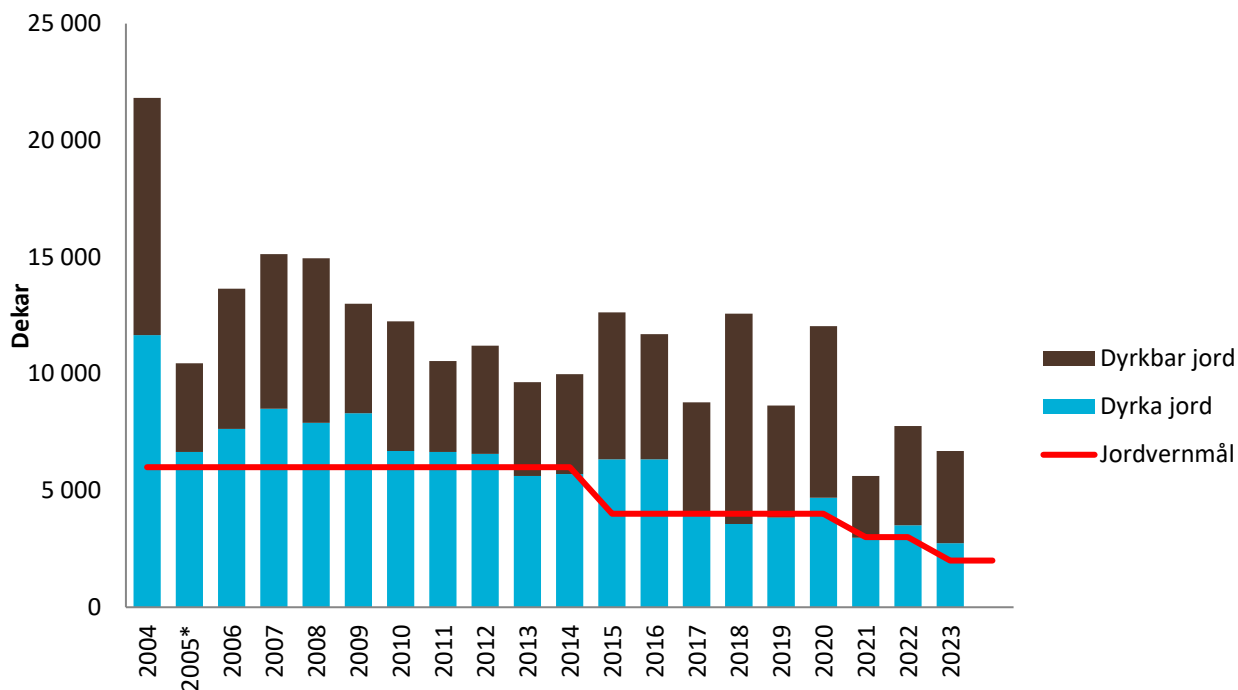
I 2023 blei 2 740 dekar dyrka jord omdisponert til andre formål enn landbruk (figur 2). Ikkje sidan registreringa starta i 1967 har så lite dyrka jord blitt omdisponert. Figuren under syner at den årlege omdisponeringa av dyrka jord jamt over har gått nedover sidan det første jordvernmålet blei lansert i 2004.



Figur 2: Omdisponering av dyrka jord frå 1967 til 2023.

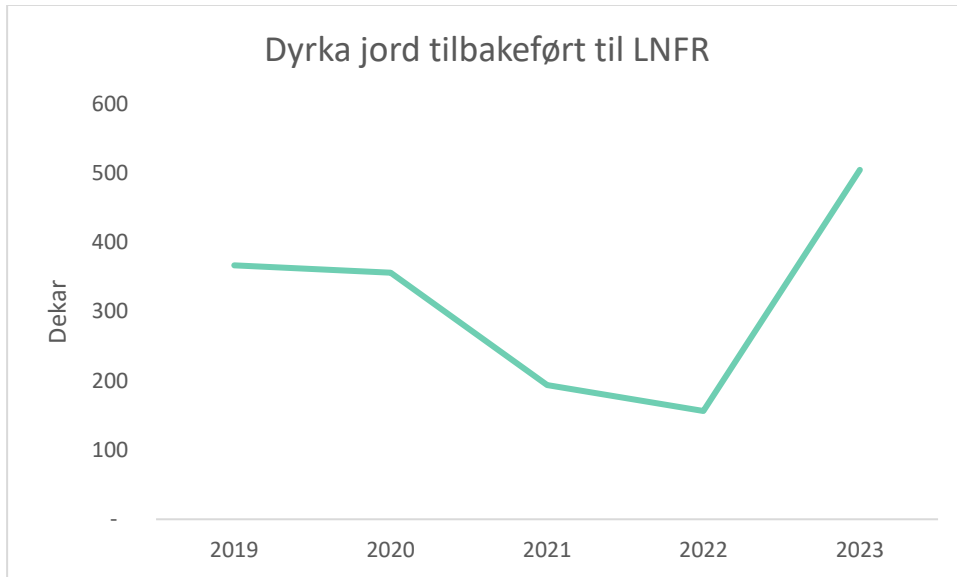
Kjelde: Noregs offentlege statistikk (1967-2005) og KOSTRA (2005-2023).

Tala for *dyrkbar jord* er dei tredje lågaste sidan KOSTRA-rapporteringa starta i 2005. I 2023 blei 3 956 dekar dyrkbar jord omdisponert til andre formål enn landbruk (figur 3).



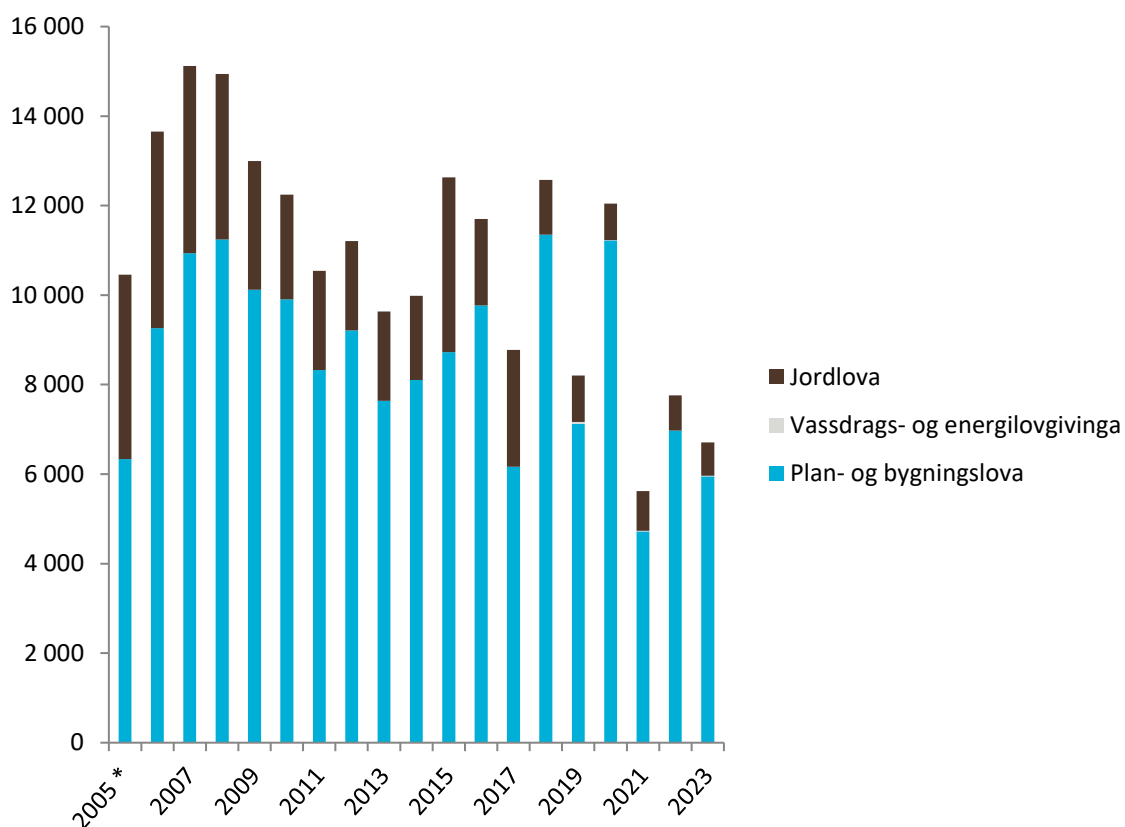
Figur 3: Omdisponert areal (dekar) fordelt på dyrka og dyrkbar jord, sum jordlova og plan- og bygningslova 2004 – 2023. Areal til skogplanting og areal regulert til landbruk er trekt frå. Rød linje viser jordvernmål frå det første målet blei fastsett i 2004 til innstramming i 2015, 2021 og 2023.

Kommunane rapporterte om tilbakeføring av 505 dekar dyrka jord i 2023 (figur 4, vedlegg 1, tabell 2). Dette er det høgaste talet for tilbakeført areal sidan kommunane starta å rapportere på dette i 2019. Dette er areal som tidlegare har vore omdisponert til andre formål enn landbruk, men som no er tilbakeført til LNFR-formål. Aukinga er i tråd med punktet i *Nasjonale forventningar til regional og kommunal planlegging 2023 – 2027* om at kommunane ved revidering av arealdelen i kommuneplanen skal vurdere om tidlegare godkjent arealbruk skal endrast av omsyn til blant anna jordvern.



Figur 4: Dyrka jord (dekar) som tidlegare har vore omdisponert til andre formål enn landbruk, men som no er tilbakeført til LNFR-formål. Periode 2019-2023.

Den samla omdisponeringa av dyrka og dyrkbar jord etter jordlova i 2023 var den lågaste sidan KOSTRA-rapporteringa starta i 2005 (figur 5, vedlegg 1, tabell 1). 748 dekar dyrka og dyrkbar jord blei vedtatt omdisponert etter jordlova i 2023. Tala for 2023 følgjer trenden frå dei siste tiåra der ein større del av omdisponeringa skjer som følgje av planprosessar etter plan- og bygningslova og ikkje som einskildsaker og dispensasjonar.



Figur 5: Omdisponert dyrka og dyrkbar jord fordelt på plan- og bygningslova og jordlova, samt vassdrags- og energilovgivinga (2005-2023, dekar). For 2022 er tal frå vassdrags- og energilovgivinga ikkje rapportert. *Tala for 2005 er usikre då det var mange kommunar som ikkje rapporterte det året.

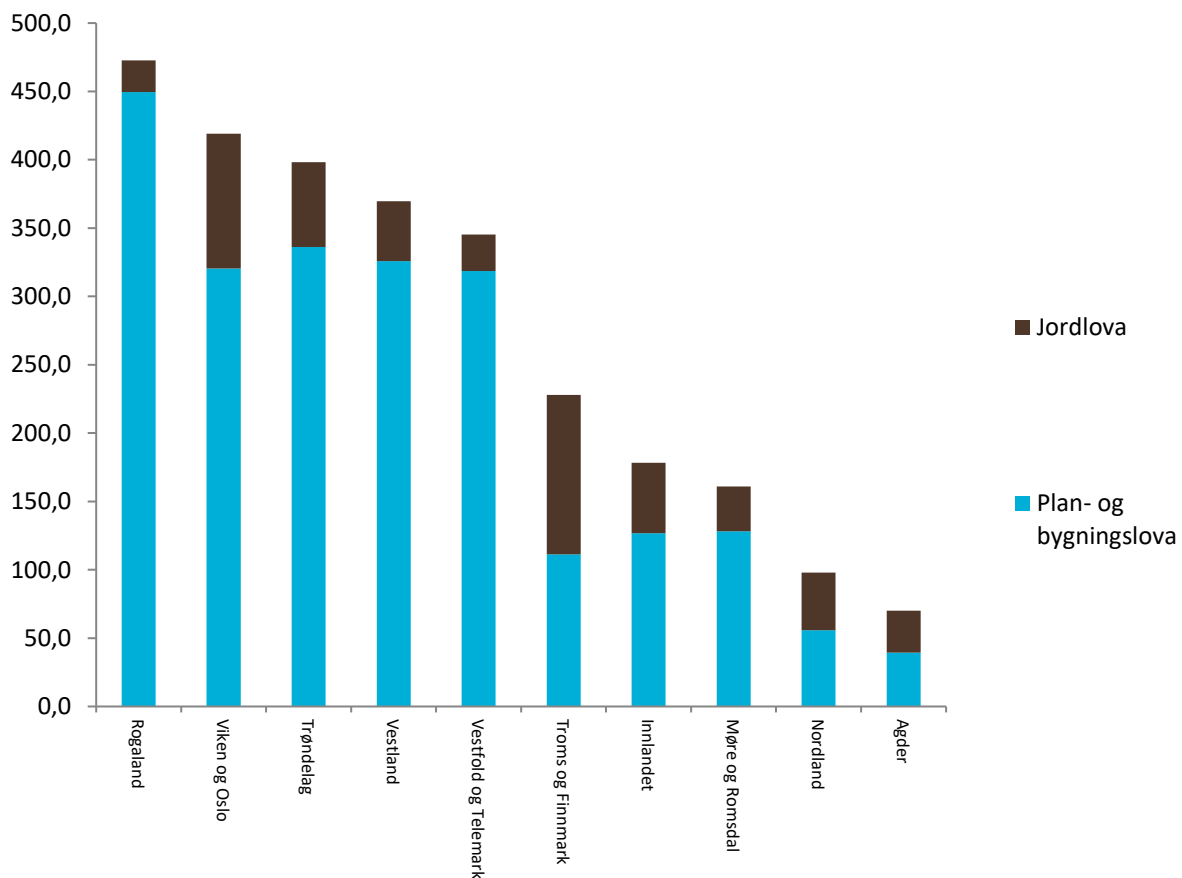
Omdisponering etter vassdrags- og energilovgivinga blir ikkje rapportert gjennom KOSTRA. NVE rapporterer direkte til SSB på dette. Tala er normalt låge, og i 2023 rapporterte NVE at 14 dekar dyrka jord blei omdisponert etter vassdrags- og energilovgivinga.

2.2 Omdisponert areal på regionalt og kommunalt nivå

Historisk sett har det vore stor variasjon i kor mykje kommunane i dei ulike fylka omdisponerer. Tradisjonelt har det vore mest omdisponering i pressregionar rundt dei store byane i Trøndelag, Rogaland og Oslo og Viken. Under presenterer vi statistikk for omdisponering fordelt på regionalt nivå i fylka, og lokalt i kommunane.

2.2.1 Kommunane i Rogaland og Oslo og Viken omdisponerte mest

I 2023, som året før, var det kommunane i Rogaland som omdisponerte mest dyrka jord (figur 6). Det var omdisponering til formåla samferdsel og bustader som stod for den største delen av omdisponeringa i fylket. I Oslo og Viken, der kommunane omdisponerte nest mest i heile landet, var også samferdsel og bustader formåla som stod for størstedelen av omdisponeringa.



Figur 6: Fordeling på tal omdisponert areal dyrka jord etter lovgrunnlag og fylke, 2023 (dekar). Merk at sakene blir avgjort i kommunane, ikkje på fylkesnivå.

I Troms og Finnmark skjedde 51 prosent av kommunane si omdisponering av dyrka jord etter jordlova. Kommunane i dette fylket skil seg dermed klårt frå dei nasjonale tala, der berre 19 prosent av omdisponeringa skjedde som einskildsaker etter jordlova. Det er ønskeleg at omdisponeringa hovudsakleg skjer etter heilskapleg planlegging etter plan- og bygningslova. Ein grunn til at arealforvaltninga skjer i form av einskildsaker, kan være at kommunane har mindre plankompetanse, og at planverket i kommunane er gammalt. Her har kommunane eit potensial til å avgrense omdisponeringa gjennom å legge vekt på heilskapleg planlegging, og å halde seg til desse planane når dei er vedtatt.

2.2.2 Kommunevis statistikk

Det var Ullensaker og Gjesdal kommunar som omdisponerte mest dyrka jord i 2023 (tabell 1). Dei 20 kommunane som omdisponerte mest dyrka jord, stod for 47 prosent av den totale omdisponeringa av dyrka jord i Noreg. For dei fem kommunane øvst på lista, står samferdselsformål for 60 prosent av omdisponeringa.

Tabell 1: Dei 20 kommunane som omdisponerte mest dyrka jord i 2023.

	Kommune	Dekar
1	Ullensaker	95
2	Gjesdal	92
3	Sola	90
4	Sunnfjord	86
5	Tønsberg	83
6	Time	81
7	Trondheim	77
8	Bergen	76
9	Tjeldsund	63
10	Karasjok	59
11	Klepp	58
12	Fredrikstad	52
13	Hattfjelldal	50
14	Sarpsborg	46
15	Skaun	45
16	Seljord	42
17	Larvik	41
18	Sveio	41
19	Harstad	40
20	Sandefjord	40
	Sum øverste 20 kommuner	1 256
	Sum alle kommuner i Norge	2 740

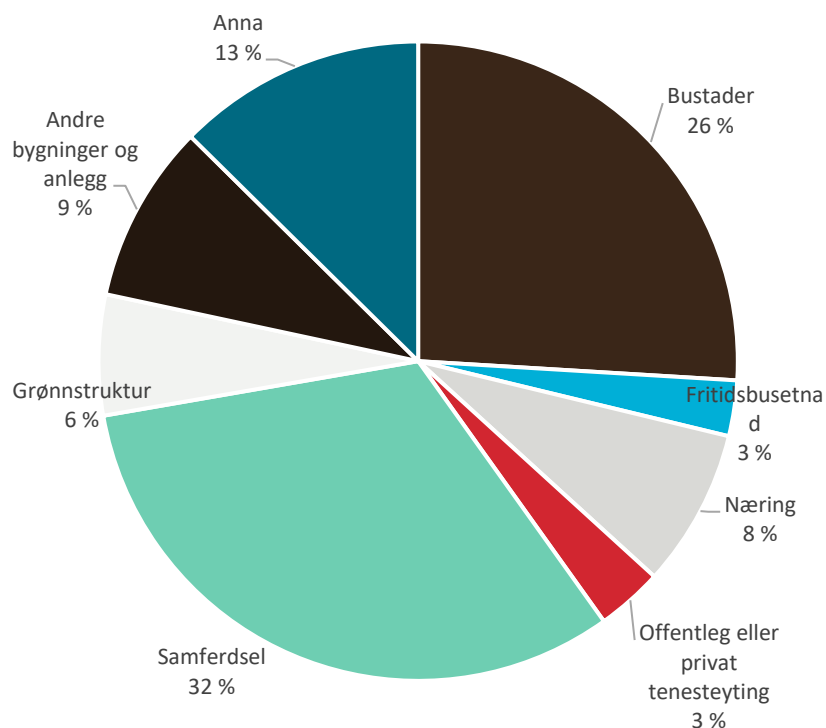
2.3 Mest omdisponering til samferdsel

I 2023, som åra før, var samferdsel (32 prosent) og bustader (26 prosent) formåla som stod for størstedelen av omdisponeringa av dyrka jord (figur 7, samt vedlegg 1, tabell 3). Gjennom år er det desse to formåla det har vore omdisponert mest til. Sidan KOSTRA-rapporteringa starta i 2005 har nesten 32 000 dekar (29 prosent) dyrka jord vorte omdisponert til bustader, medan drygt 26 000 dekar (24 prosent) har blitt omdisponert til samferdsel (figur 8). Over tid har likevel ein stadig større del av omdisponeringa gått til samferdsel. Om ein ser på dei siste fem åra, så har samferdsel stått for den absolutt største delen av omdisponeringa med 36 prosent, medan bustader har stått for 24 prosent. Dette kan henge saman med at jordvernet har styrka seg, slik at kravet til samfunnsgagnet ved omdisponering har blitt større dei siste åra samanlikna med starten på 2000-talet.

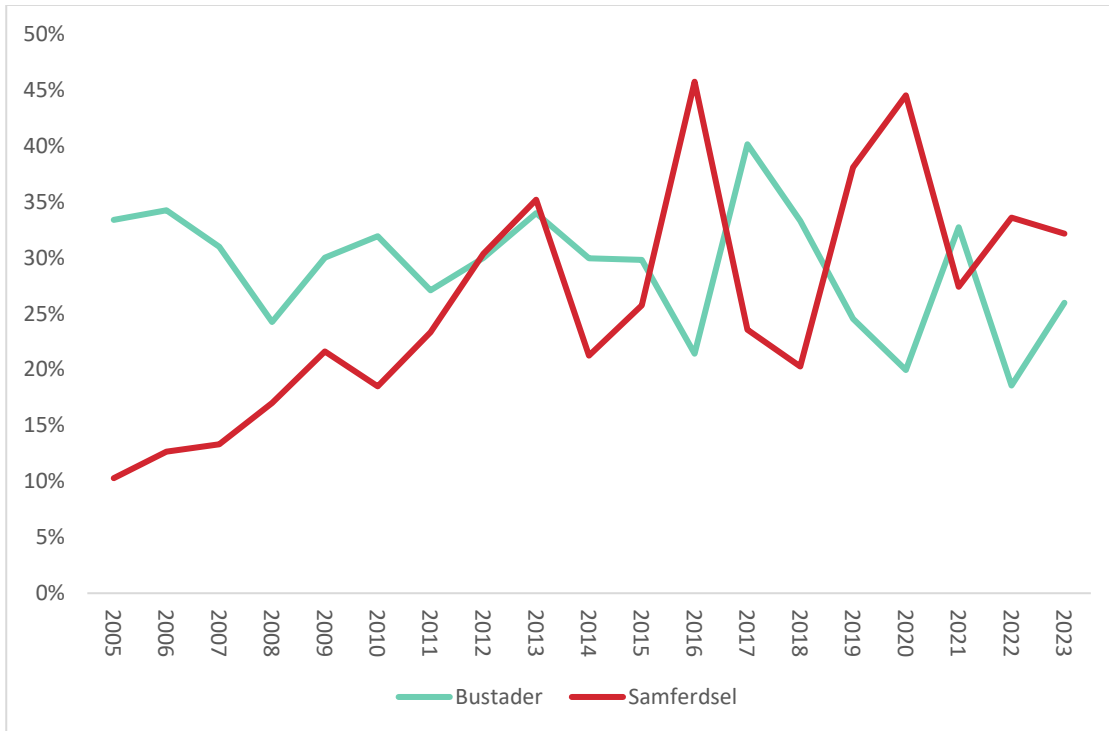
Omdisponering av areal

Eit areal blir regna som omdisponert når det gjennom vedtatt reguleringsplan etter plan- og bygningslova eller ved saksbehandling etter jordlova skifter arealformål frå LNFR (landbruk, natur og friluftsliv, samt reindrift) til eit formål som ikkje tar sikte på landbruk. Tala i dette kapittelet viser kor mykje areal som i 2023 blei vedtatt omdisponert til andre arealformål, ikkje kor mykje som faktisk blei bygd ned.

Når kommunane rapporterer i KOSTRA, skal tal på dekar omdisponert areal, både for reguleringsplanar og enkeltsaker etter jordlova, fordelast på ei heil rekke ulike formål. Omsynet til jordvernet skal avvegast mot andre omsyn i arealplanlegginga, og også etter jordlova kan omsynet til å verne om arealressursane måtte vike for andre viktige samfunnsomsyn. Tala frå KOSTRA viser kva for andre samfunnsformål jordbruksareala blir tatt i bruk til i omdisponeringssaker.



Figur 7: Omdisponert areal dyrka jord fordelt på formål i 2023.



Figur 8: Figuren syner kor stor del av omdisponeringa som gjekk til formåla bustader og samferdsel i perioden 2005-2023.

3 Rekordlåge tal for nydyrking

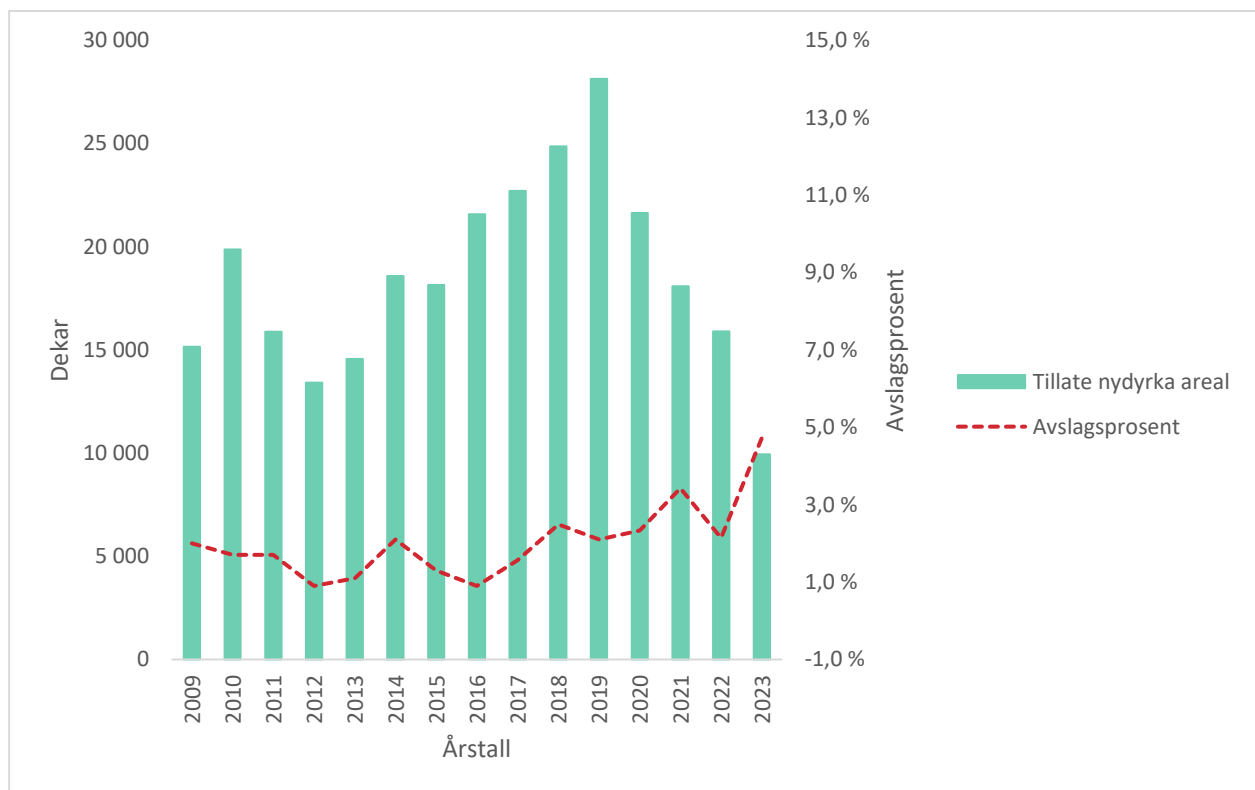
Det er ikkje berre omdisponeringa som går nedover. Også talet for nydyrking er rekordlågt. Ikkje sidan KOSTRA-rapporteringa starta i 2005 har det vore godkjent så lite areal for nydyrking (figur 9). I 2023 blei 9 947 dekar godkjent for nydyrking. Det er grunn til å tru at nedgangen dei siste åra heng saman med forbodet mot nydyrking av myr som trådte i kraft i 2020. Den låge omdisponeringa av dyrka jord kan også gjere at behovet for å nydyrke er mindre.

Gjennomsnittsarealet som blei tillate oppdyrka i kvar sak i 2023 var snaue 15 dekar, noko som er det lågaste talet kommunane har rapportert i KOSTRA. I 2023 blei det behandla 698 søknader om nydyrking. Avslagsprosenten var på 4,7, noko som er den høgaste avslagsprosenten i perioden.

Regler for nydyrking

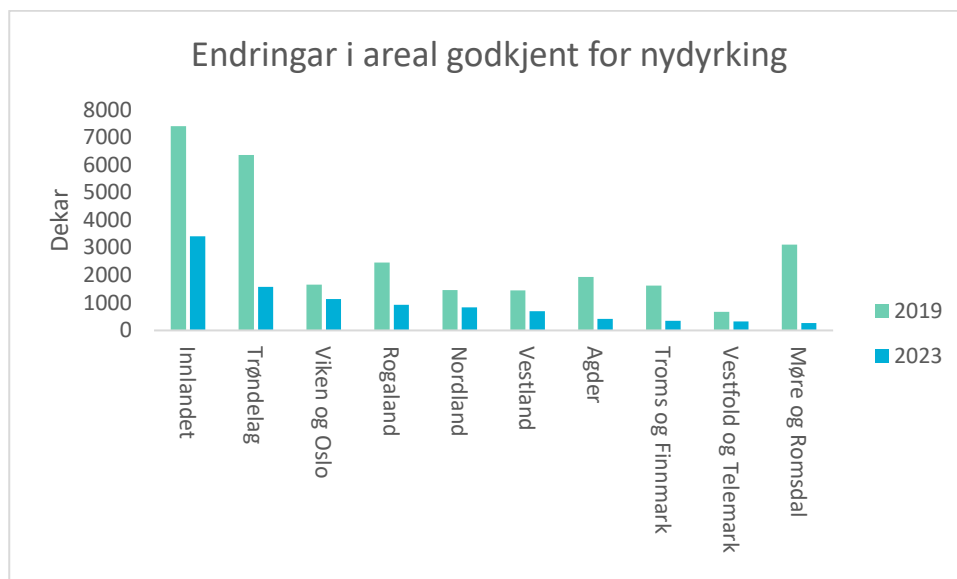
For å nydyrke eit areal må eigaren søke kommunen om godkjenning av plan for nydyrking etter forskrift om nydyrking (jf. jordlova § 11). Kommunane rapporterer om utfallet av behandla søknader i KOSTRA. KOSTRA-tala seier normalt ikkje i kva grad, eller når, desse areala faktisk vil bli dyrka opp. Unntaket er dispensasjonar gitt til nydyrking av myr. Da skal kommunane ferdiggodkjenne nydyrkinga og rapportere dette inn i KOSTRA. Dersom nydyrkingstiltaket ikkje er påbegynt innan tre år etter at løyvet blei gitt, fell løyvet bort.

I 2020 blei forskrift om nydyrking revidert slik at nydyrking av myr blei forbode. Frå og med rapporteringsåret 2021 har kommunane rapportert på dette. I rapporteringa skal kommunane skilje på grunn (mindre enn 100 cm torvlag) og djup myr (over 100 cm torvlag).



Figur 9: Tal på tillatne nydyrka areal og avslagsprosent i perioden 2009-2023 (dekar).

Dei høgaste tala for godkjent areal for nydyrking i 2023 finn vi hos kommunane i Innlandet med 3 407 dekar og Trøndelag med 1 579 dekar (figur 10, vedlegg 1, tabell 5). Av figuren under kjem det likevel tydeleg fram at det er stor skilnad mellom godkjent nydyrking i 2023 mot toppåret 2019, også i desse fylka.

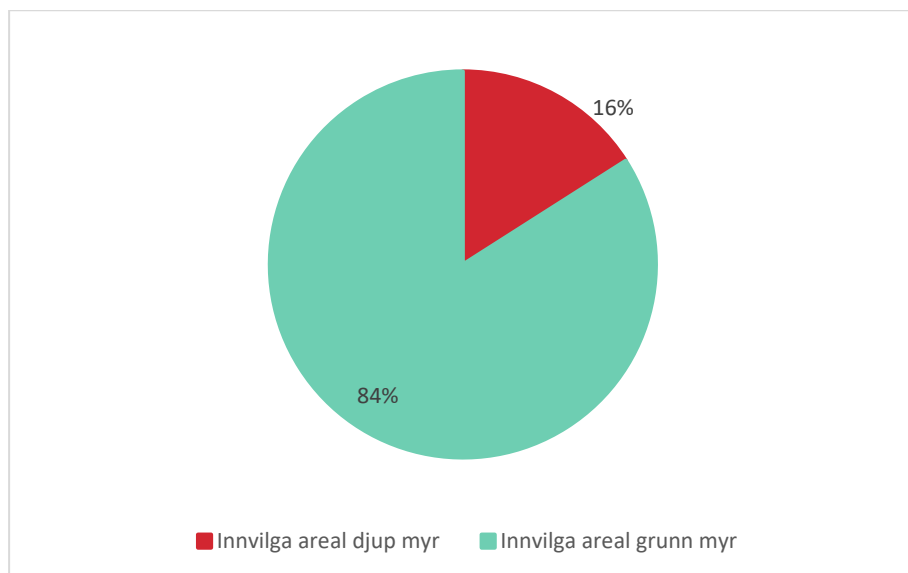


Figur 10: Tal på dekar godkjent for nydyrking fordelt på fylka for 2023 og for toppåret 2019.

Ved behandling av søknad om godkjenning av plan for nydyrking skal kommunen legge særleg vekt på kva verknad nydyrkinga kan få for natur- og kulturlandskapsverdiane. Kvart år blir det stilt vilkår av omsyn til natur og miljø i drygt halvparten av nydyrkingssakene. I 2023 blei det stilt slike vilkår i 63 prosent av sakene der godkjenning blei gitt (vedlegg 1, tabell 4).

3.1 Nydyrking av myr

Frå og med 2021 har kommunane rapportert på dispensasjonar for nydyrking av myr, og for ferdiggodkjente nydyrka myrareal. Tala er differensiert på grunn og djup myr. Tala viser at det blei gitt dispensasjon til nydyrking av 169 dekar myr i 2023. Dette er ein nedgang frå 2022, då det blei gitt dispensasjon til nydyrking av 347 dekar myr. I 2023 var 27 dekar av myrarealet djup myr, noko som utgjør 16 prosent av myrarealet godkjent for nydyrking (figur 11). Av den totale godkjente nydyrkinga i 2023, var under 2 prosent av arealet myr. Det var kommunane i Troms og Finnmark som godkjente mest myr for nydyrking, med 49 dekar i 2023. 14 prosent av den godkjente nydyrkinga i Troms og Finnmark var myr i 2023.



Figur 11: Fordeling av innvilga areal for nydyrking av djup og grunn myr i 2023.

Kommunane behandla totalt 42 søknader om dispensasjon frå forbodet mot nydyrking av myr i 2023. 45 prosent av sakene, og over 60 prosent av arealet, blei avslått. 18 saker med til saman 188 dekar nydyrking av myr blei ferdiggodkjent i 2023, med ei fordeling på 28 dekar djup myr og 160 dekar grunn myr.

Det er berre i «særlege høve» at kommunen kan vurdere dispensasjon frå forbodet mot nydyrking av myr jf. forskrift om nydyrking § 5a andre ledd. Kommunane har rapportert på kva for særleg tilfelle som har vore grunnlaget for dispensasjonsvedtaket. Tal på søknader står i parentes, og kommunane kan rapportere fleire årsaker i same sak:

- a. Når grunneigar mister andre produksjonsareal på grunn av tap av leigejord eller ved utbygging i offentleg regi som samferdselstiltak eller liknande (7),
- b. der grunneigar sin einaste dyrkingsressurs er myr (18), eller
- c. for å ta i vare særskilde produksjonar i myr på fjellgrunn (3)

4 Jordlova – tal på saker og utfall

4.1 Omdisponeringssaker

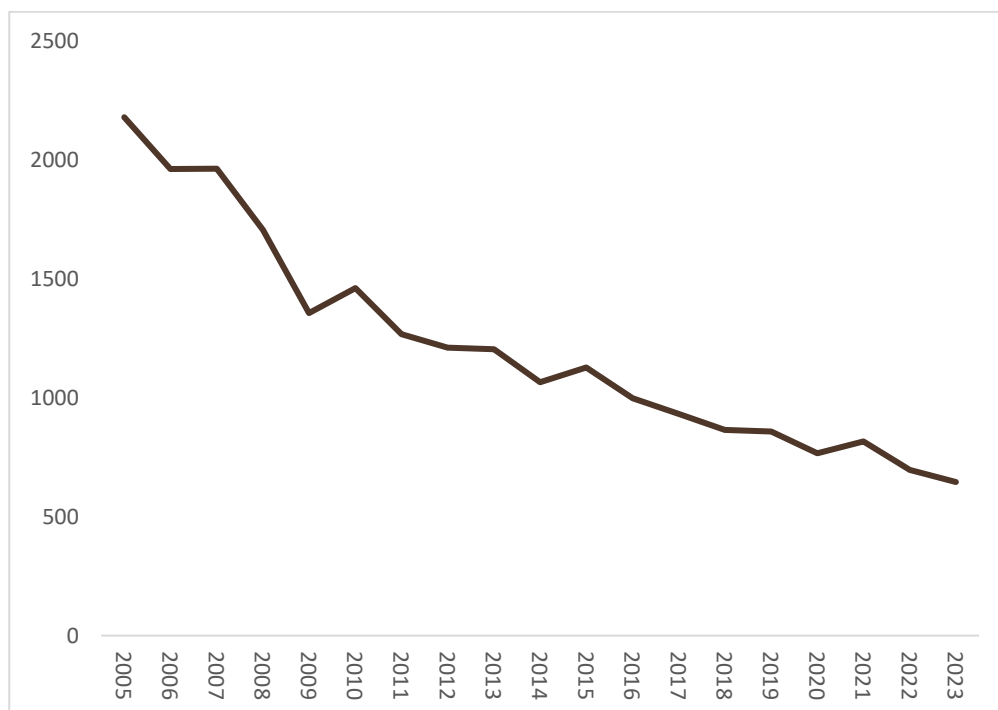
I 2023 blei det registrert 749 søknader om omdisponering etter jordlova §§ 9 eller 12. Det er det lågaste som er registrert sidan år 2003 (vedlegg 1, tabell 6). Av desse søknadene blei 646 innvilga, og dette er det lågaste talet på innvilga søknader sidan KOSTRA-rapporteringa starta (figur 12). Avslagsprosenten var på 14 prosent, noko som er på linje med tidlegare år (vedlegg 1, tabell 6).

Som direktoratet har vist til i tidlegare år, er truleg hovudforklaringa på det minkande talet på omdisponeringssaker etter jordlova at ein større del av utbyggingssakene blir behandla gjennom plan- og bygningslova. Tala for 2023 viser at om lag 19 prosent av omdisponeringa blei gjort med grunnlag i jordlova.

Omdisponering etter jordlova

Jordlova set eit forbod mot å nytte dyrka jord til formål som ikkje tar sikte på jordbruksproduksjon. Jordlova seier også at dyrkbar jord ikkje må disponerast slik at ho i framtida ikkje blir eigna til jordbruksproduksjon. Vil eigaren nytte dyrka eller dyrkbar jord til anna enn jordbruksproduksjon, må hen søke om samtykke til omdisponering etter jordlova § 9.

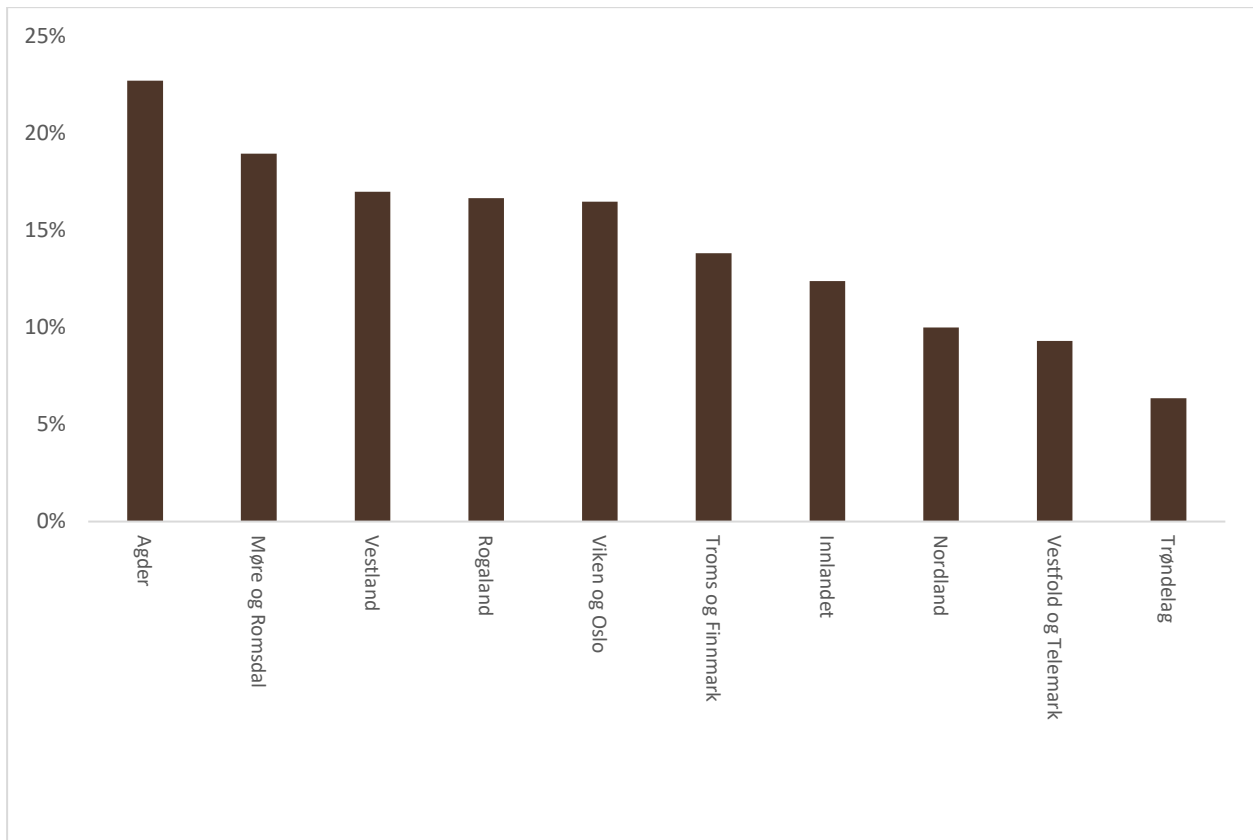
I KOSTRA blir også søknader om frådelling etter jordlova § 12 tatt med under talet for omdisponeringssaker etter jordlova § 9, dersom delinga fører med seg at dyrka eller dyrkbar jord blir omdisponert.



Figur 12: Tal på søknader om omdisponering av dyrka og dyrkbar jord etter jordlova §§ 9 og 12 innvilga (2005-2023).

4.1.1 Avslagsprosenten varierer mellom fylka

Det er stor variasjon i talet på søknader om omdisponering etter jordlova i dei forskjellige fylka (sjå vedlegg 1, figur 1). Dette er naturleg, da det er ulikt kor mykje jordbruksareal og kor stor aktivitet det er i dei ulike fylka. Det er også stor skilnad i avslagsprosent mellom fylka. Det er variasjonar over år, slik at fylker som hadde høg avslagsprosent i 2022 ikkje nødvendigvis hadde det i 2023. Figur 13 viser at den høgaste avslagsprosenten i 2023 var blant kommunane i Agder med 23 prosent, medan den lågaste avslagsprosenten var i kommunane i Trøndelag med 6 prosent. I 2023 var den gjennomsnittlege avslagsprosenten for landet, som nemnt ovanfor, på 14 prosent.



Figur 13: Avslagsprosent for søknader om omdisponering etter jordlova §§ 9 eller 12 i 2023.

4.2 Delingssaker

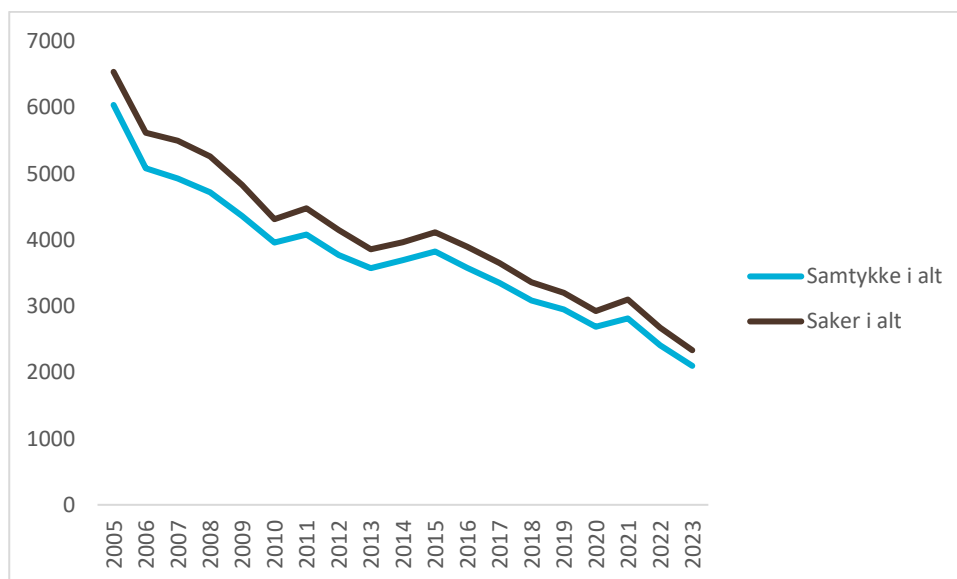
I 2023 behandla kommunane i alt 2 334 saker om deling av landbrukseigedom. Kommunane gav samtykke i 2 098 av sakane (vedlegg 1, tabell 7). Tala står i kontrast til det første året med KOSTRA-statistikk, då kommunane behandla i alt 6 537 delingssaker. Trenden med færre delingssaker år for år heldt dermed fram i 2023 (figur 14). Avslagsprosenten var på 10,1 i 2023, noko som er på linje med tidlegare år.

På same måte som for omdisponeringssakene, er ei mogleg forklaring på den minkande trenden i talet på delingssaker etter jordlova at tomter blir delt frå etter at det er gjort endringar i reguleringsplan eller kommuneplanen sin arealdel, slik at jordlova ikkje kjem i bruk.

Deling av landbrukseigedom – jordlova § 12

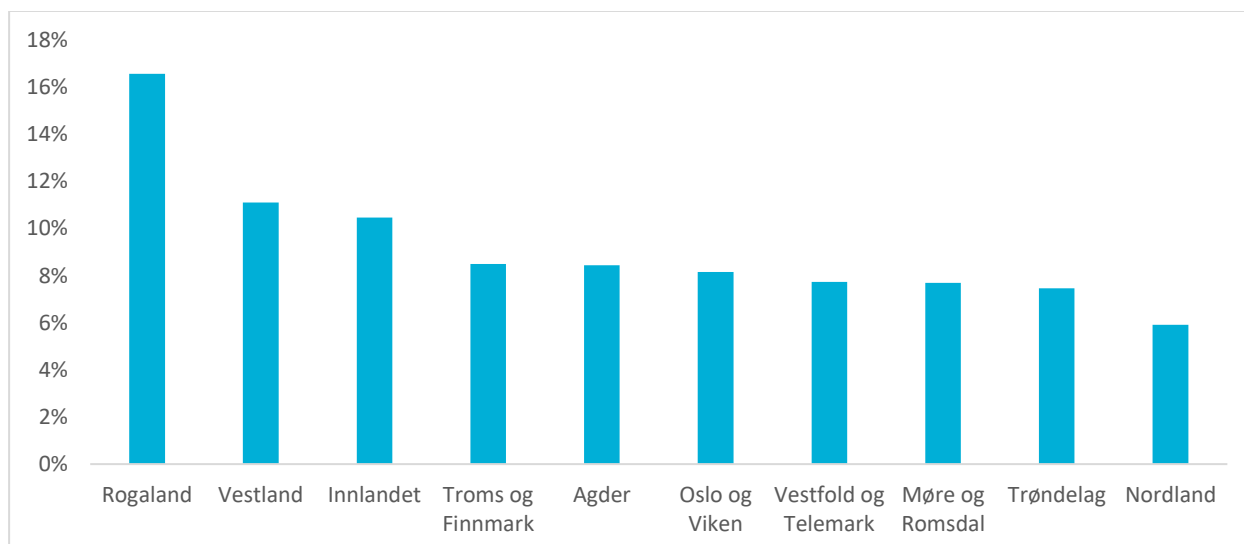
Om eigaren av ein landbrukseigedom vil dele frå eit areal, t.d. ei tomt til bustad, må hen søke om samtykke til deling etter jordlova § 12. Kommunen skal ved si behandling av søknaden mellom anna legge vekt på om delinga legg til rette for ein tenleg og variert bruksstruktur i landbruket.

Jordlova § 12 blei endra med verknad frå 1. juni 2013, mellom anna slik at omsynet til busetting kan gi grunnlag for at søknaden kan bli innvilga sjølv om andre moment talar mot det. Denne endringa blei tatt inn som eit nytt punkt i KOSTRA-skjemaet frå og med rapporteringsåret 2013.



Figur 14: Tal på søknader om deling etter jordlova § 12 og tal på samtykke i perioden 2005 - 2023.

I perioden 2006 – 2023 var det en klar skilnad mellom fylka med omsyn på avslagsprosent i delingssaker. Dette kjem fram i figur 13. Den høgaste avslagsprosenten for perioden var i kommunane i Rogaland, der gjennomsnittleg 17 prosent av delingssøknadene blei avslått. Den lågaste avslagsprosenten var i kommunane i Nordland, med 6 prosent. For heile landet var gjennomsnittleg avslagsprosent i denne perioden på 9 prosent for kommunane si behandling av søknader etter jordlova § 12.



Figur 15: Gjennomsnittlig avslagsprosent i saker etter jordlova § 12 i perioden 2006 – 2023 fordelt på fylka. Merk at 2020 var det første året med rapportering etter ny inndeling av fylka. For perioden 2006 – 2019 har vi derfor slått saman dei gamle fylka til ny inndeling. Vi har ikkje tatt omsyn til kommunar som har bytta fylke.

Etter endringar i konsesjonslova i 2017 gjeld ikkje føresegnene om priskontroll for reine skogeigedomar lenger. Korkje bebygde eller ubebygde. *Ein rein skogeigedom* er ein eigedom som ikkje har jordbruksareal. Statistikken gir oss kunnskap om lovendringa har ført til delingar som har til resultat at vi får fleire reine skogeigedomar. Altså eigedomar som er unntatt frå priskontroll. I 2023 oppgav kommunane at dei hadde gitt samtykke i 36 slike saker. Dette er på linje med tidlegare år (vedlegg 1, tabell 7). Per no ligg forslag om å endre konsesjonslova ute på høyring, der det mellom anna blir foreslått å gjeninnføre priskontroll på reine skogeigedomar.

Med endringane i konsesjonslova i 2017 blei òg arealgrensa for priskontroll endra slik at bebygde eigedomar med mindre enn 35 dekar fulldyrka eller overflatedyrka jord blei unntatt frå slik regulering. Tidlegare var denne grensa på 25 dekar fulldyrka eller overflatedyrka jord. I tillegg er arealgrensa for skog fjerna. KOSTRA-tala for 2023 viser at kommunane gav samtykke i 35 slike søknader, noko som også er på linje med tidlegare år (vedlegg 1, tabell 7).

4.3 Driveplikt

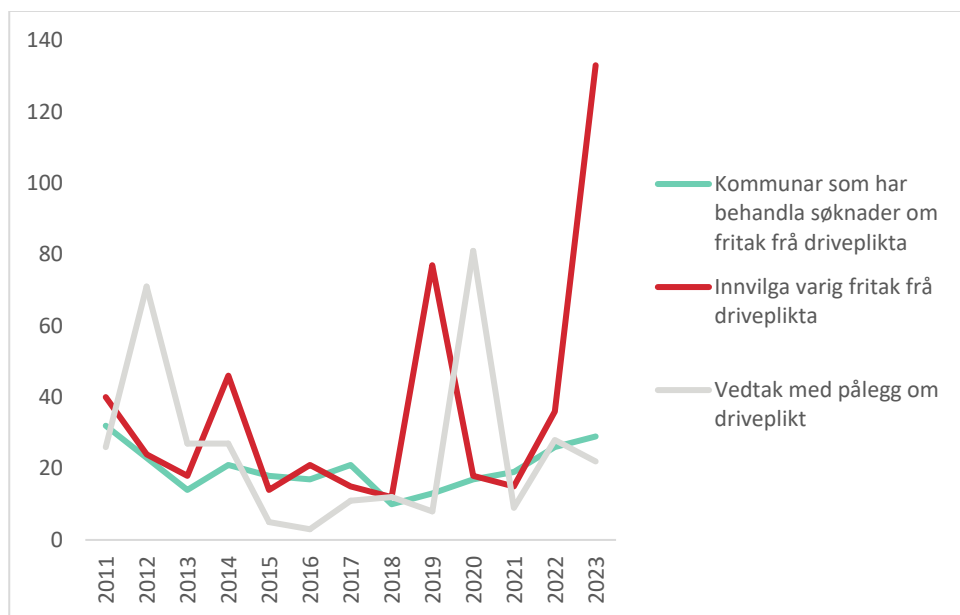
Aldri før har så mange søknader om varig fritak frå driveplikta blitt innvilga som i 2023 (figur 16). Heile 133 søknader blei innvilga, noko som er det desidert høgaste talet sidan føresegna om driveplikt blei tatt inn i jordlova i 2009 (vedlegg 1, tabell 8). Det er særleg i Alta (21 søknader) og Meløy (76 søknader) kommunar som bidreg til dei høge tala for 2023. Desse kommunane har jobba aktivt med oppfølging av driveplikta dei siste åra, noko som forklarar dei høge tala.

Talet for pålegg om driveplikt er på høgde med året før, med 22 vedtak i 2023 (figur 16, samt vedlegg 1, tabell 9).

Driveplikt – jordlova § 8

Med verknad frå 1. juli 2009 blei det fastsett ei føresegn i jordlova § 8 om at jordbruksareal skal drivast. Denne føresegna gjeld utan tidsavgrensing. Eigaren må derfor sjølv drive den dyrka jorda hen eig, eller jorda må leigast bort som tilleggsjord til andre. Ei slik leige kontrakt skal vere skriftleg, og gjelde for ei tid på minst 10 år. Leigeavtalen skal òg gi ei god driftsmessig løysing. Finn kommunen at jordbruksarealet ikkje blir drive, kan eigaren påleggjast å leige jorda bort for ei tid av inntil 10 år, eller at jorda skal plantast til med skog, eller tiltak av omsyn til kulturlandskapet.

Eigaren kan etter jordlova § 8a søke om fritak frå driveplikta, enten heilt eller for ein tidsavgrensa periode.



Figur 16: Tal på saker behandla etter jordlova §§ 8 og 8 a i perioden 2011 – 2023. Merk at talet vedtak med pålegg om driveplikt ikkje nødvendigvis heng saman med talet på kommunar som har behandla søknader om fritak frå driveplikta.

5 Konesjonslova – talet på saker og utfall

Kommunane rapporterer på ei rekke spørsmål knytt til saksbehandling etter konesjonslova. Alt frå spørsmål om «vanlege» konesjons saker til spørsmål om «slektskapskonesjon» og «nullgrensesaker». Kva for sakstype dette er kan du lese meir om i tekstboksane i dette kapitlet. Felles for sakstypene under konesjonslova er at det er lite variasjon i talet på saker og avslagsprosent frå år til år. Dette kjem vi nærare inn på i delkapitla under.

5.1 «Vanlege» søknader om konesjon

Erverv av ein eigedom som skal nyttas til landbruksformål, og som ikkje er konesjonsfri å overta på grunn av storleik eller fordi han er overtatt av nær familie, krev konesjon. Søknader som ikkje fell inn under føresegna om «slektskapskonesjon» eller er såkalla «nullgrensesaker» (sjå tekstboks lengre ut i kapitlet) er i KOSTRA-samanheng å regne for «vanlege» søknader om konesjon. Under summerer vi kort opp rapporteringa for 2023.

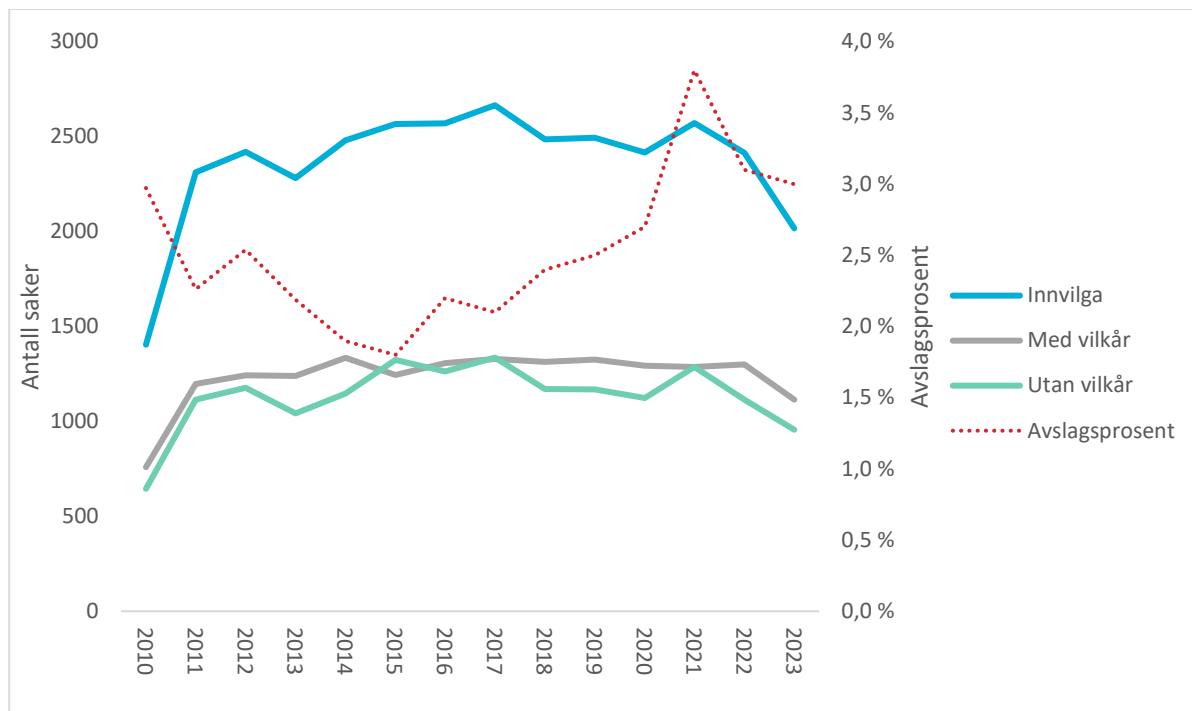
Talet på innvilga søknader har vore jamt dei siste åra, sjølv om talet for 2023 er noko lågare enn for tidlegare år. Kommunane behandla til saman 2 135 vanlege søknader om konesjon i 2023 og innvilga i alt 2 017 av dei. Forholdet mellom talet på innvilga søknader med og utan vilkår har lege omtrent på same nivå gjennom heile perioden. Avslagsprosenten ligg omtrent på same nivå som tidlegare år. Utviklinga gjennom år er illustrert i figur 17 og meir informasjon finns i vedlegg 1, tabell 10.

Konesjon og konesjonslova

«Konesjon» betyr løyve til erverv av fast eigedom. «Erverv» er eit fellesord for alle måtar ein kan overta ein eigedom på (til dømes kjøp, arv eller gåve).

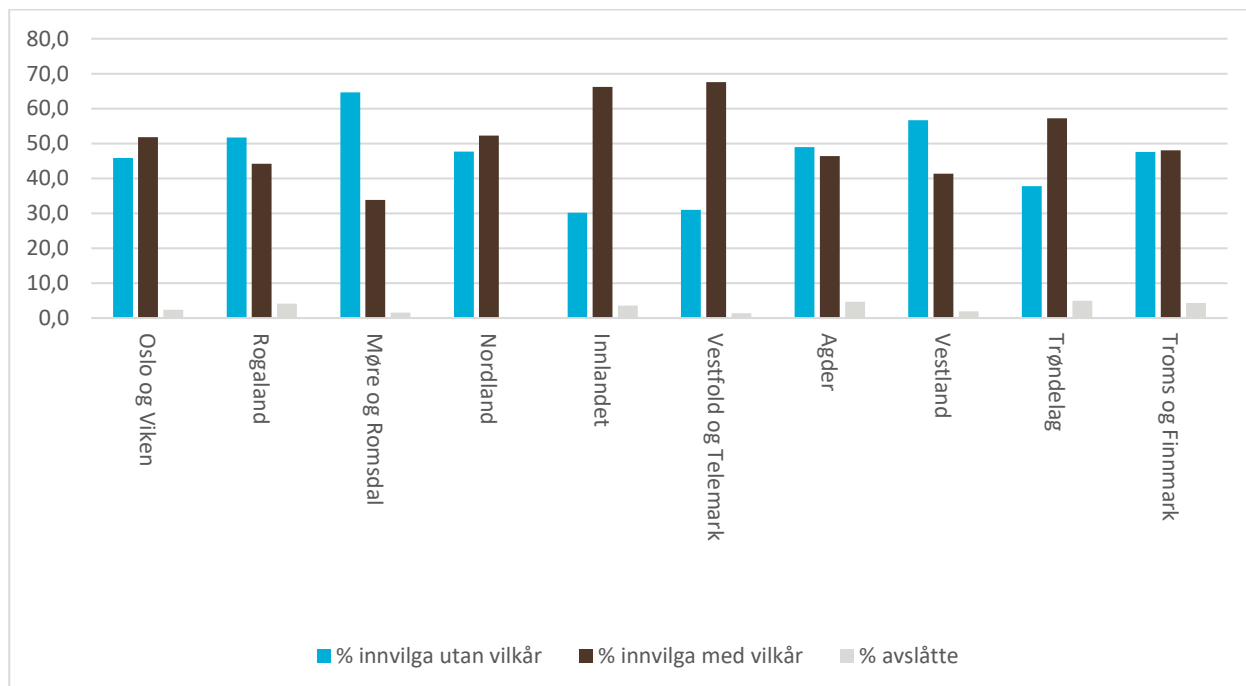
Formålet med konesjonslova er å få eit effektivt vern om landbruket sine produksjonsareal og slike eigar- og bruksforhold som er mest gagnlege for samfunnet. Konesjonslova fastset at det er naudsynt med konesjon for å erverve fast eigedom. Unntaka frå denne konesjonsplikta er likevel så omfattande at det i praksis berre må søkast om konesjon for ein liten del av eigarskifta på fast eigedom.

Konesjon kan gis med eller utan vilkår. Historisk sett blir om lag halvparten av søknadene innvilga på vilkår. I KOSTRA rapporterer kommunane på om det er sett vilkår etter konesjonslova § 11.



Figur 17: Innvilga søknader, med og utan vilkår, i perioden 2010-2023, alle kommunar. Raud stipla linje viser avslagsprosent i perioden.

Det er variasjon mellom kommunane, og dermed mellom fylka, når det gjeld bruken av vilkår. Kommunane i Vestfold og Telemark, Innlandet, Nordland og Trøndelag har knytt vilkår til konsesjonane i over halvparten av sakene (figur 18). Dette er på linje med året før. Avslagsprosenten var høgast i kommunane i Trøndelag med 5, medan kommunane i Nordland ikkje avsto nokon søknader i 2023.



Figur 18: Utfall av søknader om konsesjon behandla av kommunane i 2023 fordelt på fylka.

I KOSTRA rapporterer kommunane òg på om det i nokre av dei «vanlege» søknadene om konsesjon er eit aksjeselskap som står som søker. Etter tre år med auke var det i 2023 ein nedgang i talet på slike

søknader, noko som var forventet. Dette fordi vedtaksmyndigheita i slike saker i førsteinstans blei flytta frå kommunen til statsforvaltaren med verknad frå 7. juli 2023. Til gjengjeld har talet på slike saker behandla av statsforvaltaren i førsteinstans økt i perioden.¹ For 2023 rapporterte kommunane at dei hadde behandla 45 vanlege konsesjonssøknader der søkar var eit aksjeselskap. 33 av desse fekk innvilga konsesjon (vedlegg 1, tabell 11) og avslagsprosenten var på 27.



Figur 19: Tal på søknader om konsesjon der søkar er eit aksjeselskap i perioden 2012-2023.

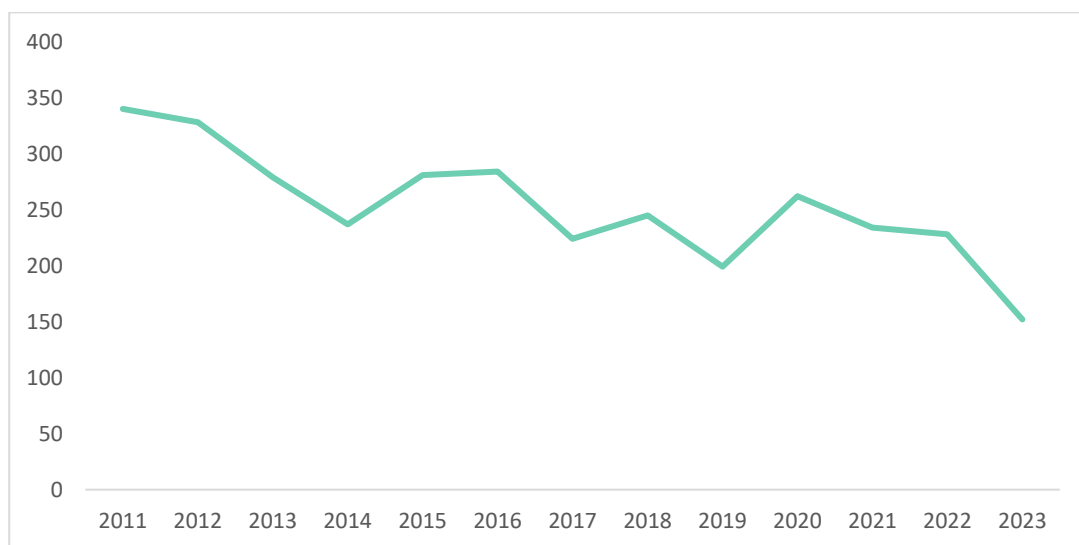
¹ Landbruksdirektoratet, rapport nr. 24/55306, «Rapport om statsforvalterens saksbehandling etter eiendomslovgivingen i 2023»

5.2 «Slektskapskonsesjon»

Statistikken for «slektskapskonsesjon» viser at kommunane berre behandla 161 søknader i 2023, noko som er det lågaste talet på søknader sidan endringa av konsesjonslova i 2009 (vedlegg 1, tabell 12). Kommunane innvilga 152 slike søknader i 2023 (figur 20).

«Slektskapskonsesjon» - § 9 siste ledd

Endring av konsesjonslova i 2009 gjorde at odelsberettiga eller nær slekt må søke konsesjon der vedkommande ikkje kan eller vil busette seg på eigedomen. Kommunen tar så stilling til om det skal gis konsesjon med eller utan vilkår om buplikt.



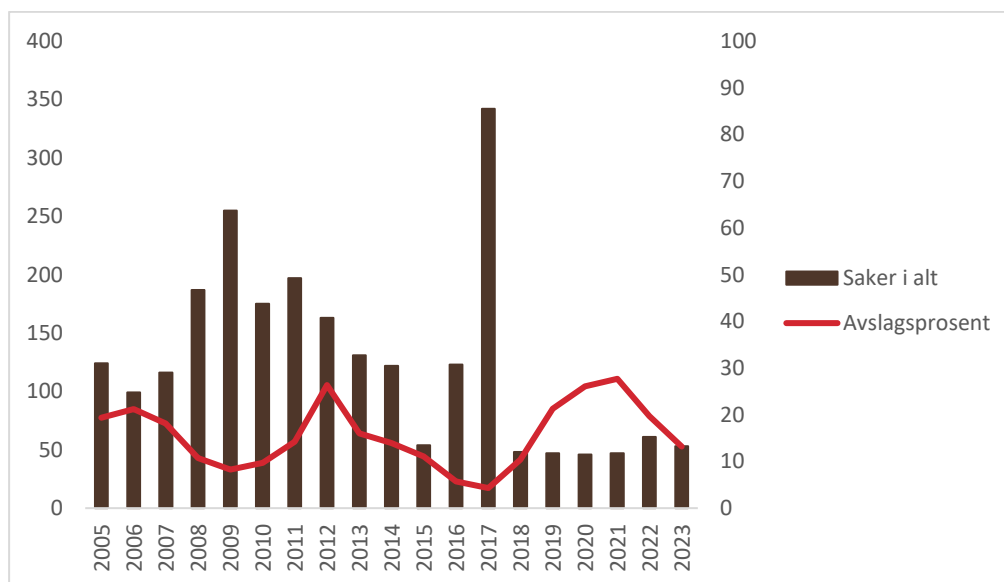
Figur 20: Talet på saker etter konsesjonslova § 9 siste ledd ("slektskapskonsesjon"), behandla av kommunane som førsteinstans, 2011 - 2023.

5.3 Nedsett konsesjonsgrense – nullgrense

Kommunane behandla i alt 53 såkalla «nullgrensesaker» i 2023, noko som er på linje med tidlegare år (figur 21, og vedlegg 1, tabell 13). Avslagsprosenten var på 13,2, som er lågare enn dei fire føregåande åra. Av figur 21 kjem det fram at det var sær mange nullgrensesaker i 2017. Dette kan skuldast feilrapportering i 2017, då nokre kommunar kan ha talt eigenfråsegnskjema som innvilga nullgrensesaker.

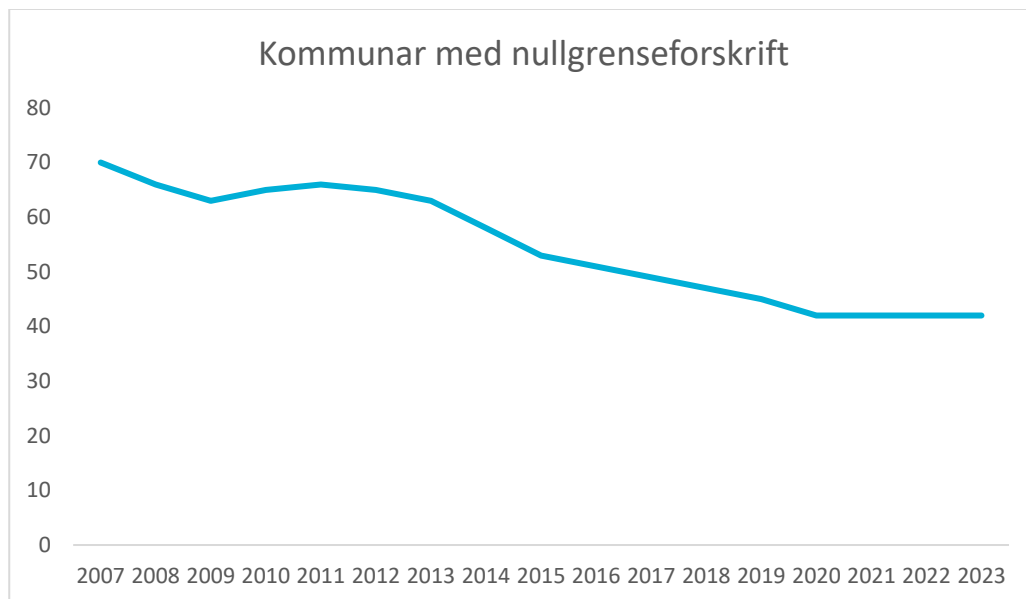
«Nullgrense»

For å sikre omsynet til fast busetting kan kommunen søke om å få innføre forskrift etter konsesjonslova § 7, også kalla «nullgrenseforskrift». Ei slik forskrift sett konsesjonsfridomen ut av kraft for heile eller delar av kommunen, og gjeld for eigedomar som er eller har vore nytta til heilårsbustad eller er regulert til bustadformål. Tar ein over ein slik eigedom og vil nytte han til fritidsformål, må ein søke om konsesjon.



Figur 21: Tal på nullgrensesaker (primærakse) og avslagsprosent (sekundærakse) i perioden 2005–2023.

Det er Landbruksdirektoratet som fastset desse forskriftene, og direktoratet fører derfor ei eiga oversikt over dei årlege endringane i talet på kommunar med forskrift. Oversikta viser at 42 kommunar hadde ei forskrift etter konsesjonslova § 7 i 2023. Figur 22 syner at utviklinga over år er at færre kommunar har slik forskrift.



Figur 22: Talet på kommunar som har forskrift etter konsesjonslova § 7 i perioden 2005 – 2023. (Kjelde: Landbruksdirektoratet)

5.4 Nedsett konsesjonsgrense – slektskapsunntaket sett ut av kraft

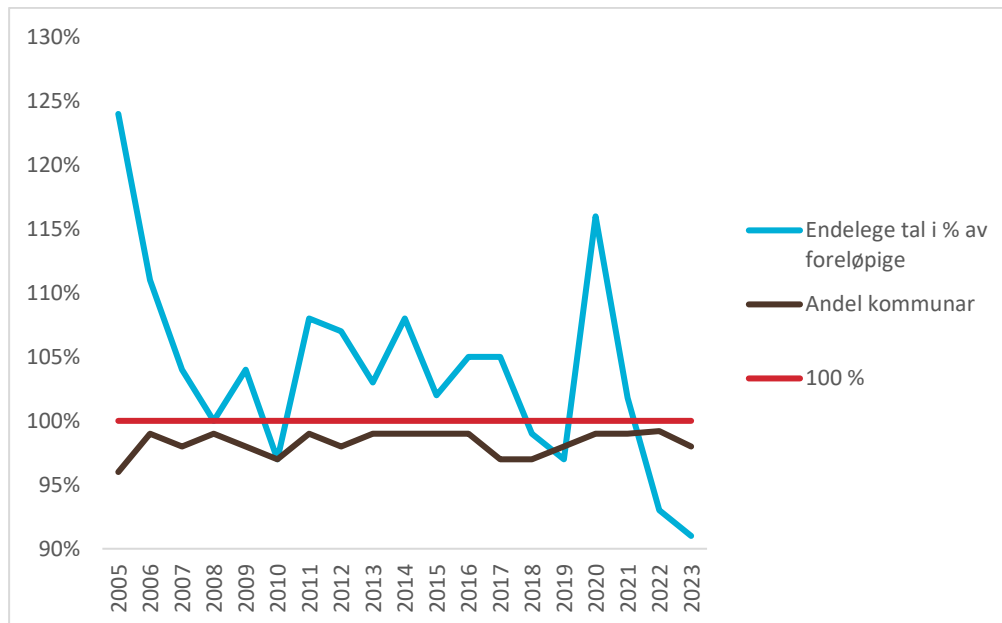
Ei endring i konsesjonslova, sett i kraft 1. juli 2009, gjer det mogleg for kommunane å innføre forskrift som òg set slektskapsunntaket i konsesjonslova (§ 5 første ledd nr. 1) ut av kraft. Dette inneber at nære slektningar av tidlegare eigar må søke konsesjon dersom dei ønskjer å nytte ein tidlegare heilårsbustad til fritidsformål. Tabell 14 i vedlegg 1 syner at kommunane berre behandla to slike saker i fjor.

6 Kvalitet på talmaterialet

6.1 Foreløpige og endelege tal

Kommunane må rapportera gjennom KOSTRA innan 15. februar kvart år, og dei foreløpige tala blir publiserte om lag 15. mars hjå SSB. Deretter blir tala kvalitetssikra, og dei kommunane som endå ikkje har rapportert inn tal får beskjed om å gjere dette. I perioden 15. mars og fram til dei endelege KOSTRA-tala blir publisert hjå SSB om lag 15. juni skjer det etterrapportering og feilretting. For 2023 var det 339 av 356 kommunar, altså 95 prosent, som hadde rapportert ved rapporteringsfrist 15. februar (tabell 3). Dette er noko lågare enn året før.

For 2023 er det 654 dekar som skil dei foreløpige og dei endelege tala kva gjeld omdisponering av dyrka og dyrkbar jord. Det er som nemnt over vanleg at det skjer endringar i tala i tida frå foreløpig til endeleg rapporteringsfrist, i form av kvalitetssikring og feilretting. Skilnaden mellom foreløpige og endelege tal kan vere til dels svært store, slik som i 2020 då dei endelege tala for omdisponering av dyrka og dyrkbar jord var nær 2 000 dekar høgare enn dei foreløpige tala. Dette er illustrert i figur 23. På bakgrunn av dette vil Landbruksdirektoratet igjen minne om at ein bør vere varsam med å gi dei foreløpige tala for mykje merksemd, då det ofte er stor skilnad til dei endelege tala.



Figur 23: Syner skilnaden mellom endelege og foreløpige tal jf. tabell 3. I dei åra dei endelege tala for omdisponering av dyrka og dyrkbar jord er høgare enn dei foreløpige, er den blå linja over den røde streken. Motsett når tala er lågare.

Figur 23 syner endringar i tala for omdisponering av dyrka og dyrkbar jord frå foreløpig til endeleg publisering. Dei åra den blå linja ligg over den raude streken, har dei endelege tala vore høgare enn dei foreløpige. Dei endelege tala er stort sett høgare, og i enkelte år betydeleg høgare, enn dei foreløpige tala. I år er tala derimot tydeleg lågare enn tidlegare år (91 prosent). Dei endelege KOSTRA-tala har altså gått mykje ned med omsyn til rapportert omdisponert dyrka og dyrkbar jord, samanlikna med dei førebelse tala. Dette kjem av feilrapportering frå eit fåtal kommunar, og dette blei retta opp i samband med kvalitetssikringa av KOSTRA-tala. Figuren syner også at andelen kommunar som har registrert tal i KOSTRA har vore nokså jamn gjennom perioden.

Tabell 2: Andel kommunar som har rapportert, tal på dekar omdisponert dyrka og dyrkbart areal, samt prosentvis endring mellom foreløpige og endelege tal, 2005 – 2023. NB: Tala inkluderer alle formål unntatt energi, også areal til skogplanting.

År	Foreløpige tal				Endelege tal				Endelege tal i % av foreløpige		
	Andel kommunar	Omdisp etter jordlov	Omdisp etter PBL	Sum jordlov og PBL	Andel kommunar	Omdisp etter jordlov	Omdisp etter PBL	Sum jordlov og PBL	Jordlov	PBL	Sum jordlov og PBL
2005	77 %	4 052	10 467	14 519	96 %	4 438	13 510	17 948	110 %	129 %	124 %
2006	87 %	4 196	8 499	12 695	99 %	4 785	9 352	14 137	114 %	110 %	111 %
2007	92 %	4 345	10 521	14 866	98 %	4 456	10 986	15 442	103 %	104 %	104 %
2008	89 %	3 875	12 640	16 515	99 %	4 040	12 402	16 442	104 %	98 %	100 %
2009	88 %	3 395	11 117	14 512	98 %	3 607	11 557	15 164	106 %	104 %	104 %
2010	92 %	3 562	9 749	13 311	97 %	2 999	9 908	12 906	84 %	102 %	97 %
2011	94 %	2 400	7 752	10 152	99 %	2 660	8 325	10 985	111 %	107 %	108 %
2012	93 %	2 385	8 477	10 862	98 %	2 428	9 211	11 639	102 %	109 %	107 %
2013	93 %	2 335	7 615	9 950	99 %	2 587	7 639	10 226	111 %	100 %	103 %
2014	90 %	1 949	7 563	9 512	99 %	2 133	8 106	10 239	109 %	107 %	108 %
2015	91 %	4 140	8 432	12 572	99 %	4 054	8 723	12 777	98 %	104 %	102 %
2016	95 %	2 244	8 801	11 045	99 %	2 274	9 330	11 604	101 %	106 %	105 %
2017	94 %	2 907	5 807	8 714	97 %	2 961	6 167	9 128	102 %	106 %	105 %
2018	94 %	1 527	11 499	13 026	97 %	1 559	11 348	12 907	102 %	99 %	99 %
2019	93 %	1 210	7 209	8 418	98 %	1 063	7 121	8 157	87 %	99 %	97 %
2020	96 %	910	9 636	10 546	99 %	1 021	11 219	12 240	112 %	116 %	116 %
2021	96 %	1 009	4 666	5 675	99 %	1 056	4 721	5 777	105 %	101 %	102 %
2022	97 %	910	7 546	8 456	99 %	932	6 975	7 898	101 %	92 %	93 %
2023	95 %	968	6 618	7 586	98 %	984	5 948	6 932	102 %	90 %	91 %

6.2 Endringar i rapporteringa

Det blei ikkje gjort nokon endringar i KOSTRA-skjemaet for rapporteringsåret 2023.

Frå og med 2020 blei KOSTRA-tala fordelt på dei nye fylka. Vi har gått frå 18 til 10 fylke, og det blei difor gjort justeringar i einsskildre tidsseriar. Truleg vil det igjen skje endringar i tidsserieane frå og med rapporteringa for 2024.

6.3 Om rapporteringa for 2023

Ved endeleg rapporteringsfrist for 2023 var det åtte kommunar som ikkje hadde rapportert. To av desse (Gamvik og Nordkapp) rapporterte heller ikkje i fjor, for året 2022. Svarprosenten for 2023 er 98 (tabell 3). Det mangla rapportering frå desse kommunane:

- Andøy (Nordland)
- Moskenes (Nordland)
- Bremanger (Vestland)
- Kautokeino (Troms og Finnmark)
- Hasvik (Troms og Finnmark)
- Måsøy (Troms og Finnmark)
- Nordkapp (Troms og Finnmark)
- Gamvik (Troms og Finnmark)

Det er verdt å merke seg at fem av åtte kommunar som ikkje rapporterte for 2023 var frå Troms og Finnmark. Som tidlegare år kan moglege feilkjelder i rapporteringa vere feil oppgitt storleik på areal, tal og utfall av saker i rapporteringa frå dei ulike kommunane.

Om tidlegare års rapportering

Til og med året 2003 var kommunane pålagt å bruke saksbehandlingssystemet AJOUR for rapportering på landbruksområdet. AJOUR blei avvika før nytt system for rapportering var på plass. 2004 blei dermed eit unntaksår med omsyn til rapportering på praktisering av jord- og konsesjonslovgivinga. I åra 2002-2004 blei omdisponering etter plan- og bygningslova rapportert i KOSTRA-skjema "Kulturminner, natur og nærmiljø" (KNNM).

Rutinane for kommunane si rapportering på omdisponert areal blei lagt om frå og med 2005. Rapporteringa for omdisponert areal i KOSTRA blei òg endra for rapporteringsåret 2010, som ei følgje av at plan- og bygningslova blei endra i 2009. 2010 er det første året vi reknar med at hovudtyngda av rapporteringa skjer etter planar behandla etter ny plan- og bygningslov.

LANDBRUKSDIREKTORATET

POSTADRESSE:
Postboks 56, 7701 Steinkjer

TELEFON: 78 60 60 00

E-POST: postmottak@landbruksdirektoratet.no

LANDBRUKSDIREKTORATET OSLO

BESØKSADRESSE:
Innspurten 11 D, 0663 Oslo

LANDBRUKSDIREKTORATET ALTA

BESØKSADRESSE:
Løkkeveien 111, 9510 Alta

LANDBRUKSDIREKTORATET STEINKJER

BESØKSADRESSE:
Skolegata 22, C-bygget, 7713 Steinkjer

www.landbruksdirektoratet.no

Vedlegg 1 – Tabellar og figurar

Tabellar – omdisponering av jordbruksareal

Tabell 1: Omdisponert dyrka og dyrkbar jord til andre formål enn landbruk etter jordlova og plan- og bygningslova 2011 - 2023 (dekar). Tala viser areal som gjennom vedtak er omdisponerte til anna arealformål enn landbruk, som til dømes bustader, forretning, logistikk eller samferdsel. Areal som er omdisponert til skogplanting, eller regulert til landbruksformål, er ikkje medrekna. Areal omdisponert til energiformål, rapportert inn frå NVE, er heller ikkje med.

	Samla omdisponering jordlova og PBL			Plan- og bygningslova (PBL)			Jordlova		
	Dyrka jord	Dyrkbar jord	Sum dyrka og dyrkbar jord	Dyrka jord	Dyrkbar jord	Sum dyrka og dyrkbar jord	Dyrka jord	Dyrkbar jord	Sum dyrka og dyrkbar jord
2011	6 648	3 894	10 542	5 273	3 052	8 325	1 375	842	2 217
2012	6 567	4 643	11 210	5 265	3 946	9 211	1 302	697	1 999
2013	5 620	4 016	9 636	4 375	3 264	7 639	1 245	752	1 997
2014	5 710	4 277	9 987	4 646	3 460	8 106	1 064	817	1 881
2015	6 341	6 287	12 628	5 213	3 510	8 723	1 128	2 777	3 905
2016	6 337	5 362	11 699	5 138	4 630	9 768	1 532	743	2 275
2017	3 893	4 754	8 647	2 979	3 057	6 036	914	1 697	2 612
2018	3 561	9 012	12 574	2 795	8 553	11 348	766	460	1 226
2019	3 617	4 540	8 157	2 957	4 164	7 121	660	376	1 036
2020	4 676	7 355	12 031	4 145	7 074	11 219	531	281	812
2021	2 968	2 642	5 610	2 358	2 364	4 721	610	279	888
2022	3 509	4 254	7 762	2 988	3 986	6 975	520	267	788
2023	2 740	3 956	6 696	2 212	3 736	5 948	528	220	748

Tabell 2: Jordbruksareal som tidlegare har vore omdisponert, men som kommunane har tilbakeført til LNFR.

	Dyrka areal tilbakeført	Dyrkbart areal tilbakeført	Dyrka og dyrkbart areal tilbakeført
2019	367	644	1 010
2020	356	86	442
2021	194	19	213
2022	156	1216	1373
2023	505	323	828

Tabell 3: Omdisponert areal etter jordlova og plan- og bygningslova fordelt på formål, 2023 (dekar).

Formål	Dyrka jord			Dyrkbar jord			Sum dyrka + dyrkbar
	Jordlova	Plan- og bygningslova	Sum	Jordlova	Plan- og bygningslova	Sum	
Bustader	189	523	712	75	432	506	1 218
Fritidsbusetnad	50	27	77	22	134	156	233
Næringsbygningar	28	191	219	40	1 083	1 124	1 343
Offentleg eller privat tenesteyting	8	84	92	2	140	142	234
Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur	48	832	881	23	469	493	1 373
Grøntstruktur	0	167	167	0	587	587	754
Andre bygningar og anlegg	35	212	248	28	531	559	806
Golfbane	0	0	0	0	11	11	11
Forsvarsformål	0	0	0	0	0	0	0
Anna landbruksformål (jordlova)	150		150	30		30	180
LNFR der landbruk er utelukka		18	18		193	193	211
LNFR spreidde bygningar		13	13		29	29	43
Bruk og vern av sjø og vassdrag	20	0	20	0	0	0	21
Kombinasjonar av hovedformål		143	143		126	126	270
Sum omdisponert	528	2 212	2 740	220	3 736	3 956	6 696
Skogplanting	201			35			

Tabellar - nydyrking

Tabell 4: Utfall av behandling av søknader om nydyrking 2008-2023.

År	Tal på søknader	Løyve utan vilkår	Løyve med vilkår	Tal på avslag	Avslagsprosent	Om-søkt nydyrka areal	Tillate nydyrka areal	% tillatt av omsøkt (areal)	Gjenn-om-snitt (areal)
2008	587	232	344	13	1,9 %	15 180	14 157	93 %	25
2009	569	221	337	11	2,0 %	15 755	15 153	96 %	27
2010	689	311	366	12	1,7 %	21 213	19 860	94 %	29
2011	632	267	354	11	1,7 %	17 425	15 875	91 %	26
2012	653	305	342	6	0,9 %	14 287	13 417	94 %	21
2013	644	284	353	7	1,1 %	15 111	14 557	96 %	23
2014	878	405	455	18	2,1 %	19 405	18 572	96 %	22
2015	854	404	439	11	1,3 %	18 832	18 139	96 %	22
2016	964	469	486	9	0,9 %	22 636	21 575	95 %	23
2017	958	406	537	15	1,6 %	23 733	22 702	96 %	24
2018	964	398	542	24	2,5 %	26 964	24 855	92 %	26
2019	1 143	464	663	24	2,1 %	30 029	28 128	94 %	25
2020	1 114	350	738	26	2,3 %	23 120	21 641	94 %	20
2021	906	300	575	31	3,4 %	20 855	18 084	87 %	21
2022	841	261	562	18	2,1 %	17 419	15 900	91 %	19
2023	698	226	439	33	4,7 %	10 744	9 947	93 %	15

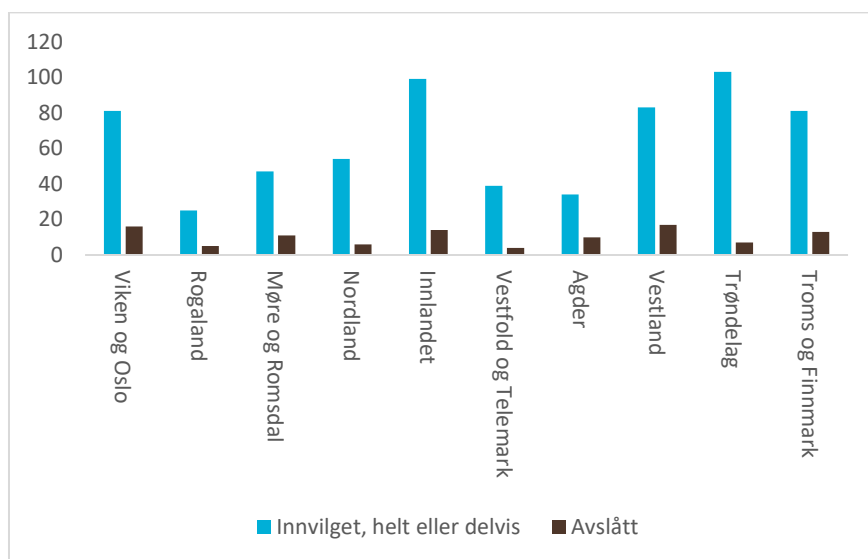
Tabell 5: Godkjent areal for nydyrking i 2023, fordelt på fylka.

Fylke	Dekar totalt	Av dette myr
Innlandet	3407	0
Trøndelag	1579	7
Viken og Oslo	1136	0
Rogaland	930	17
Nordland	834	8
Vestland	696	41
Agder	423	47
Troms og Finnmark	343	49
Vestfold og Telemark	326	0
Møre og Romsdal	273	0

Tabellar og figurar – jordlova

Tabell 6: Talet på omdisponeringssaker (dyrka og dyrkbar jord) behandla av kommunane i perioden 2000-2023.

	Innvilga	Avslåtte	Saker i alt	Avslag i %
2000	767	47	814	6 %
2001	713	46	759	6 %
2002	626	41	667	6 %
2003	531	33	564	6 %
2005	2180	218	2398	9 %
2006	1962	194	2156	9 %
2007	1963	266	2229	12 %
2008	1707	235	1942	12 %
2009	1356	208	1564	13 %
2010	1461	156	1617	10 %
2011	1267	137	1404	10 %
2012	1211	159	1370	12 %
2013	1205	154	1359	11 %
2014	1065	121	1186	10 %
2015	1128	129	1257	10 %
2016	999	134	1133	12 %
2017	933	153	1086	14 %
2018	865	120	985	12 %
2019	859	112	971	12 %
2020	767	100	867	12 %
2021	817	100	917	11 %
2022	697	139	836	17 %
2023	646	103	749	14 %



Figur 1: Talet på søknader etter jordlova § 9, innvilga og avslåtte, fordelt på fylka i 2023.

Tabell 7: Talet på søknader om deling etter jordlova § 12 behandla av kommunane i perioden 2005 - 2023. *Nye spørsmål frå rapporteringsåret 2019.

	Samtykke i alt	Med formål tilleggs-jord	Av omsyn til busettinga i området	Avslag i alt	Saker i alt	Avslag i %	Tal på samtykke som gjer at det oppstår ein ubebygd rein skogeigedom etter frådellinga.	Tal på samtykke som fører til at det oppstår ein bebygd eigedom som framleis kan nyttas til landbruksdrift kor frådellinga har leidd til at fulldyrka/overflatedyrka jord er redusert til 35 dekar eller mindre.
2005	6037	684		500	6537	7,6		
2006	5079	507		536	5615	9,5		
2007	4924	508		574	5498	10,4		
2008	4718	544		543	5261	10,3		
2009	4360	528		469	4829	9,7		
2010	3960	456		353	4313	8,2		
2011	4081	491		397	4478	8,9		
2012	3773	516		375	4148	9		
2013	3575	555	513	282	3857	7,3		
2014	3692	585	532	274	3966	6,9		
2015	3826	625	638	287	4113	7		
2016	3577	557	589	321	3898	8,2		
2017	3352	627	590	298	3650	8,2		
2018	3086	599	551	273	3359	8,1	*	*
2019	2950	606	384	250	3200	7,8	26	75
2020	2686	588	424	237	2923	8,1	34	66
2021	2813	546	459	285	3098	9,2	28	45
2022	2410	493	372	262	2672	9,81	32	38
2023	2098	459	304	236	2334	10,1	36	35

Tabell 8: Talet på behandla søknader om varig fritak frå driveplikta etter jordlova § 8a i perioden 2012-2023.

	Kommunar som har behandla søknader om fritak frå driveplikta	Søknader innvilga med varig fritak frå driveplikta	Avslått	Søknader i alt
2010	78	54	37	91
2011	32	40	29	69
2012	23	24	19	43
2013	14	18	25	43
2014	21	46	11	57
2015	18	14	11	25
2016	17	21	9	30
2017	21	15	14	29
2018	10	12	7	19
2019	13	77	8	85
2020	17	18	18	36
2021	19	15	14	29
2022	26	36	23	59
2023	29	133	18	151

Tabell 9: Talet på rapporterte pålegg etter jordlova § 8 tredje ledd, perioden 2012-2023.

	Vedtak med pålegg om driveplikt etter jordlova § 8 tredje ledd
2012	71
2013	27
2014	27
2015	5
2016	3
2017	11
2018	12
2019	8
2020	81
2021	9
2022	28
2023	22

Tabellar – konsesjonslova

Tabell 10: «Vanlege» søknader om konsesjon for perioden 2010-2023. Talet på saker.

	Innvilga			Innvilga med vilkår		Avslåtte	Søknader i alt	Avslagsprosent
	Utan vilkår	På vilkår etter § 11	Innvilga i alt	Pers. buplikt	Upers. buplikt			
2010	645	759	1404	395	53	43	1447	3,0
2011	1115	1197	2312	645	82	62	2374	2,6
2012	1177	1243	2420	680	106	63	2483	2,5
2013	1042	1239	2281	643	71	51	2332	2,2
2014	1146	1335	2481	721	104	48	2529	1,9
2015	1323	1244	2567	631	99	48	2615	1,8
2016	1 263	1 307	2570	637	106	57	2 627	2,2
2017	1336	1329	2665	735	110	58	2723	2,1
2018	1171	1314	2485	655	94	61	2546	2,4
2019	1169	1325	2494	679	130	63	2557	2,5
2020	1123	1294	2417	746	114	66	2483	2,7
2021	1286	1286	2572	781	92	102	2674	3,8
2022	1115	1300	2415	776	88	76	2491	3,1
2023	956	1115	2071	683	79	64	2135	3,0

Tabell 11: Talet på saker der søkeren er eit aksjeselskap, fordelt på utfall og år.

	Innvilga	Avslått	Saker i alt	Avslagsprosent
2012	21	3	24	13 %
2013	36	8	44	18 %
2014	37	7	44	16 %
2015	34	4	38	11 %
2016	23	7	30	23 %
2017	48	10	58	17 %
2018	43	12	55	22 %
2019	33	14	47	30 %
2020	41	19	60	32 %
2021	60	20	80	25 %
2022	72	10	82	12 %
2023	33	12	45	27 %

Tabell 12: Talet på saker etter konsesjonslova § 9 siste ledd («slektskapskonsesjon»), behandla av kommunane som førsteinstans, 2010-2023. *Ikkje lenger spurt om etter 2010.

	Innvilga			Søknader innvilga med vilkår			Avslåtte	Søknader i alt	Avslagsprosent
	Utan vilkår	Med vilkår	I alt	Pers. buplikt	Upers. buplikt	Seinare tilflytting			
2010	270	533	803	218	59	174	42	845	5,0
2011	109	231	340	*	44	180	39	379	10,3
2012	75	253	328	*	42	205	24	352	6,8
2013	77	202	279	*	57	125	12	291	4,1
2014	64	173	237		43	115	20	257	7,8
2015	94	187	281		36	138	26	307	8,5
2016	82	202	284		55	118	21	305	6,9
2017	68	156	224		38	103	14	238	5,9
2018	106	139	245		28	94	16	261	6,1
2019	73	126	199		34	99	17	216	7,9
2020	123	139	262		28	99	12	274	4,4
2021	100	134	234		41	97	17	251	6,8
2022	92	136	228		27	105	20	248	8,1
2023	33	119	152		34	90	9	161	5,6

Tabell 13: Talet på saker behandla av kommunane med heimel i forskrift etter konsesjonslova § 7 i perioden 2000-2023 (nullgrenseforskrift).

	Innvilga i alt	Avslåtte	Saker i alt	Avslagsprosent
2000	33	6	39	15,4
2001	135	14	149	9,4
2002	18	1	19	5,3
2003	27	1	28	3,6
2005	100	24	124	19,4
2006	78	21	99	21,2
2007	95	21	116	18,1
2008	167	20	187	10,7
2009	234	21	255	8,2
2010	158	17	175	9,7
2011	169	28	197	14,2
2012	120	43	163	26,4
2013	110	21	131	16,0
2014	105	17	122	13,9
2015	48	6	54	11,1
2016	116	7	123	5,7
2017	328	14	342	4,3
2018	43	5	48	10,4
2019	37	10	47	21,3
2020	34	12	46	26,1
2021	34	13	47	27,7
2022	49	12	61	19,7
2023	46	7	53	13,2

Tabell 14: Talet på kommunar med forskrift som set konsesjonslova § 5 nr. 1 ut av kraft, og saker behandla etter denne føresegna i perioden 2012-2023.

	Kommunar med forskrift	Innvilga	Avslått	Saker i alt
2013	11	17	0	17
2014	10	9	0	9
2015	6	2	0	2
2016	6	15	0	15
2017	8	9	2	11
2018	7	1	5	6
2019	7	2	0	2
2020	7	3	0	3
2021	7	6	1	7
2022	5	9	2	11
2023	7	0	2	2

Forvaltning av landbruksarealer 2023

1 Opplysninger om kommunen og ansvarlig for rapporteringen

Kommunenr

*

Kommunens navn

*

Navn skiemaansvarlig

*

E-post skjemaansvarlig

*

Tlf nr

*

2 Omdisponering av dyrka eller dyrkbar jord etter plan- og bygningsloven i 2023. Endelig vedtatte reguleringsplaner (område- eller detaljregulering)

Kart og hjelpemiddel for beregning av areal av dyrka og dyrkbar jord finnes i Norsk institutt for bioøkonomi (NIBIOs) kartportal [Kilden](#) under Verktøy/Arealberegning i KOSTRA.

- Dyrka jord omfatter fulldyrka jord (ARTYPE 21), overflatedyrka jord (ARTYPE 22) og innmarksbeite (ARTYPE 23).
- Fulldyrka jord er areal som er dyrka til vanlig pløedybde, og som kan nyttes til åkervekster eller til eng som kan fornyes ved pløying.
- Overflatedyrka jord er areal som for det meste er ryddet og jevnet i overflaten, slik at maskinell høsting er mulig.
- Innmarksbeite er innmarksareal som kan nyttes som beite, men som ikke kan høstes maskinelt. Minst 50 % av arealet skal være dekt av grasarter.
- Dyrkbar jord er areal som ved oppdyrking kan settes i slik stand at det vil oppfylle kravene til lettbrukt eller mindre lettbrukt fulldyrka jord.
- For dyrkbar jord skal det ikke tas hensyn til om det for tiden er ulønnsomt å dyrke opp jorda.

2.1 Har kommunen vedtatt omdisponering av dyrka eller dyrkbar jord i reguleringsplan etter plan- og bygningsloven i 2023?

Gjelder reguleringsplaner som berører areal som ikke tidligere er regulert til andre formål enn landbruk.

Dersom arealer tidligere regulert til landbruk omreguleres, skal de tas med.

Areal i områderegulering skal ikke rapporteres hvis det i planene er bestemmelse med krav om senere detaljregulering. Planen skal da rapporteres det året detaljreguleringen vedtas.

Utvidelse av tidligere vedtatte reguleringsplaner skal med, men kun det areal som ikke tidligere er regulert til andre formål enn landbruk.

Areal skal registreres selv om det tidligere er satt av til andre formål enn LNRF i kommune(del)plan.

*

Ja Nei

2.2 Oppgi areal av dyrka og dyrkbar jord som er godkjent omdisponert i reguleringsplan i 2023. Alle aktuelle reguleringsformål skal tas med i skjemaet

Arealene oppgis med en desimal.

	Dyrka jord, dekar, 1 desimal	Dyrkbar jord, dekar, 1 desimal
Boligbebyggelse		
Fritidsbebyggelse		
Næringsbebyggelse/virksomhet		
Offentlig eller privat tjenesteyting		
Annen bebyggelse og anlegg		
Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur		
Grønnstruktur		
Golfbane		
Forsvaret		
LNFR der landbruk er utelukket		
LNFR spredt utbygging (bolig-, fritids- eller næringsbebyggelse)		
Bruk og vern av sjø og vassdrag		
Kombinasjoner av hovedformål		
I alt		

2.3 Er areal av dyrka og dyrkbar jord som tidligere er regulert til annet formål blitt tilbakeført til LNFR-formål i 2023?

*

Ja Nei

2.4 Oppgi areal av dyrka og dyrkbar jord som tidligere er regulert til annet formål, men som i 2023 er tilbakeført til LNFR-formål:

	Dekar
Dyrka jord	
Dyrkbar jord	
I alt	

3 Omdisponering av dyrka og dyrkbar jord etter jordloven § 9

Omfatter også omdisponeringer som følge av delingsvedtak etter jordloven § 12.

Kart og hjelpemiddel for beregning av areal av dyrka og dyrkbar jord finnes i Norsk institutt for bioøkonomi (NIBIOs) kartportal [Kilden](#) under Verktøy/Arealberegning Kostra.

- Dyrka jord omfatter fulldyrka jord (ARTYPE 21), overflatedyrka jord (ARTYPE 22) og innmarksbeite (ARTYPE 23).
- Fulldyrka jord er areal som er dyrka til vanlig pløedybde, og som kan nyttes til åkervekster eller til eng

- som kan fornyes ved pløying.
- Overflatedyrka jord er areal som for det meste er ryddet og jevnet i overflaten, slik at maskinell høsting er mulig.
 - Innmarksbeite er innmarksareal som kan nyttes som beite, men som ikke kan høstes maskinelt. Minst 50 % av arealet skal være dekt av grasarter.
 - Dyrkbar jord er areal som ved oppdyrking kan settes i slik stand at det vil oppfylle kravene til lettbrukt eller mindre lettbrukt fulldyrka jord.
 - For dyrkbar jord skal det ikke tas hensyn til om det for tiden er ulønnsomt å dyrke opp jorda.

3.1 Har kommunen behandlet søknader om omdisponering av dyrka eller dyrkbar jord etter jordloven § 9 i 2023?

Ta også med fradelinger etter jordloven § 12 som innebærer omdisponering av dyrka eller dyrkbar jord.

*

Ja Nei

3.2 Oppgi antall søknader om omdisponering behandlet etter jordloven § 9 i 2023, etter resultat (vedtak):

	Antall
Søknader innvilget, helt eller delvis	<input type="text"/>
Søknader avslått	<input type="text"/>
Søknader i alt	<input type="text"/>

3.3 Oppgi areal av dyrka og dyrkbar jord som er godkjent omdisponert i 2023 etter jordloven:

Dersom det i 2021 blir søkt på nytt for areal som tidligere er godkjent omdisponert, skal bare en eventuell utvidelse av arealet oppgis.

Arealene gis opp med en desimal.

	Dyrka jord, dekar, 1 desimal	Dyrkbar jord, dekar, 1 desimal
Boligbebyggelse	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Fritidsbebyggelse	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Næringsbebyggelse/virksomhet	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Offentlig eller privat tjenesteyting	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Annen bebyggelse og anlegg	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Grønnstruktur	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Golfbane	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Forsvaret	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Annet landbruksformål, f.eks. tilleggsnæringer	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Skogplanting	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Bruk og vern av sjø og vassdrag	<input type="text"/>	<input type="text"/>
I alt	<input type="text"/>	<input type="text"/>

4 Nydyrking

Nydyrking er fulldyrking og overflatedyrking av jord. Gjenoppdyrking av jordbruksareal som har ligget unytta i over 30 år, regnes som nydyrking.

4.1 Har kommunen behandlet søknader om nydyrking etter jordloven § 11 andre ledd, jf. forskrift om nydyrking, i 2023?

*

Ja Nei

4.2 Oppgi antall søknader behandlet i 2023, etter resultat (vedtak):

Kolonne 1 ("I alt-kolonnen") skal vise antall søknader.

For søknader innvilget med vilkår kan det settes flere vilkår i et vedtak. Søknader innvilget med vilkår ut fra miljøhensyn spesifiseres nærmere i kolonnene 2 - 5.

Eksempel: Er en søknad innvilget med vilkår ut fra hensynet til biologisk mangfold og landskapsbildet, skal den telles med i kolonnene 1, 2 og 4.

	1. Antall søknader i alt	2. Antall vilkår satt av hensyn til biologisk mangfold	3. Antall vilkår satt ut fra hensyn til kulturminne	4. Antall vilkår satt av hensyn til landskapsbildet	5. Antall vilkår satt av hensyn til friluftsliv
Søknader innvilget uten vilkår	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Søknader innvilget med vilkår	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
- av disse med redusert areal	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Søknader avslått	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Søknader i alt	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

4.3 Oppgi omsøkt nydyrka areal ifølge behandlede søknader i 2023:

Dersom det i 2023 søkes på nytt for areal som tidligere er godkjent nydyrka, skal bare en eventuell utvidelse av arealet oppgis.

Avrund til nærmeste hele tall.

	Areal i alt, dekar	Areal som er registrert som A-område for biologisk mangfold, dekar	Areal som er registrert som B-område for biologisk mangfold, dekar
Omsøkt nydyrka areal i alt	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Godkjent nydyrka areal i alt	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Ikke godkjent nydyrka areal	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Sum godkjent og ikke godkjent nydyrka areal

4.4 Har kommunen behandlet søknader om dispensasjon til nydyrking av myr, jf. forskrift om nydyrking § 5A annet ledd, i 2023?

*
 Ja Nei

4.5 Oppgi antall søknader om dispensasjon for å nydyrke myrarealer behandlet i 2023, etter resultat (vedtak):

Dispensasjoner innvilget i alt	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Dispensasjoner innvilget som følge av:		
Tap av andre produksjonsarealer	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Myr er grunneiers eneste dyrkingsressurs	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Ivaretagelse av særskilte produksjoner i myr på fjellgrunn	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Søknader om dispensasjon avslått	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Søknader om dispensasjon i alt	<input type="text"/>	<input type="text"/>

4.6 Oppgi omsøkt, innvilget og avslått myrareal for dyrking basert på behandlede søknader i 2023:

Antall dekar	Grunn myr	Dyp myr	I alt
Omsøkt	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Innvilget	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Avslått	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

4.7 Oppgi antall saker hvor nydyrking av myrareal er gjennomført og ferdiggodkjent areal, jf. forskrift om nydyrking § 5A sjette ledd, i 2023:

Antall saker	Grunn myr	Dyp myr	I alt
Ferdiggodkjent areal, dekar	<input type="text"/> dekar	<input type="text"/> dekar	<input type="text"/> dekar

5 Deling av eiendom etter jordloven § 12

5.1 Har kommunen behandlet søknader om deling av eiendom etter jordloven § 12 i 2023?

*
 Ja Nei

5.2 Oppgi antall søknader behandlet i 2023, etter resultat (vedtak):

En søknad kan omfatte fradeling av flere tomter/arealer.

Dersom deling har medført omdisponering av dyrka eller dyrkbar jord, skal det også rapporteres under punkt 3.

	Antall
Søknader innvilget (helt eller delvis) i alt	<input type="text"/>
Fordel de innvilgede søknadene etter formål:	
Søknader innvilget med formål tilleggsjord til annen landbrukseiendom	<input type="text"/>
Søknader innvilget med formål selvstendig enhet	<input type="text"/>
Søknader innvilget av hensyn til bosettingen i området etter § 12 fjerde ledd	<input type="text"/>
Antall tillatelser som fører til at det oppstår en ubebygd ren skogeiendom ved fradelingen	<input type="text"/>
Antall tillatelser som fører til at det oppstår en bebygd eiendom som fortsatt kan nyttes til landbruksdrift hvor fradelingen har medført at fulldyrka/overflatedyrka jord er redusert til 35 dekar eller mindre	<input type="text"/>
Søknader avslått	<input type="text"/>
Søknader i alt	<input type="text"/>

6 Driveplikt. Avgjørelser etter resultat (vedtak)

Eier av jordbruksareal har driveplikt i tråd med jordloven § 8.

Kun vedtak etter nytt regelverk skal rapporteres her.

6.1 Har kommunen behandlet søknader om <u>varig</u> fritak fra driveplikt etter jordloven § 8 a i 2023?

*
 Ja Nei

6.2 Oppgi antall søknader behandlet etter jordloven § 8 a i 2023, etter resultat (vedtak):

	Antall
Søknader innvilget med varig fritak fra driveplikten	<input type="text"/>
Søknader avslått	<input type="text"/>
Søknader i alt	<input type="text"/>

6.3 Har kommunen gitt pålegg etter jordloven § 8 tredje ledd i 2023, som følge av brudd på driveplikten?

*
 Ja Nei

6.4 Oppgi antall vedtak om å gi pålegg etter jordloven § 8 tredje ledd i 2023, som følge av brudd på driveplikten:

Mislighold av driveplikten etter tidligere bestemmelser i konsesjonsloven § 5 annet ledd og odelsloven § 27 følges opp etter nye regler i jordloven.

Antall vedtak

6.5 Oppgi antall pålegg gitt i vedtak i spørsmål 6.4 etter type:

	Antall
Pålegg om bortleie	<input type="text"/>
Pålegg om skogplanting	<input type="text"/>
Pålegg om tiltak av hensyn til kulturlandskapet	<input type="text"/>

7 Konsesjonsloven. Rapportering for avgjørelser i 2023

7.1 Har kommunen behandlet søknader om konsesjon i medhold av konsesjonsloven i 2023? Gjelder alle konsesjonssøknader <u>unntatt</u> saker der søker ikke skal oppfylle boplikta ("slektskapskonsesjon" - rapporteres under spørsmål 7.5 og 7.6), <u>og unntatt</u> saker om nedsatt konsesjonsgrense ("nullgrensesaker" - rapporteres under spørsmål 8)

*
 Ja Nei

7.2 Oppgi antall søknader etter konsesjonsloven behandlet i 2023, etter resultat (vedtak):

Gjelder alle konsesjonssøknader, unntatt saker der søker ikke skal oppfylle boplikten og unntatt "nullgrensesaker".

	Antall	Antall
Søknader innvilget uten vilkår i alt	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Søknader innvilget med vilkår gitt i medhold av konsesjonsloven § 11	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Av disse:		
- Med vilkår om personlig boplikt	<input type="text"/>	<input type="text"/>
- Med vilkår om upersonlig boplikt	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Søknader avslått	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Søknader i alt	<input type="text"/>	<input type="text"/>

7.3 Konsesjon til aksjeselskap (AS/ASA) i 2023. Har noen av konsesjonssakene i spørsmål 7.2 omhandlet eiendommer med mer enn 35 dekar fulldyrka og overflatedyrka jord, og/eller mer enn 500 dekar produktiv skog, der <i>aksjeselskap</i> står som søker?

*
 Ja Nei

7.4 Oppgi antall søknader om konsesjon fra aksjeselskap behandlet i 2023, etter resultat (vedtak). Gjelder søknader der konsesjonseiendommen har mer enn 35 dekar fulldyrka og overflatedyrka jord, og/eller mer enn 500 dekar produktiv skog.

	Antall
Søknader innvilget (med eller uten vilkår)	<input type="text"/>
Søknader avslått	<input type="text"/>
Søknader i alt	<input type="text"/>

7.5 Har kommunen behandlet søknader om konsesjon i medhold av konsesjonsloven § 9 siste ledd ("slektskapskonsesjon") i 2023?

Fra 1.7.2009 er adgangen til å søke om fritak fra lovbestemt boplikt bortfalt. Nye regler er innført slik at den som ikke skal bosette seg på eiendommen må søke konsesjon. Slike saker rapporteres her i spørsmål 7.5 og 7.6.

*
 Ja Nei

7.6 Oppgi antall søknader etter konsesjonsloven § 9 siste ledd ("slektskapskonsesjon") behandlet i 2023, etter resultat (vedtak):

Dette er saker der søker kunne overtatt konsesjonsfritt ved å bosette seg på eiendommen, men dersom søker ikke skal bosette seg på eiendommen må vedkommende søke om konsesjon.

	Antall	Antall
Søknader innvilget uten vilkår i alt	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Søknader innvilget med vilkår gitt i vedtak i medhold av konsesjonsloven § 11	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Av disse:		
- Med vilkår om upersonlig boplikt	<input type="text"/>	<input type="text"/>
- Med vilkår om tilflytting på et senere tidspunkt	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Søknader avslått	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Søknader i alt	<input type="text"/>	<input type="text"/>

8 Søknader etter konsesjonsloven i forbindelse med med nedsatt konsesjonsgrense "nullgrensesaker"

8.1 Har kommunen innført forskrift om nedsatt konsesjonsgrense ("nullgrense") etter konsesjonsloven § 7?

*
 Ja Nei

8.2 Har kommunen behandlet søknader etter konsesjonsloven § 7 ("nullgrensesaker") i 2023?

Saker egenerklært som konsesjonsfrie etter skjema LDIR-356 skal ikke rapporteres.

Ja Nei

8.3 Oppgi antall søknader avgjort i 2023 etter konsesjonsloven § 7 etter resultat (vedtak):

Gjelder alle kommuner med forskrift etter konsesjonsloven § 7.

	Antall
Søknader innvilget	<input type="text"/>
Søknader avslått	<input type="text"/>
Søknader i alt	<input type="text"/>

8.4 Har kommunen innført forskrift etter konsesjonsloven § 7 som setter slektskapsunntaket i konsesjonsloven § 5 første ledd nr. 1 ut av kraft?

Ja Nei

8.5 Har kommunen i 2023 behandlet søknader under spørsmål 8.3 som gjelder nær slekt?

Ja Nei

8.6 Oppgi hvor mange søknader under spørsmål 8.3 som gjelder nær slekt

Gjelder bare kommuner som har satt konsesjonsloven § 5 første ledd nr. 1 (slektskapsunntaket) ut av kraft ved forskrift.

	Antall
Søknader innvilget	<input type="text"/>
Søknader avslått	<input type="text"/>
Søknader i alt	<input type="text"/>

9 Merknader

Dette er et åpent felt til eventuelle kommentarer om ting som er uklare, hvilke opplysninger som hentes inn, omfang eller utforming av skjemaet o.l., som kan bidra til å gjøre skjemaet og spørsmålene bedre