

KOSTRA landbruk

Ei vurdering av rapporteringa for 2024

Rapport nr. 30/2025
1.7.2025



Landbruksdirektoratet
Eanandoallodirektoráhtta



Rapport:	KOSTRA landbruk – ei vurdering av rapporteringa for 2024
Avdeling:	Avdeling ressurs og areal, seksjon arealforvaltning
Dato:	1.7.2025
Ansvarleg:	Aud-Ingrid Krefting
Bidragssytar:	Cecilie Askhaven og Jostein Tostrup
Rapport-nr.:	30/2025
Forsidebilde:	Johanne Schjøth, Landbruksdirektoratet

Innhald

Innhald	2
Samandrag	3
1 Innleiing	4
2 Omdisponering av jordbruksareal	5
2.1 Den gode utviklinga i omdisponering av dyrka jord held fram i 2024	5
2.2 Omdisponert areal på regionalt og kommunalt nivå	7
2.3 Mest omdisponering til bustader	10
3 Tala for nydyrking litt opp frå 2023	12
3.1 Nydyrking av myr	14
4 Jordlova – tal på saker og utfall	15
4.1 Omdisponeringssaker	15
4.2 Delingssaker	17
4.3 Driveplikt	19
5 Konesjonslova – talet på saker og utfall	20
5.1 «Vanlege» søknadar om konsesjon	20
5.2 «Slektskapskonsesjon»	22
5.3 Nedsett konsesjongrense – nullgrense	23
5.4 Nedsett konsesjongrense – slektskapsunntaket sett ut av kraft	24
5.5 Landbrukseigedom i dødsbu	25
6 Kvalitet på talmaterialet	26
6.1 Foreløpige og endelege tal	26
6.2 Endringar i rapporteringa	28
6.3 Om rapporteringa for 2024	28

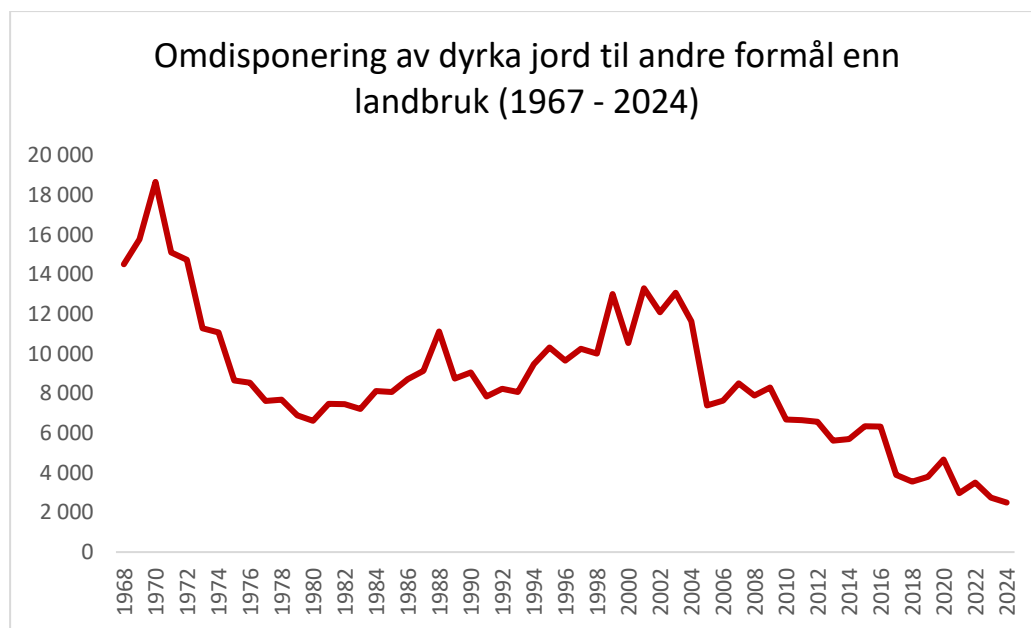
Vedlegg 1: Tabellar og figurar

Vedlegg 2: KOSTRA-skjema 32 – forvaltning av landbruksareal

Samandrag

Omdisponeringa held fram med å synke

Den positive utviklinga held fram, og i 2024 blei 2 499 dekar dyrka jord omdisponert til andre formål enn landbruk (figur 1). Ikkje sidan registreringa starta i 1967 har så lite dyrka jord blitt omdisponert. Det nye jordvernmålet om maksimal årleg omdisponering på 2 000 dekar innan 2030, er dermed innan rekkevidde. Den største andelen av omdisponert dyrka jord i 2024 blei avsett til bustadformål (35 prosent), med samferdselsformål tett på (32 prosent).



Figur 1: Omdisponering av dyrka jord (1967-2024) til andre formål enn landbruk.
Kjelde: Noregs offentlege statistikk (1967-2005) og KOSTRA (2005-2024).

Nydyrkinga opp frå 2023

I 2024 blei 12 776 dekar godkjent for nydyrking. Det er nesten 3 000 dekar meir enn i fjor, då talet for nydyrking var det lågaste sidan KOSTRA-rapporteringa starta i 2005, men likevel om lag 15 000 dekar mindre enn i rekordåret 2019. Det er grunn til å tru at nedgangen dei siste åra blant anna heng saman med forbodet mot nydyrking av myr som trådde i kraft i 2020. Det blei gitt dispensasjon til nydyrking av 300 dekar myr i 2024.

Lite planvask

I 2024 blei berre 76 dekar tidlegare omdisponert dyrka jord rapportert som tilbakeført til LNFR-formål. Dette er betydeleg mindre enn året før, og kan tyde på at planvask ikkje blir gjennomført i tråd med føringane i *Nasjonale forventningar til regional og kommunal planlegging 2023-2027*.

Færre saker etter jordlova – stabilt etter konsesjonslova

Talet på omdisponerings- og delingssaker etter jordlova går framleis nedover. Kommunane behandla 660 omdisponeringssaker og 2 267 delingssaker i 2024. Avslagsprosenten var på 14 for omdisponeringssakene og 9,8 for delingssakene, noko som er på linje med tidlegare år.

Det er små endringar i statistikken over saker etter konsesjonslova. I 2024 behandla kommunane til saman 2 330 vanlege søknadar om konsesjon og innvilga i alt 2 278 av dei. Det er ei lita auke frå 2023.

1 Innleiing

Kommunane gjer vedtak om omdisponering av landbruksareal etter plan- og bygningslova. Dei behandlar også saker etter jordlova og konsesjonslova. Dette er til dømes saker om deling av landbrukseigedomar og omdisponering av jordbruksareal etter jordlova og søknadar om konsesjon etter konsesjonslova.

Kommunane rapporterer årleg på forvaltninga av landbruksareal gjennom KOSTRA. Denne rapporten samanfatar dei viktigaste tala frå 2024:

KOSTRA

KOSTRA (KOMmune–STat–RApportering) er eit nasjonalt informasjonssystem som gir opplysningar om kommunal og fylkeskommunal verksemd. Kommunane har sidan 2005 rapportert på eige landbruksskjema gjennom KOSTRA (sjå vedlegg). Det blir rapportert på omdisponert dyrka og dyrkbar jord etter plan- og bygningslova og jordlova, og dessutan på anna saksarbeid etter jordlova og konsesjonslova.

- Kapittel 2: Oversyn over dyrka og dyrkbart areal som er vedtatt varig omdisponert til andre formål enn landbruk.
- Kapittel 3: Oversyn over godkjent areal for nydyrking.
- Kapittel 4: Oversyn over tal på saker og utfall av saker behandla etter jordlova.
- Kapittel 5: Oversyn over tal på saker og utfall av saker behandla etter konsesjonslova.
- Kapittel 6: Landbruksdirektoratet si vurdering knytt til kvaliteten på dei innrapporterte tala, samt forslag til forbetringar.

Definisjonar:

Dyrka jord omfattar fulldyrka jord, overflatedyrka jord og innmarksbeite, dvs. jordbruksareal.

Dyrkbar jord er areal som ved oppdyrking kan settast i slik stand at det vil halde krava til fulldyrka jord, og som held krava til klima og jordkvalitet for plantedyrking. Dyrkbar jord kan vere skogareal, anna jorddekt fastmark, myr og torvmark.

Kjelde: NIBIO

2 Omdisponering av jordbruksareal

Kommunane er planmyndigheit etter plan- og bygningslova, og behandlar søknadar om dispensasjon frå forbodet mot omdisponering etter jordlova. I dette kapittelet viser vi utviklinga i kommunane si omdisponering av dyrka og dyrkbar jord både på nasjonalt, regionalt og kommunalt nivå. Vi viser også formål areala blir omdisponert til.

Tala som kommunane rapporterer inn, viser til vedtak om omdisponering etter jordlova og reguleringsplanar vedtatt etter plan- og bygningslova. Kommunane rapporterer ikkje om areal som blir lagt inn som byggeområde i kommuneplanen sin arealdel. Det kan derfor gå noko tid frå kommunane vedtar nye byggeområde i LNFR-område i kommuneplanen sin arealdel, til areala blir regulert gjennom reguleringsplanar og dermed gjort synleg i denne statistikken for omdisponering.

Jordvernmålet

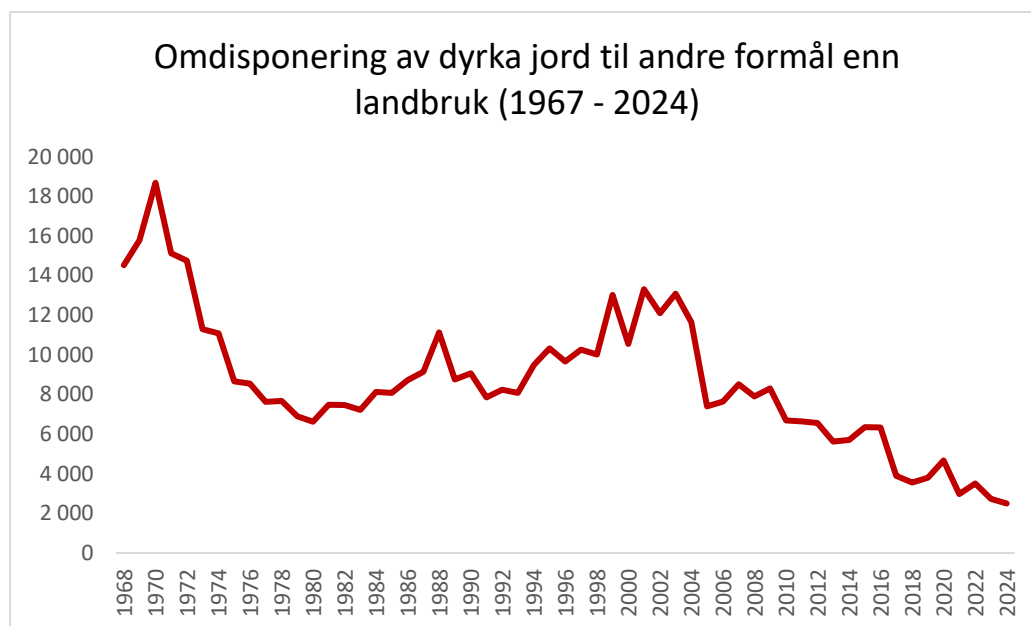
Det er eit nasjonalt mål at den årlege omdisponeringa av dyrka jord ikkje skal overstige 2 000 dekar, og at målet skal være nådd innan 2030.

Det første nasjonale jordvernmålet blei lansert i 2004. Målet innebar ein maksimal årleg omdisponering på 6 000 dekar dyrka jord innan 2010. Målet blei stramma inn i 2015 til maksimalt 4 000 dekar og igjen i 2021 til maksimalt 3 000 dekar. Gjeldande mål på 2 000 dekar blei fastsett ved Stortingets behandling av oppdatert nasjonal jordvernstrategi i juni 2023.

2.1 Den gode utviklinga i omdisponering av dyrka jord held fram i 2024

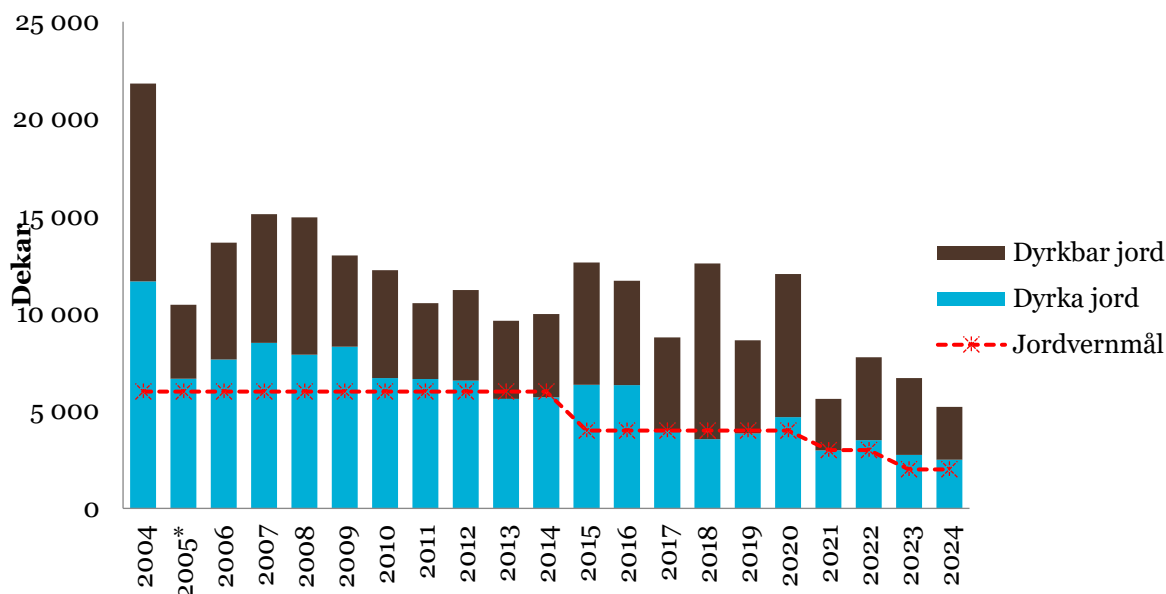
Jordvernmålet om maksimal årleg omdisponering av 2 000 dekar dyrka jord per år innan 2030 er eit nasjonalt mål, men det er kommunane lokalt som sit med førstelinjeansvaret for omdisponeringa. Dei nasjonale tala som vi presenterer her viser summen av omdisponeringa, som då hovudsakleg skjer gjennom kommunane si forvaltning.

I 2024 blei 2 499 dekar dyrka jord omdisponert til andre formål enn landbruk (figur 2). Ikkje sidan registreringa starta i 1967 har så lite dyrka jord blitt omdisponert. Figuren under syner at den årlege omdisponeringa av dyrka jord jamt over har gått nedover sidan det første jordvernmålet blei lansert i 2004.



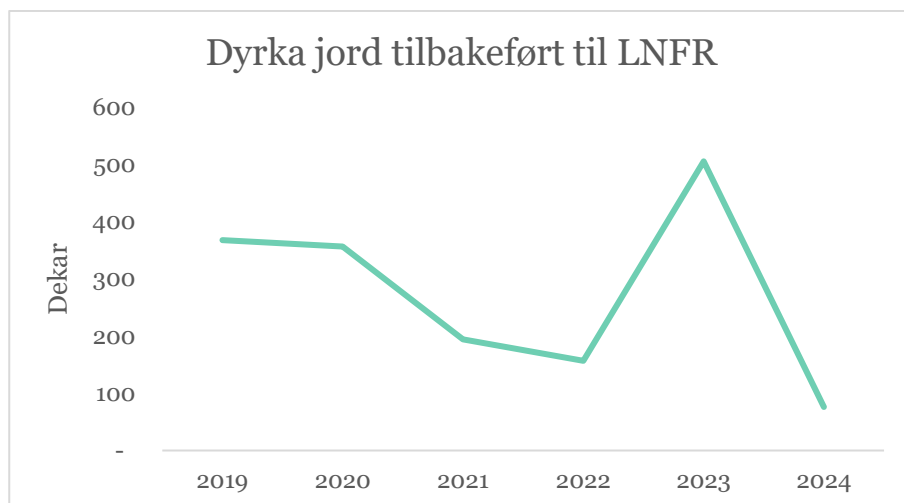
Figur 2: Omdisponering av dyrka jord frå 1967 til 2024.
Kjelde: Noregs offentlege statistikk (1967-2005) og KOSTRA (2005-2024).

Tala for *dyrkbar jord* er dei nest lågaste sidan KOSTRA-rapporteringa starta i 2005. I 2024 blei 2 722 dekar dyrkbar jord omdisponert til andre formål enn landbruk, og det er over tusen dekar mindre enn i 2023 (figur 3).



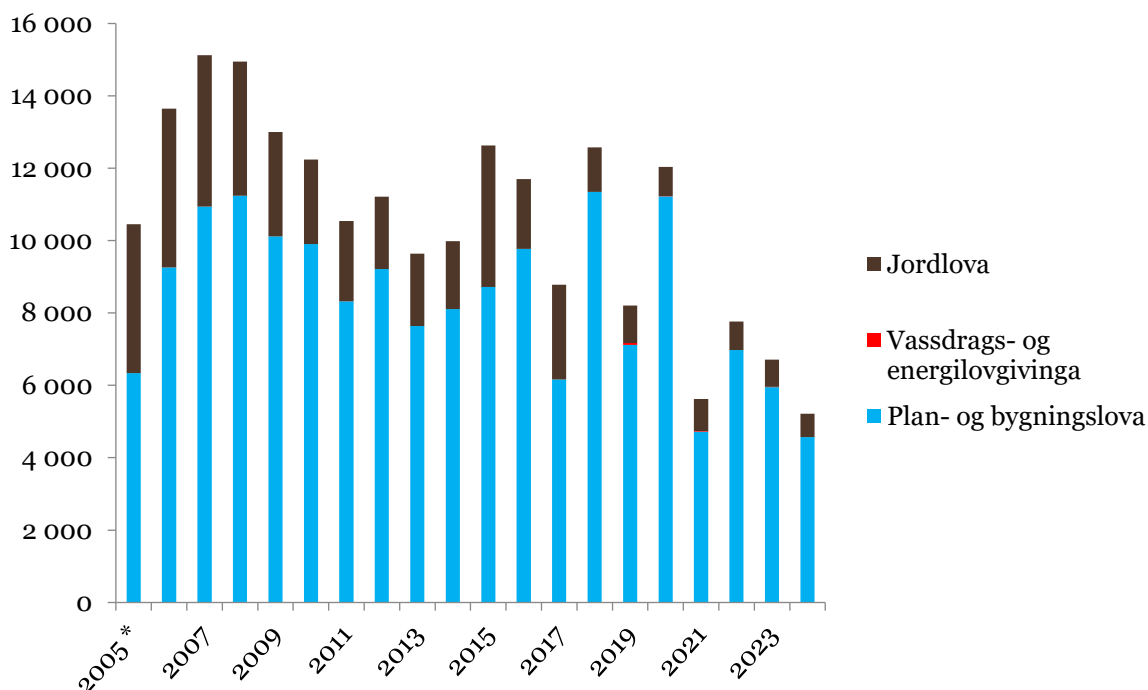
Figur 3: Omdisponert areal (dekar) fordelt på dyrka og dyrkbar jord, sum jordlova og plan- og bygningslova 2004 – 2024. Areal til skogplanting og areal regulert til landbruk er trekt frå. Rød linje viser jordvernmål frå det første målet blei fastsett i 2004 til innstramming i 2015, 2021 og 2023.

Kommunane rapporterte om tilbakeføring av 76 dekar dyrka jord i 2024 (figur 4, vedlegg 1, tabell 2), noko som er betydeleg mindre enn i 2023. Dette er areal som tidlegare har vore omdisponert til andre formål enn landbruk, men som no er tilbakeført til LNFR-formål. Det låge talet på tilbakeføring kan tyde på at planvask ikkje blir gjennomført i tråd med planer, eventuelt at det er feilkjelder som underrapportering frå kommunane. Her er det rom for å sette meir trykk bak dei føringane i dei nasjonale forventningane til regional og kommunal planlegging 2023-2027 om at kommunane ved revidering av arealdelen i kommuneplanen skal vurdere om tidlegare godkjent arealbruk skal endrast av omsyn til blant anna jordvern.



Figur 4: Dyrka jord (dekar) som tidlegare har vore omdisponert til andre formål enn landbruk, men som no er tilbakeført til LNFR-formål. Periode 2019-2024.

Den samla omdisponeringa av dyrka og dyrkbar jord etter jordlova i 2023 var den lågaste sidan KOSTRA-rapporteringa starta i 2005 (figur 5 og vedlegg 1, tabell 1). 748 dekar dyrka og dyrkbar jord blei vedtatt omdisponert etter jordlova i 2023. Tala for 2023 følgjer trenden frå dei siste tiåra der ein større del av omdisponeringa skjer som følgje av planprossar etter plan- og bygningslova og ikkje som einskildsaker og dispensasjonar.



Figur 5: Omdisponert dyrka og dyrkbar jord fordelt på plan- og bygningslova og jordlova, samt vassdrags- og energilovgivinga (2005-2024, dekar). For 2024 er tal frå vassdrags- og energilovgivinga ikkje rapportert. *Tala for 2005 er usikre då det var mange kommunar som ikkje rapporterte det året.

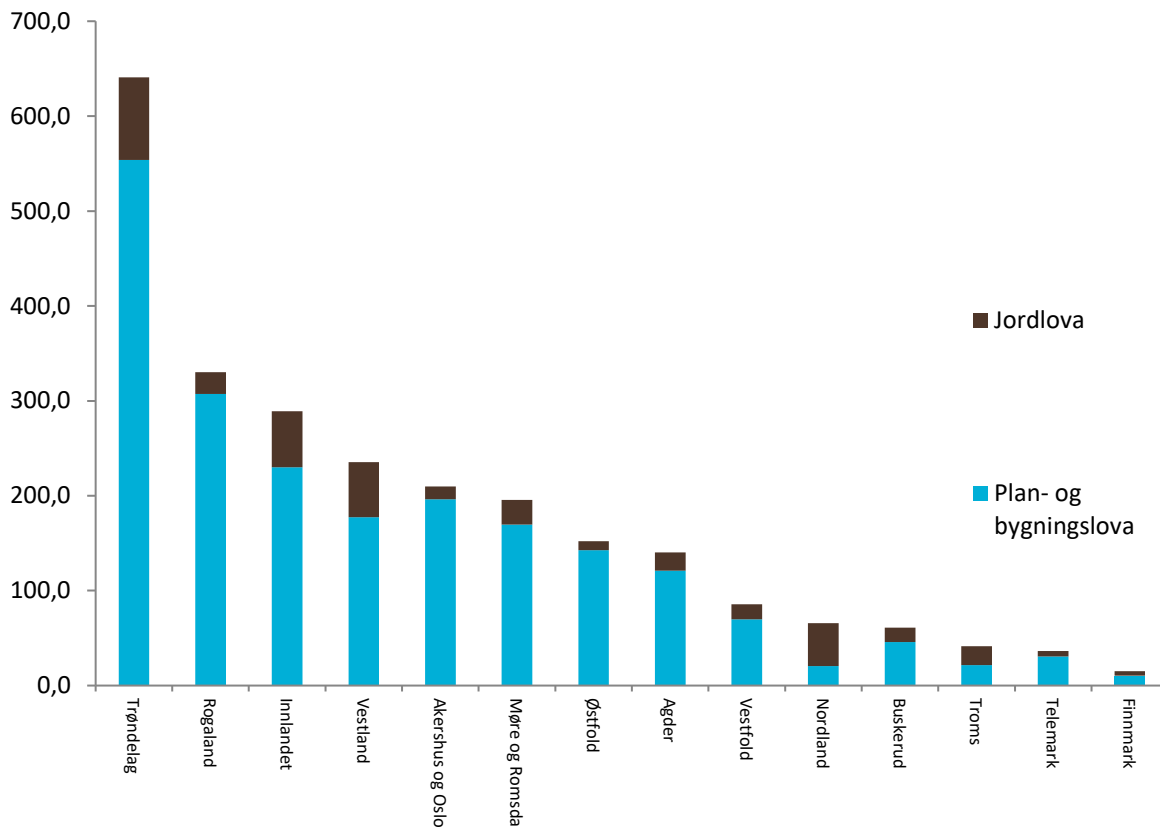
Omdisponering etter vassdrags- og energilovgivinga blir ikkje rapportert gjennom KOSTRA. NVE rapporterer direkte til SSB på dette. I 2024 er det ikkje rapportert på tala, men tala er normalt låge.

2.2 Omdisponert areal på regionalt og kommunalt nivå

Historisk sett har det vore stor variasjon i kor mykje kommunane i dei ulike fylka omdisponerer. Tradisjonelt har det vore mest omdisponering i pressregionar rundt dei store byane i Trøndelag, Rogaland og Akershus, og Østfold. Under presenterer vi statistikk for omdisponering fordelt på regionalt nivå i fylka, og lokalt i kommunane.

2.2.1 Kommunane i Trøndelag og Rogaland omdisponerte mest

I 2024 var det var det kommunane i Trøndelag som omdisponerte desidert mest dyrka jord (figur 6). Det var omdisponering til formåla samferdsel og bustader som stod for den største delen av omdisponeringa i dette fylket. I Rogaland, der kommunane omdisponerte nest mest i heile landet, var også samferdsel og bustader formåla som stod for størstedelen av omdisponeringa.



Figur 6: Fordeling på tal omdisponert areal dyrka jord etter lovgrunnlag og fylke, 2024 (dekar). Merk at sakene blir avgjort i kommunane, ikkje på fylkesnivå.

I Nordland skjedde nesten 70 prosent av kommunane si omdisponering av dyrka jord etter jordlova. Her skil desse kommunane seg klårt frå tala i resten av landet, der berre 16 prosent av omdisponeringa skjedde som einskildsaker etter jordlova. Det er ønskeleg at omdisponeringa hovudsakleg skjer etter heilskapleg planlegging etter plan- og bygningslova. Ein grunn kan være at det er mange små kommunar og at planverket i kommunane er gammalt. Her har kommunane eit potensial til å avgrense omdisponeringa gjennom å legge vekt på heilskapleg planlegging, og å halde seg til desse planane når dei er vedtatt.

2.2.2 Kommunevis statistikk

Det var Melhus kommune som omdisponerte klart mest dyrka jord i 2024 (tabell 1). Melhus kommune stod aleine for nesten 13 prosent av den totale omdisponeringa av dyrka jord i Noreg. Dei 20 kommunane som omdisponerte mest dyrka jord, stod for 56 prosent av den totale omdisponeringa av dyrka jord i Noreg.

Tabell 1: Dei 20 kommunane som omdisponerte mest dyrka jord i 2024.

	Kommune	Dekar
1	Melhus	317
2	Fredrikstad	117
3	Time	100
4	Hamar	91
5	Stavanger	80
6	Kvinesdal	73
7	Oppdal	63
8	Randaberg	54
9	Hå	52
10	Larvik	50
11	Holtålen	46
12	Hustadvika	45
13	Lillestrøm	44
14	Ålesund	44
15	Osterøy	40
16	Vestby	38
17	Nes	38
18	Trondheim	35
19	Bjørnafjorden	32
20	Ørsta	30
	Sum øverste 20 kommunar	1 389
	Sum alle kommunar i Noreg	2 499

2.3 Mest omdisponering til bustader

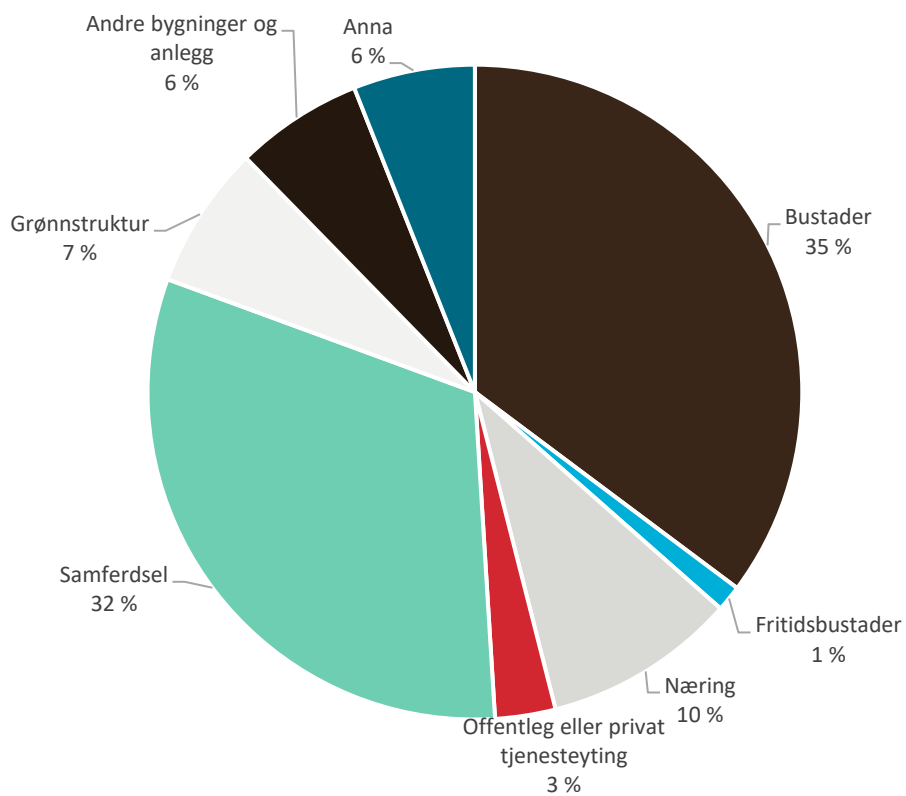
Samferdsel og bustader har vært formåla som har stått for størstedelen av omdisponeringa av dyrka jord over fleire år. 2024 var inga unntak, sidan bustader stod for 35 prosent og samferdsel for 32 prosent av omdisponeringa av dyrka jord (figur 7, samt vedlegg 1, tabell 3). Sidan KOSTRA-rapporteringa starta i 2005 har om lag 32 000 dekar dyrka jord blitt omdisponert til bustader, medan om lag 27 000 dekar har blitt omdisponert til samferdsel.

Sjølv om bustader stod for størstedelen av omdisponeringa i 2024, har likevel ein stadig større del av omdisponeringa over tid gått til samferdsel. Dette kan henge saman med at jordvernet har styrka seg, slik at kravet til samfunnsgagnet ved omdisponering har blitt større dei siste åra samanlikna med starten på 2000-talet.

Omdisponering av areal

Eit areal blir regna som omdisponert når det gjennom vedtatt reguleringsplan etter plan- og bygningslova eller ved saksbehandling etter jordlova skifter arealformål frå LNFR (landbruk, natur og friluftsliv, samt reindrift) til eit formål som ikkje tar sikte på landbruk. Tala i dette kapittelet viser kor mykje areal som blei vedtatt omdisponert til andre arealformål, ikkje kor mykje som faktisk blei bygd ned.

Når kommunane rapporterer i KOSTRA, skal tal på dekar omdisponert areal, både for reguleringsplanar og enkeltsaker etter jordlova, fordelast på ei heil rekke ulike formål. Omsynet til jordvernet skal avvegast mot andre omsyn i arealplanlegginga, og også etter jordlova kan omsynet til å verne om arealressursane måtte vike for andre viktige samfunnsomsyn. Tala frå KOSTRA viser kva for andre samfunnsformål jordbruksareala blir tatt i bruk til i omdisponeringssaker.



Figur 7: Omdisponert areal dyrka jord fordelt på formål i 2024.

3 Tala for nydyrking litt opp frå 2023

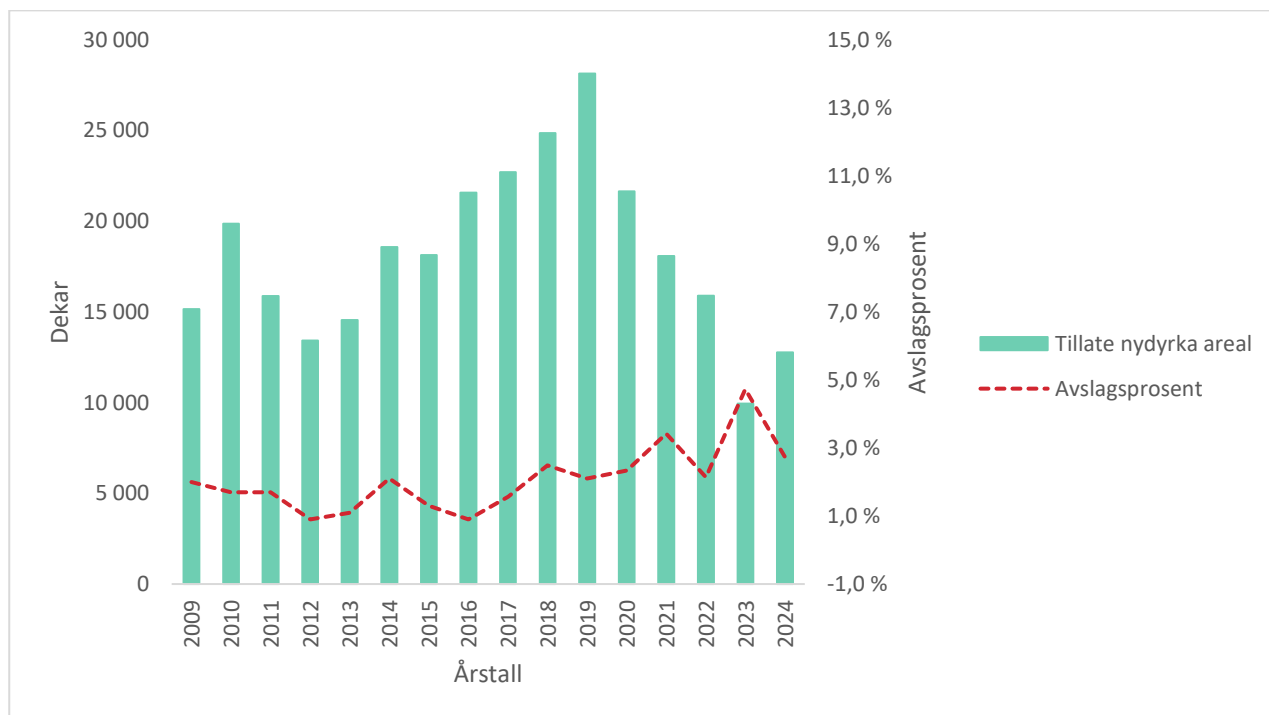
Samanlikna med 2023, som var eit år med rekordlåg nydyrking, har både tal på søknadar og areal det er søkt om å nydyrke, auka. Meir areal er og godkjend for nydyrking (figur 8). I 2024 blei 12 776 dekar godkjent for nydyrking. Tala er framleis låge samanlikna med toppåret 2019. Då blei i underkant av 30 000 dekar nydyrka. Det er grunn til å tru at nedgangen dei siste åra heng saman med forbodet mot nydyrking av myr som trådte i kraft i 2020. Den låge omdisponeringa av dyrka jord kan også gjere at behovet for å nydyrke er mindre.

Gjennomsnittsårealeet som blei tillate oppdyrka i kvar sak i 2024 var om lag 16 dekar, litt meir enn i fjor. I 2024 blei det behandla 806 søknadar om nydyrking. Avslagsprosenten var på 2,7. Det er den tredje høgaste avslagsprosenten i perioden, men lågare enn i 2023 då den låg på 4,7 prosent.

Regler for nydyrking

For å nydyrke eit areal må eigaren søke kommunen om godkjenning av plan for nydyrking etter forskrift om nydyrking (jf. jordlova § 11). Kommunane rapporterer om utfallet av behandla søknader i KOSTRA. KOSTRA-tala seier normalt ikkje i kva grad, eller når, desse areala faktisk blir dyrka opp. Unntaket er dispensasjonar gitt til nydyrking av myr. Då skal kommunane ferdiggodkjenne nydyrkinga og rapportere dette inn i KOSTRA. Dersom nydyrkingstiltaket ikkje er påbegynt innan tre år etter at løyvet blei gitt, fell løyvet bort.

I 2020 blei forskrift om nydyrking revidert slik at nydyrking av myr blei forbode. Frå og med rapporteringsåret 2021 har kommunane rapportert på dette. I rapporteringa skal kommunane skilje på grunn (mindre enn 100 cm torvlag) og djup myr (over 100 cm torvlag).



Figur 8: Tal på tillatne nydyrka areal og avslagsprosent i perioden 2009-2024 (dekar).

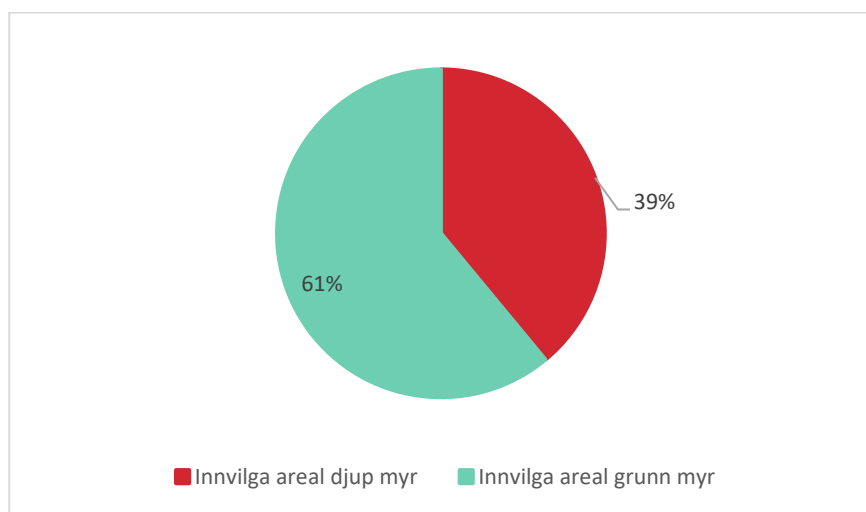
Dei høgaste tala for godkjent areal for nydyrking i 2024 finn vi, som i fjor, hos kommunane i Innlandet med 4 241 dekar og Trøndelag med 2 205 dekar. Rogaland følgjer tett med 2 122 dekar. Godkjent nydyrka areal gått opp, mens avslagsprosent har gått ned.

Ved behandling av søknad om godkjenning av plan for nydyrking skal kommunen legge særleg vekt på kva verknad nydyrkinga kan få for natur- og kulturlandskapsverdiane. Kvart år blir det stilt vilkår av omsyn til natur og miljø i drygt halvparten av nydyrkingssakene. I 2024 blei det stilt slike vilkår i 64 prosent av sakene der godkjenning blei gitt (vedlegg 1, tabell 4).

3.1 Nydyrking av myr

Frå og med 2021 har kommunane rapportert på dispensasjonar for nydyrking av myr, og for ferdiggodkjente nydyrka myrareal. Tala er differensiert på grunn og djup myr. Tala viser at det blei gitt dispensasjon til nydyrking av 300 dekar myr i 2024. Til samanlikning var det same talet rekordlåge 169 dekar i 2023. I 2024 var 116 dekar av myrarealet djup myr, noko som utgjer 39 prosent av myrareal godkjent for nydyrking (figur 9). Dette er ei auke frå 2023, då 16 prosent av godkjent nydyrka myrarealet var djup myr. Sjølv om det er små tal, er det ikkje heldig at ein større andel av godkjent myrareal til nydyrking er djup myr, sidan djup myr slipp ut meir klimagassar.

Av det totale arealet godkjent for nydyrking i 2024, var under 2,3 prosent av arealet myr. Det var kommunane i Vestland som godkjente mest myr for nydyrking, med 77 dekar i 2024. 9 prosent av den godkjente nydyrkinga i Vestland var myr i 2024.



Figur 9: Fordeling av innvilga areal for nydyrking av djup og grunn myr i 2024.

Kommunane behandla totalt 40 søknadar om dispensasjon frå forbodet mot nydyrking av myr i 2024, og 27 av dei blei innvilga. 33 prosent av desse dispensasjonssakene, og i underkant av 40 prosent av arealet, blei avslått. 9 saker med til saman 49 dekar nydyrking av myr blei ferdiggodkjent i 2024, med ei fordeling på 19 dekar djup myr og 30 dekar grunn myr.

Det er berre i «særlege høve» at kommunen kan vurdere dispensasjon frå forbodet mot nydyrking av myr jf. forskrift om nydyrking § 5 a andre ledd. Kommunane har rapportert på kva for særleg tilfelle som har vore grunnlaget for dispensasjonsvedtaket. Tal på søknadar står i parentes, og kommunane kan rapportere fleire årsaker i same sak:

- a. Når grunneigar mister andre produksjonsareal på grunn av tap av leigejord eller ved utbygging i offentleg regi som samferdselstiltak eller liknande (7),
- b. der grunneigar sin einaste dyrkingsressurs er myr (22), eller
- c. for å ta i vare særskilde produksjonar i myr på fjellgrunn (0)

4 Jordlova – tal på saker og utfall

4.1 Omdisponeringssaker

I 2024 blei det registrert 660 søknadar om omdisponering etter jordlova §§ 9 eller 12. Dette er det lågaste talet som er registrert sidan år 2003 (vedlegg 1, tabell 6) og den gode utviklinga held dermed fram. Av desse søknadene blei 565 innvilga, som og er det lågaste talet på innvilga søknadar sidan KOSTRA-rapporteringa starta (figur 10). Avslagsprosenten var som i fjor på om lag 14 (vedlegg 1, tabell 6).

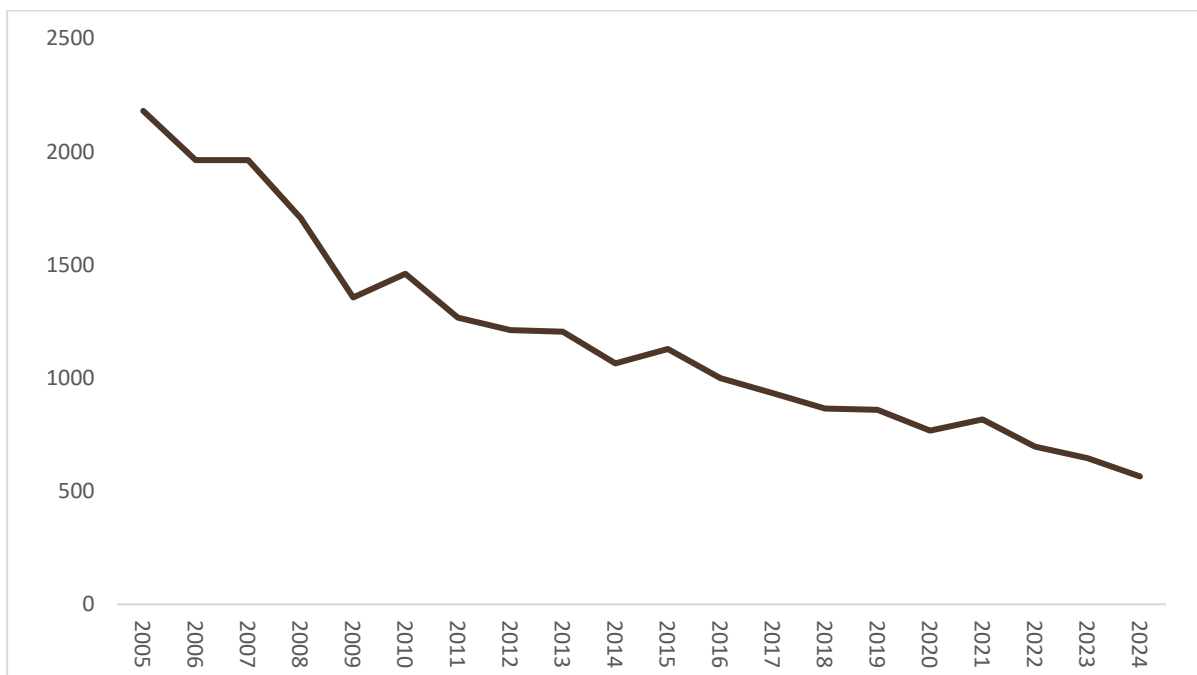
Som direktoratet har vist til i tidlegare år, er truleg hovudforklaringa på det minkande talet på omdisponeringssaker etter jordlova at ein større del av utbyggingssakene blir behandla gjennom plan- og bygningslova.

Tala for 2024 viser at om lag 16 prosent av omdisponeringa av dyrka jord blei gjort med grunnlag i jordlova.

Omdisponering etter jordlova

Jordlova set eit forbod mot å nytte dyrka jord til formål som ikkje tar sikte på jordbruksproduksjon. Jordlova seier også at dyrkbar jord ikkje må disponerast slik at ho i framtida ikkje blir eigna til jordbruksproduksjon. Vil eigaren nytte dyrka eller dyrkbar jord til anna enn jordbruksproduksjon, må hen søke om samtykke til omdisponering etter jordlova § 9.

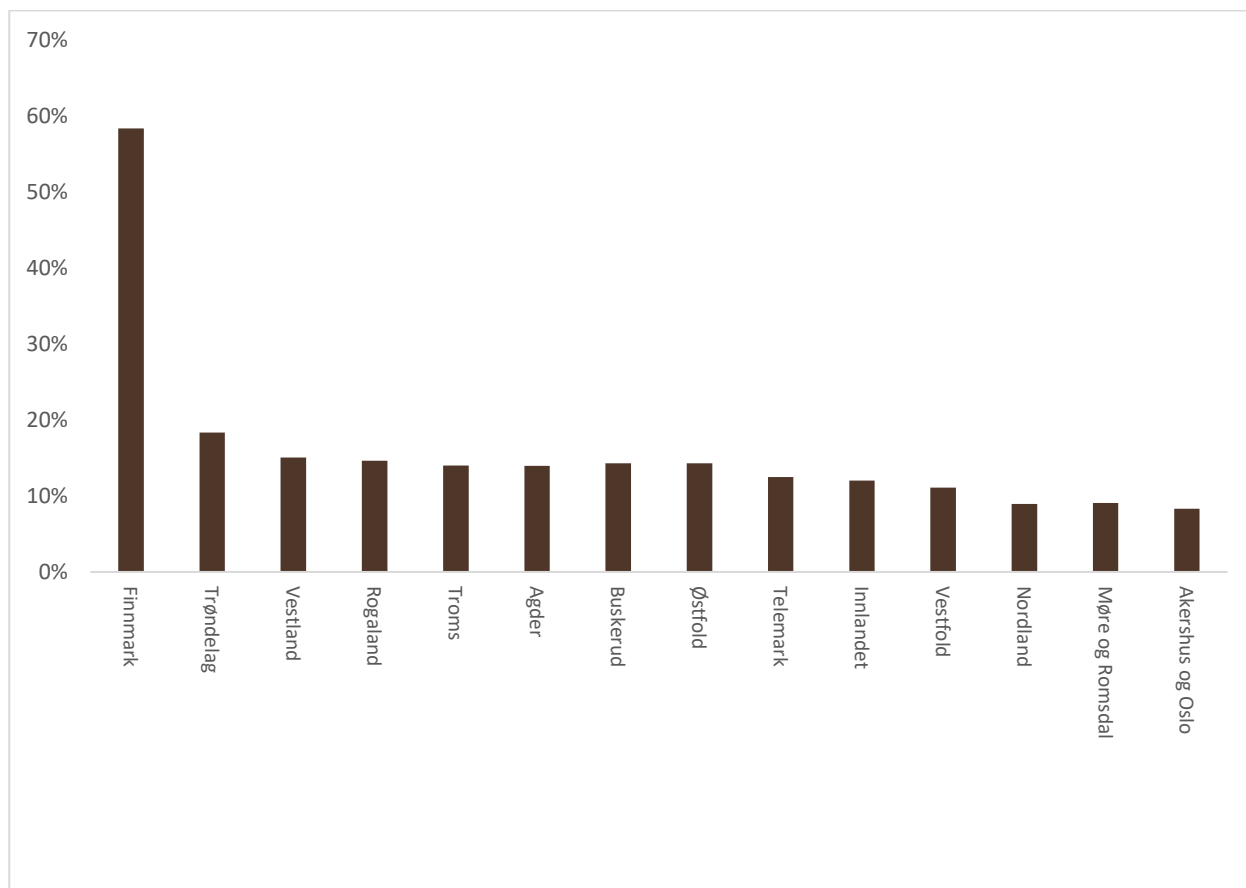
I KOSTRA blir også søknader om frådeling etter jordlova § 12 tatt med under talet for omdisponeringssaker etter jordlova § 9, dersom delinga fører med seg at dyrka eller dyrkbar jord blir omdisponert.



Figur 10: Tal på søknadar om omdisponering av dyrka og dyrkbar jord etter jordlova §§ 9 og 12 innvilga (2005-2024).

4.1.1 Avslagsprosenten varierer mellom fylka

Det er stor variasjon i talet på søknadar om omdisponering etter jordlova i dei forskjellige fylka (sjå vedlegg 1, figur 1). Dette er naturleg, da det er ulikt kor mykje jordbruksareal og kor stor aktivitet det er i dei ulike fylka. Det er også stor skilnad i avslagsprosent mellom fylka. Det er variasjonar over år, slik at fylker som hadde høg avslagsprosent i 2023 ikkje nødvendigvis hadde det i 2024. Figur 11 viser at den høgaste avslagsprosenten i 2024 var blant kommunane i Finnmark med 58 prosent, men her var det berre 12 saker totalt. Den lågaste avslagsprosenten var i kommunane i Akershus og Oslo med 8 prosent. Akershus og Oslo hadde 24 saker totalt. Vestland hadde flest saker, 113, og ein avslagsprosent på 15. Dette er på nivå med den gjennomsnittlege avslagsprosenten for heile landet i 2024, som er på 14 prosent.



Figur 11: Avslagsprosent for søknadar om omdisponering etter jordlova §§ 9 eller 12 i 2024.

4.2 Delingssaker

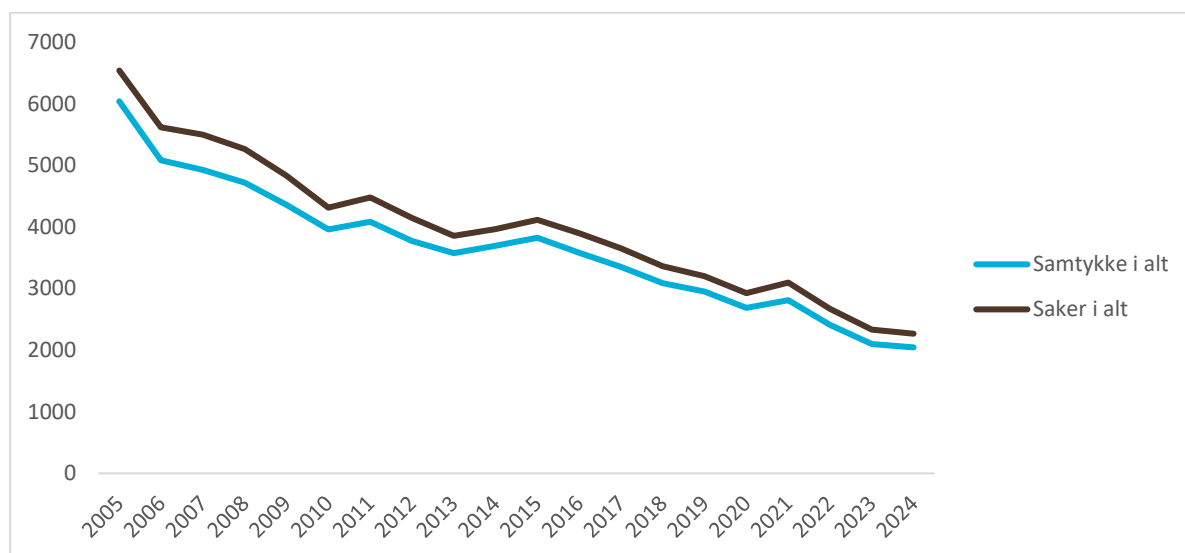
I 2024 behandla kommunane i alt 2 267 saker om deling av landbrukseigedom. Kommunane gav samtykke i 2 045 av sakane (vedlegg 1, tabell 7). Det er ein liten nedgang frå i fjor, og tala dei siste åra står i kontrast til det første året med KOSTRA-statistikk, då kommunane behandla i alt 6 537 delingssaker. Trenden med færre delingssaker år for år heldt dermed fram i 2024 (figur 12). Avslagsprosenten var på 9,8 i 2024, noko som er på linje med tidlegare år.

På same måte som for omdisponeringssakene, er ei mogleg forklaring på den synkende trenden i talet på delingssaker etter jordlova at tomter blir delt frå etter at det er gjort endringar i reguleringsplan eller kommuneplanen sin arealdel, slik at jordlova ikkje kjem i bruk.

Deling av landbrukseigedom – jordlova § 12

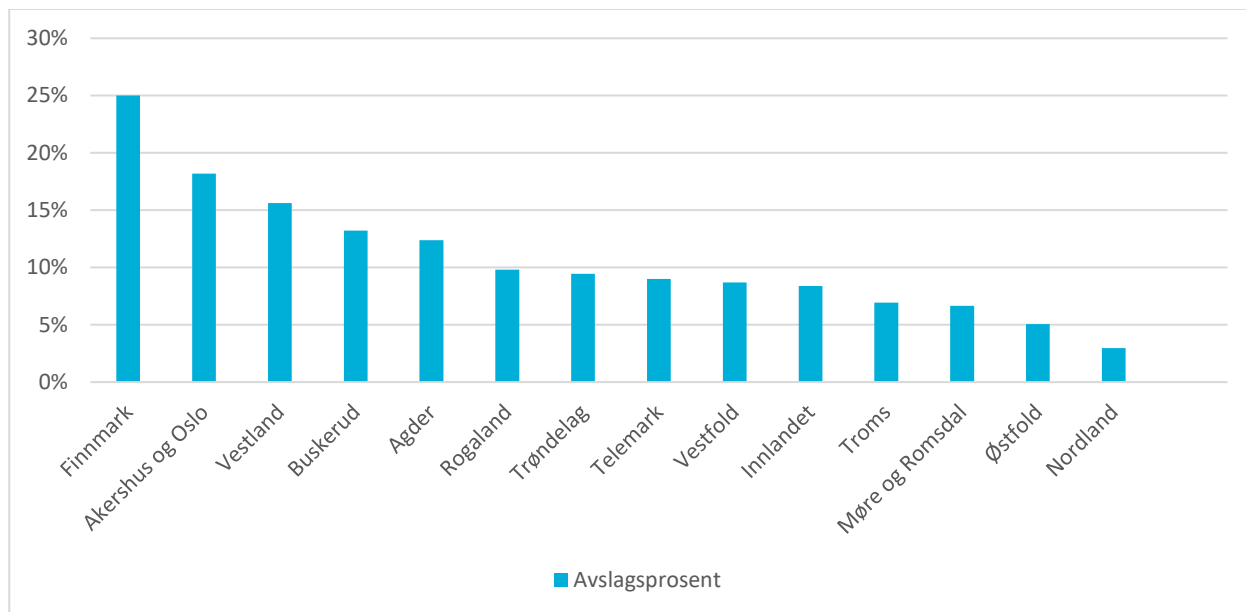
Om eigaren av ein landbrukseigedom vil dele frå eit areal, t.d. ei tomt til bustad, må hen søke om samtykke til deling etter jordlova § 12. Kommunen skal ved si behandling av søknaden mellom anna legge vekt på om delinga legg til rette for ein tenleg og variert bruksstruktur i landbruket.

Jordlova § 12 blei endra med verknad frå 1. juni 2013, mellom anna slik at omsynet til busetting kan gi grunnlag for at søknaden kan bli innvilga sjølv om andre moment talar mot det. Denne endringa blei tatt inn som eit nytt punkt i KOSTRA-skjemaet frå og med rapporteringsåret 2013.



Figur 12: Tal på søknadar om deling etter jordlova § 12 og tal på samtykke i perioden 2005 - 2024.

Det er stor skilnad mellom fylka med omsyn på avslagsprosent i delingssaker. I fjor presenterte vi ein figur der denne skilnaden ble vist over tid, og der tala for fylka som slo seg saman i 2020 blei omrekna slik at ein kunne samanlikne over ein lengre periode. I 2024 blei det igjen endringar i fylka. I år har vi valt å vise avslagsprosenten i fylka slik dei var inndelte i 2024 (figur 13). Den høgaste avslagsprosenten i 2024 var i kommunane i Finnmark, som av slo 25 prosent av sakene. Finnmark hadde også færrest søknadar, nærare bestemt 28 i talet. Fylket med lågast avslagsprosent var Nordland. I kommunane i Nordland blei berre 6 prosent av delingssakene avslått, og dei behandla 203 delingssaker. For heile landet var gjennomsnittleg avslagsprosent i denne perioden på 10 prosent for kommunane si behandling av søknadar etter jordlova § 12.



Figur 13: Avslagsprosent i saker etter jordlova § 12 i 2024 fordelt på fylka.

Etter endringar i konsesjonslova i 2017 gjeld ikkje føresegnene om priskontroll for reine skogeigedomar lenger. Korkje bebygde eller ubebygde. *Ein rein skogeigedom* er ein eigedom som ikkje har jordbruksareal. Statistikken gir oss kunnskap om lovendringa har ført til delingar som har til resultat at vi får fleire reine skogeigedomar. Altså eigedomar som er unntatt frå priskontroll. I 2024 oppgav kommunane at dei hadde gitt samtykke i 28 slike saker. Dette er på linje med tidlegare år (vedlegg 1, tabell 7).

Per juni 2024 er forslaget om å gjeninnføre priskontroll på reine skogeigedomar vedtatt av Stortinget. Endringa tar til å gjelde frå 1. juli 2025.

Med endringane i konsesjonslova i 2017 blei òg arealgrensa for priskontroll endra slik at bebygde eigedomar med mindre enn 35 dekar fulldyrka eller overflatedyrka jord blei unntatt frå slik regulering. Tidlegare var denne grensa på 25 dekar fulldyrka eller overflatedyrka jord. I tillegg er arealgrensa for skog fjerna. KOSTRA-tala for 2024 viser at kommunane gav samtykke i 39 søknadar om deling der samtykket førte til at det oppstår ein bebygd eigedom som framleis kan nyttast til landbruksdrift der frådellinga har leidd til at fulldyrka/overflatedyrka jord er redusert til 35 dekar eller mindre. Dette er på linje med tidlegare år (vedlegg 1, tabell 7).

4.3 Driveplikt

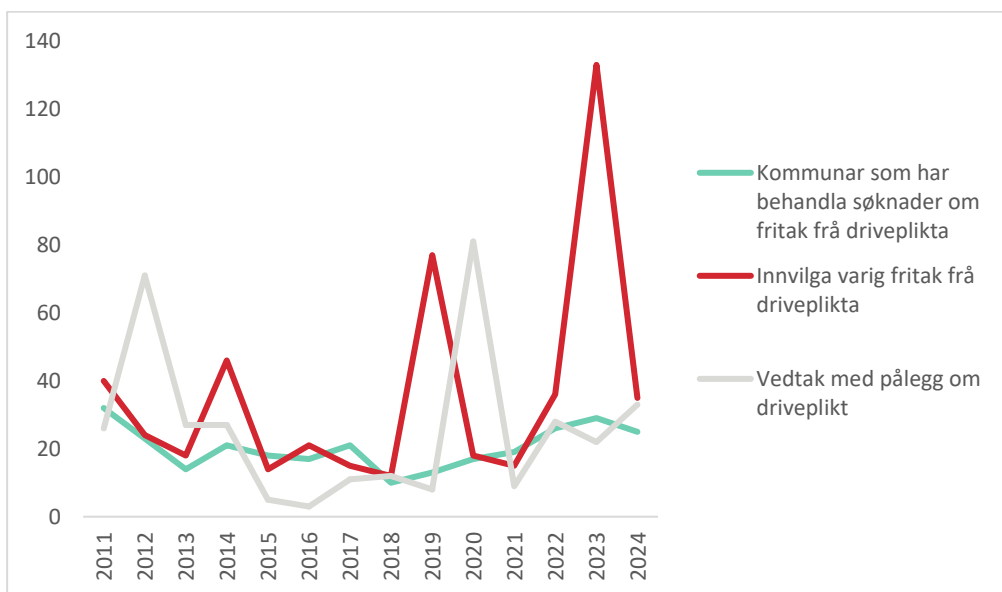
I 2024 ble det innvilga 35 søknadar om varig fritak frå driveplikta (figur 14, samt vedlegg 1, tabell 8). Dette er langt færre enn det som ble innvilga i fjor da det var heile 133. Vi har merka oss at høge tal på søknadar om varig fritak kan kome av at einskildkommunar har drive med aktiv oppfølging av driveplikta, der eitt resultatet av oppfølginga også kan vere at det kjem fleire søknadar nettopp om fritak frå driveplikt som følgje av denne oppfølginga.

Talet for pålegg om driveplikt er litt høgare enn året før, med 33 vedtak i 2024 (figur 14, samt vedlegg 1, tabell 9).

Driveplikt – jordlova § 8

Med verknad frå 1. juli 2009 blei det fastsett ei føresegn i jordlova § 8 om at jordbruksareal skal drivast. Denne føresegna gjeld utan tidsavgrensing. Eigaren må derfor sjølv drive den dyrka jorda hen eig, eller jorda må leigast bort som tilleggsjord til andre. Ei slik leigekontrakt skal vere skriftleg, og gjelde for ei tid på minst 10 år. Leigeavtalen skal òg gi ei god driftsmessig løysing. Finn kommunen at jordbruksarealet ikkje blir drive, kan eigaren påleggjast å leige jorda bort for ei tid av inntil 10 år, eller at jorda skal plantast til med skog, eller tiltak av omsyn til kulturlandskapet.

Eigaren kan etter jordlova § 8a søke om fritak frå driveplikta, enten heilt eller for ein tidsavgrensa periode.



Figur 14: Tal på saker behandla etter jordlova §§ 8 og 8 a i perioden 2011 – 2024. Merk at talet vedtak med pålegg om driveplikt ikkje nødvendigvis heng saman med talet på kommunar som har behandla søknadar om fritak frå driveplikta.

5 Konesesjonslova – talet på saker og utfall

Kommunane rapporterer på ei rekke spørsmål knytt til saksbehandling etter konesesjonslova. Alt frå spørsmål om «vanlege» konesesjonssaker til spørsmål om «slektskapskonesesjon» og «nullgrensesaker». Kva for sakstype dette er kan du lese meir om i tekstboksane i dette kapittelet. Felles for sakstypene under konesesjonslova er at det er lite variasjon i talet på saker og avslagsprosent frå år til år. Dette kjem vi nærare inn på i delkapitla under.

Vedtaksmyndigheita i saker der aksjeselskap står som søker blei flytta frå kommunen til statsforvaltaren med verknad frå 7. juli 2023. Frå dette tidspunktet rapporterer derfor ikkje kommunane lenger på søknadar frå aksjeselskap.

Konesesjon og konesesjonslova

«Konesesjon» betyr løyve til erverv av fast eigedom. «Erverv» er eit fellesord for alle måtar ein kan overta ein eigedom på (til dømes kjøp, arv eller gåve).

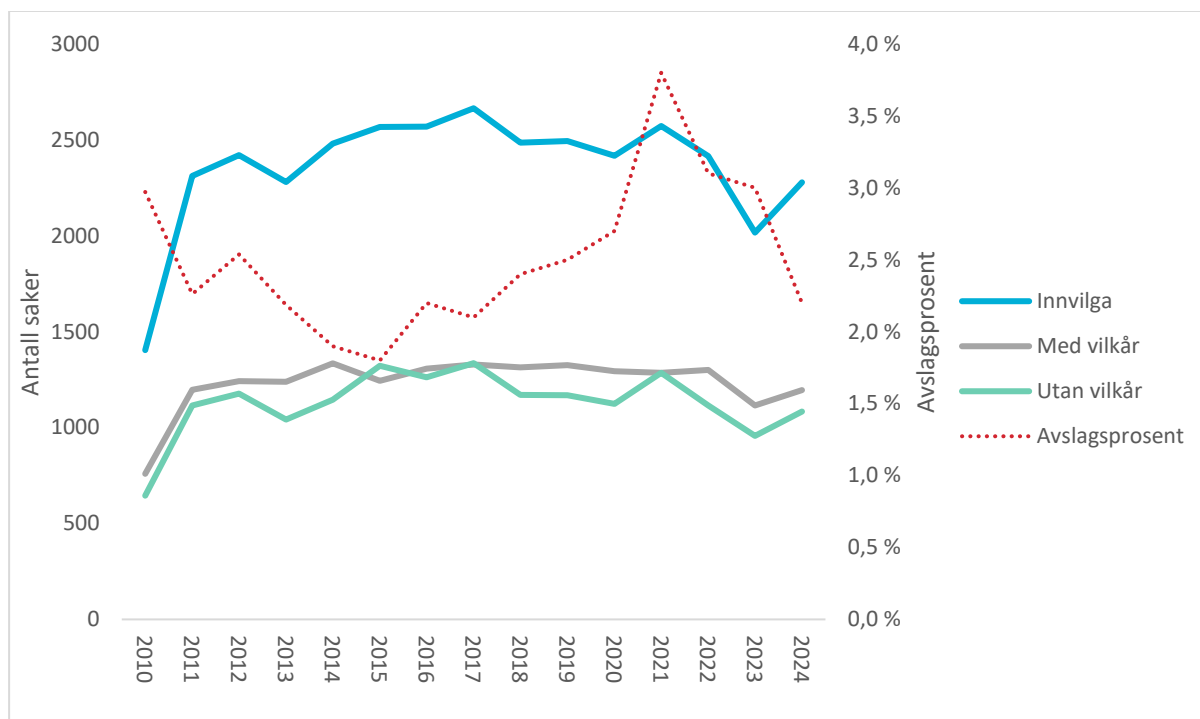
Formålet med konesesjonslova er å få eit effektivt vern om landbruket sine produksjonsareal og slike eigar- og bruksforhold som er mest gagnlege for samfunnet. Konesesjonslova fastset at det er naudsynt med konesesjon for å erverve fast eigedom. Unntaka frå denne konesesjonsplikta er likevel så omfattande at det i praksis berre må søkast om konesesjon for ein liten del av eigarskifta på fast eigedom.

Konesesjon kan gis med eller utan vilkår. Historisk sett blir om lag halvparten av søknadene innvilga på vilkår. I KOSTRA rapporterer kommunane på om det er sett vilkår etter konesesjonslova § 11.

5.1 «Vanlege» søknadar om konesesjon

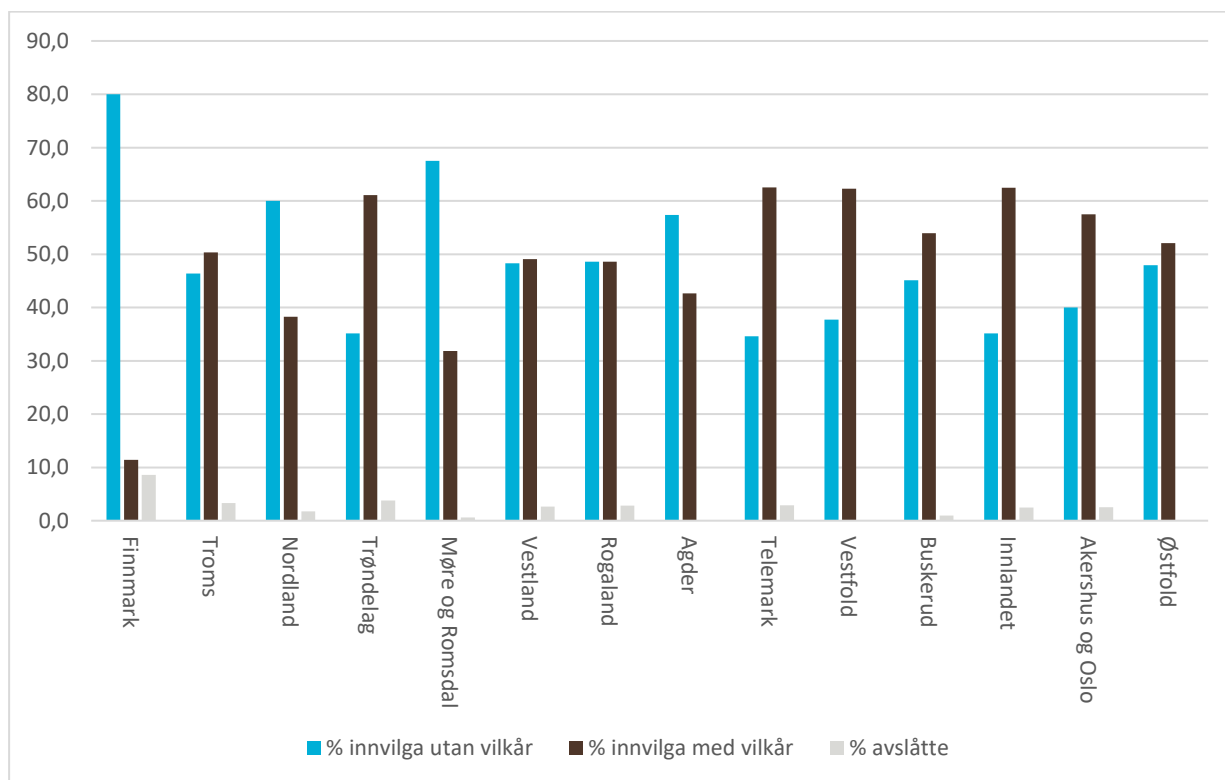
Erverv av ein eigedom som skal nyttas til landbruksformål, og som ikkje er konesesjonsfri å overta på grunn av storleik eller fordi han er overtatt av nær familie, krev konesesjon. Søknadar som ikkje fell inn under føreseigna om «slektskapskonesesjon» eller er såkalla «nullgrensesaker» (sjå tekstboks lengre ut i kapittelet) er i KOSTRA-samanheng å regne for «vanlege» søknadar om konesesjon. Under summerer vi kort opp rapporteringa for 2024.

Talet på innvilga søknadar har vore jamt dei siste åra, men med ei lita auke frå 2023 til 2024. Kommunane behandla til saman 2 330 vanlege søknadar om konesesjon i 2024 og innvilga i alt 2 278 av dei. Forholdet mellom talet på innvilga søknadar med og utan vilkår har lege omtrent på same nivå over tid. Avslagsprosenten litt ligg lågare enn i 2023, men er omtrent på same nivå som tidlegare år. Utviklinga gjennom år er illustrert i figur 15 og meir informasjon finns i vedlegg 1, tabell 10.



Figur 15: Innvilga «vanlege» søknadar om konsesjon, med og utan vilkår, i perioden 2010-2024, alle kommunar. Raud stipla linje viser avslagsprosent i perioden.

Det er variasjon mellom kommunane, og dermed mellom fylka, når det gjeld bruken av vilkår. Kommunane i Trøndelag, Telemark, Vestfold og Innlandet har knytt vilkår til konsesjonane i over 60 prosent av sakene (figur 16). Avslagsprosenten var høgast i kommunane i Finnmark med 8,6 prosent, medan kommunane i Agder, Vestfold og Østfold ikkje avsto nokon søknadar i 2024.



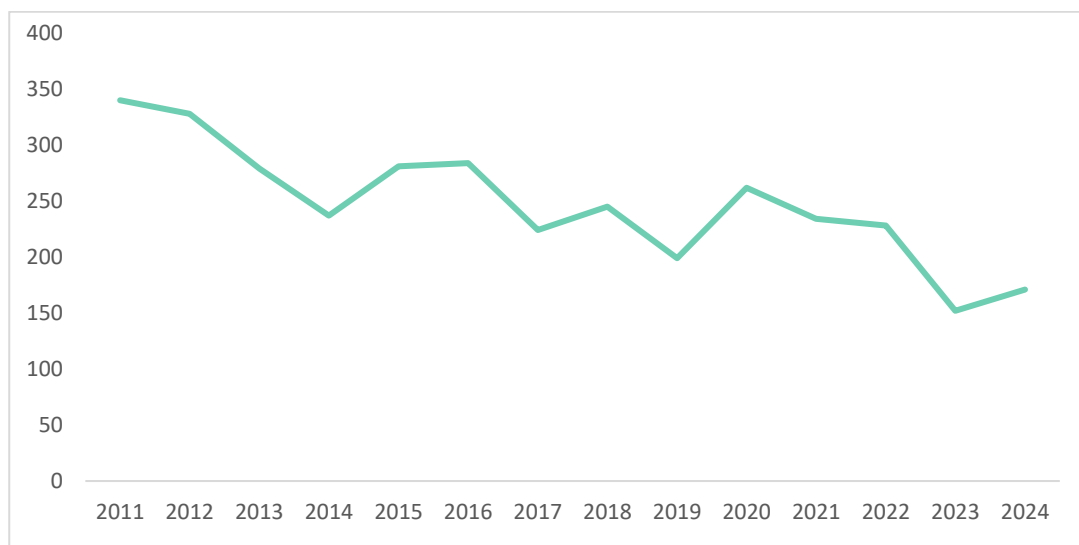
Figur 16: Utfall av søknadar om «vanleg» konsesjon behandla av kommunane i 2024 fordelt på fylka.

5.2 «Slektskapskonsesjon»

Statistikken for «slektskapskonsesjon» viser at kommunane behandla 188 slike søknadar i 2024. Det er litt høgare enn i fjor, men framleis lågt (nest lågaste) samanlikna med talet på søknadar sidan endringa av konsesjonslova i 2009 (vedlegg 1, tabell 11). Kommunane innvilga 171 av desse søknadene i 2024 (figur 17).

«Slektskapskonsesjon» - § 9 siste ledd

Endring av konsesjonslova i 2009 gjorde at odelsberettiga eller nær slekt må søke konsesjon der vedkommande ikkje kan eller vil busette seg på eigedomen. Kommunen tar så stilling til om det skal gis konsesjon med eller utan vilkår om buplikt.



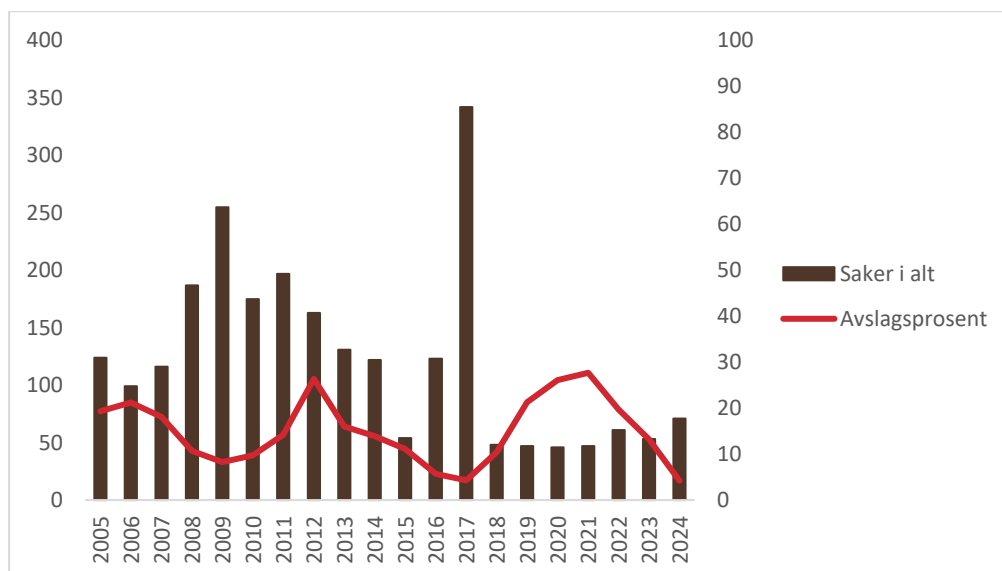
Figur 17: Talet på saker etter konsesjonslova § 9 siste ledd ("slektskapskonsesjon"), behandla av kommunane som førsteinstans, 2011 - 2024.

5.3 Nedsett konsesjonsgrense – nullgrense

Kommunane behandla i alt 71 såkalla «nullgrensesaker» i 2024, noko som er litt høgare enn dei siste åra. (figur 18, og vedlegg 1, tabell 12). Avslagsprosenten var på 4,2, og dette er av dei lågaste avslagsprosentane som er registrert. Av figur 18 kjem det fram at det var sær mange nullgrensesaker i 2017. Dette kan skuldast feilrapportering i 2017, då nokre kommunar kan ha talt eigenfråsegnskjema som innvilga nullgrensesaker.

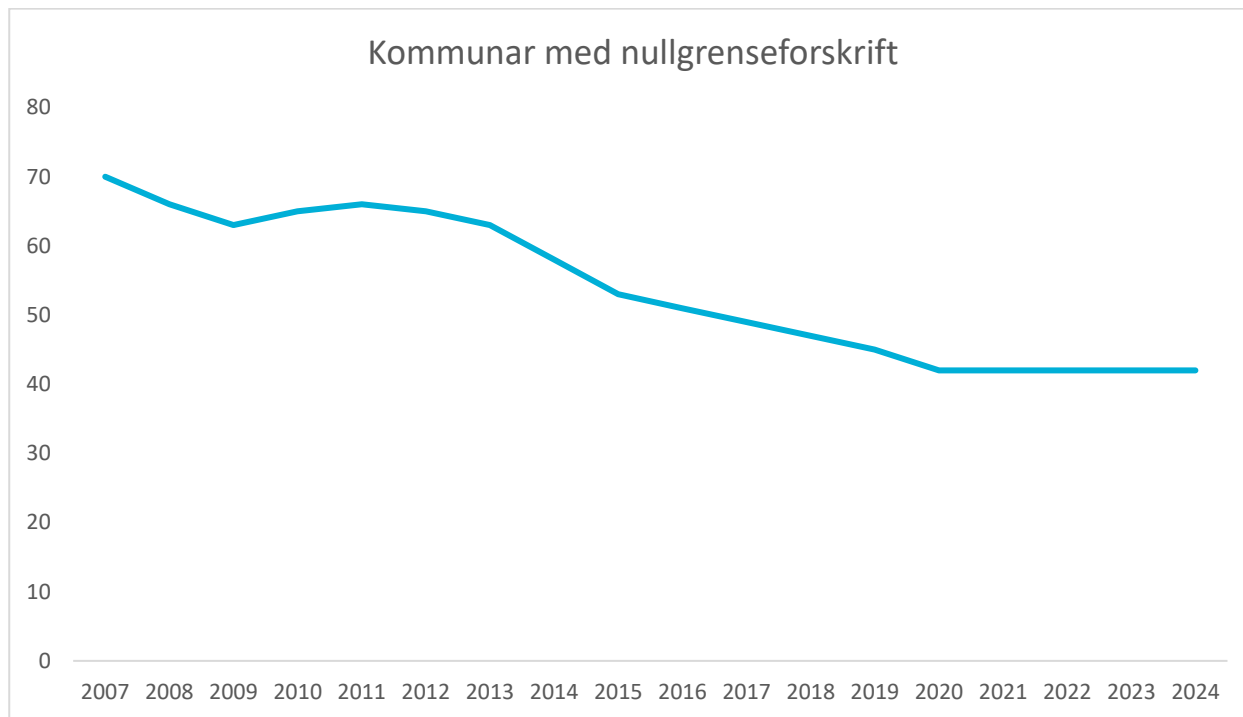
«Nullgrense»

For å sikre omsynet til fast busetting kan kommunen søke om å få innføre forskrift etter konsesjonslova § 7, også kalla «nullgrenseforskrift». Ei slik forskrift sett konsesjonsfridomen ut av kraft for heile eller delar av kommunen, og gjeld for eigedomar som er eller har vore nytta til heilårsbustad eller er regulert til bustadformål. Tar ein over ein slik eigedom og vil nytte han til fritidsformål, må ein søke om konsesjon.



Figur 18: Tal på nullgrensesaker (primærakse) og avslagsprosent (sekundærakse) i perioden 2005 – 2024.

Det er Landbruksdirektoratet som fastset desse forskriftene, og direktoratet fører derfor ei eiga oversikt over dei årlege endringane i talet på kommunar med forskrift. Oversikta viser at 42 kommunar hadde ei forskrift etter konsesjonslova § 7 i 2024. Figur 19 syner at utviklinga over år er at færre kommunar har forskrift om nedsett konsesjonsgrense.



Figur 19: Talet på kommunar som har forskrift etter konsesjonslova § 7, nullgrenseforskrift, i perioden 2005 – 2024. (Kjelde: Landbruksdirektoratet)

5.4 Nedsett konsesjonsgrense – slektskapsunntaket sett ut av kraft

Ei endring i konsesjonslova, sett i kraft 1. juli 2009, gjer det mogleg for kommunane å innføre forskrift som òg set slektskapsunntaket i konsesjonslova (§ 5 første ledd nr. 1) ut av kraft. Dette inneber at nære slektningar av tidlegare eigar må søke konsesjon dersom dei ønskjer å nytte ein tidlegare heilårsbustad til fritidsformål. Tabell 13 i vedlegg 1 syner at kommunane har behandla 40 slike saker i fjor. 38 blei innvilga og 2 avslått. Det var berre i Innlandet, Buskerud og Telemark det var slike saker i fjor, og dei fleste (29) var i Øystre Slidre i Innlandet.

5.5 Landbrukseigedom i dødsbu

I 2024 har kommunane for fyrste gong rapportert på om dei har gjort vedtak om forlenging av treårsfristen arvingane har for å føre landbrukseigedom ut av dødsbu. I 2024 var det 27 kommunar som fatta vedtak om forlenging av frist, og 71 søknadar om forlenging av frist blei innvilga. Kommunane fatta ingen vedtak om tvangssal av landbrukseigedom i dødsbu i 2024, sidan 1. januar 2025 var tidlegast moglege tidspunkt for kommunane å gjere dette på.

Landbrukseigedom i dødsbu

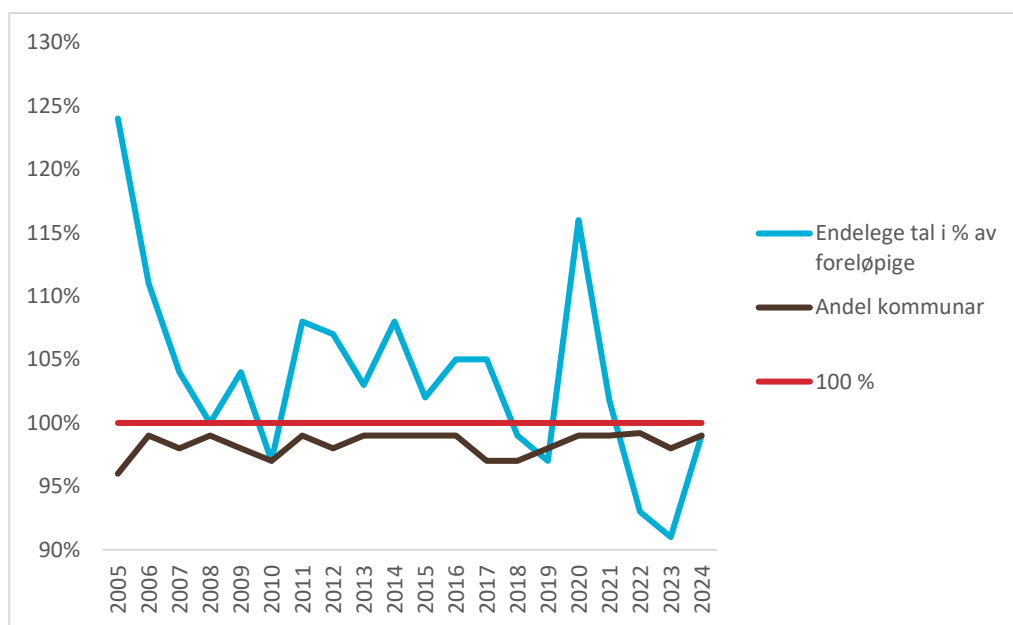
Arvelova § 99 a tok til å gjelde 1. januar 2022. Denne føresegna seier at dersom det ligg ein landbrukseigedom i dødsbuet, må denne eigedomen bli overført frå dødsbuet til ein ny eigar med tinglyst heimel innan tre år frå arvelataren sin død. I denne samanhengen er "landbrukseigedom" definert til å vere ein eigedom som har minst fem dekar jordbruksareal eller minst 25 dekar produktiv skog. Arvingane kan søke om å få forlenging av fristen på tre år. Viss arvingane ikkje overheld fristen på tre år, og heller ikkje har søkt og fått utsetting på fristen, kan kommunen tvangsselje eigedomen etter føresegnene i konsesjonslova § 19. Gjennom KOSTRA rapporterer kommunane på talet vedtak om forlenging av treårsfristen, og tal på vedtak om tvangssal.

6 Kvalitet på talmaterialet

6.1 Foreløpige og endelige tal

Kommunane må rapportere gjennom KOSTRA innan 15. februar kvart år, og dei foreløpige tala blir publiserte om lag 15. mars hjå SSB. Deretter blir tala kvalitetssikra, og dei kommunane som endå ikkje har rapportert inn tal får beskjed om å gjere dette. I perioden 15. mars og fram til dei endelige KOSTRA-tala blir publisert hjå SSB om lag 15. juni skjer det etterrapportering og feilretting. For 2024 var det 336 av 357 kommunar, altså 94 prosent, som hadde rapportert ved rapporteringsfrist 15. februar (tabell 2). Dette er litt lågare enn året før.

For 2024 er det 68 dekar som skil dei foreløpige og dei endelige tala kva gjeld omdisponering av dyrka og dyrkbar jord. Det er som nemnt over vanleg at det skjer endringar i tala i tida frå foreløpig til endeleg rapporteringsfrist, i form av kvalitetssikring og feilretting. Skilnaden mellom foreløpige og endelige tal kan vere til dels svært store, slik som i 2020, då dei endelige tala for omdisponering av dyrka og dyrkbar jord var nær 2 000 dekar høgare enn dei foreløpige tala. Dette er illustrert i figur 20. På bakgrunn av dette vil Landbruksdirektoratet, i år som i fjor og åra før, minne om at ein bør vere varsam med å gi dei foreløpige tala for mykje merksemd, då det som nemnt kan vere stor skilnad til dei endelige tala.



Figur 20: Syner skilnaden mellom endelege og foreløpige tal jf. tabell 2. I dei åra dei endelige tala for omdisponering av dyrka og dyrkbar jord er høgare enn dei foreløpige, er den blå linja over den røde streken. Motsett når tala er lågare.

Figur 20 syner endringar i tala for omdisponering av dyrka og dyrkbar jord frå foreløpig til endeleg publisering. Dei åra den blå linja ligg over den røde streken, har dei endelige tala vore høgare enn dei foreløpige. Dei endelige tala er stort sett høgare, og i enkelte år betydeleg høgare, enn dei foreløpige tala. I fjor var tala tydeleg lågare enn tidlegare år (91 prosent), og for 2024 er dei litt lågare enn dei foreløpige. Figuren syner også at andelen kommunar som har registrert tal i KOSTRA har vore nokså jamn gjennom perioden.

Tabell 2: Andel kommunar som har rapportert, tal på dekar omdisponert dyrka og dyrkbart areal, samt prosentvis endring mellom foreløpige og endelege tal, 2005 – 2024. NB: Tala inkluderer alle formål unntatt energi, også areal til skogplanting.

År	Foreløpige tal				Endelege tal				Endelege tal i % av foreløpige		
	Andel kommunar	Omdisp etter jordlov	Omdisp etter PBL	Sum jordlov og PBL	Andel kommunar	Omdisp etter jordlov	Omdisp etter PBL	Sum jordlov og PBL	Jordlov	PBL	Sum jordlov og PBL
2005	77 %	4 052	10 467	14 519	96 %	4 438	13 510	17 948	110 %	129 %	124 %
2006	87 %	4 196	8 499	12 695	99 %	4 785	9 352	14 137	114 %	110 %	111 %
2007	92 %	4 345	10 521	14 866	98 %	4 456	10 986	15 442	103 %	104 %	104 %
2008	89 %	3 875	12 640	16 515	99 %	4 040	12 402	16 442	104 %	98 %	100 %
2009	88 %	3 395	11 117	14 512	98 %	3 607	11 557	15 164	106 %	104 %	104 %
2010	92 %	3 562	9 749	13 311	97 %	2 999	9 908	12 906	84 %	102 %	97 %
2011	94 %	2 400	7 752	10 152	99 %	2 660	8 325	10 985	111 %	107 %	108 %
2012	93 %	2 385	8 477	10 862	98 %	2 428	9 211	11 639	102 %	109 %	107 %
2013	93 %	2 335	7 615	9 950	99 %	2 587	7 639	10 226	111 %	100 %	103 %
2014	90 %	1 949	7 563	9 512	99 %	2 133	8 106	10 239	109 %	107 %	108 %
2015	91 %	4 140	8 432	12 572	99 %	4 054	8 723	12 777	98 %	104 %	102 %
2016	95 %	2 244	8 801	11 045	99 %	2 274	9 330	11 604	101 %	106 %	105 %
2017	94 %	2 907	5 807	8 714	97 %	2 961	6 167	9 128	102 %	106 %	105 %
2018	94 %	1 527	11 499	13 026	97 %	1 559	11 348	12 907	102 %	99 %	99 %
2019	93 %	1 210	7 209	8 418	98 %	1 063	7 121	8 157	87 %	99 %	97 %
2020	96 %	910	9 636	10 546	99 %	1 021	11 219	12 240	112 %	116 %	116 %
2021	96 %	1 009	4 666	5 675	99 %	1 056	4 721	5 777	105 %	101 %	102 %
2022	97 %	910	7 546	8 456	99 %	932	6 975	7 898	101 %	92 %	93 %
2023	95 %	968	6 618	7 586	98 %	984	5 948	6 932	102 %	90 %	91 %
2024	94 %	1 178	4 644	5 822	99 %	1 183	4 571	5 754	100 %	98 %	99 %

6.2 Endringar i rapporteringa

For rapporteringsåret 2024 blei det tatt inn eit nytt rapporteringspunkt i skjemaet punkt 6.1: Kommunane skal oppgi antal avtaler om leiejord dei har behandla i 2024. Det blei vidare, som nemnt over, tatt inn to rapporteringspunkt som gjeld landbrukseigedom i dødsbu i skjemaet punkt 9: Antal vedtak om forlenga frist etter arvelova § 99 a andre ledd, og antal vedtak om tvangssal etter arvelova § 99 a tredje ledd. Frå juli 2023 rapporterer ikkje kommunane lenger på søknadar om konsesjon frå aksjeselskap.

Det har vore fleire endringar i fylkesstrukturen dei siste åra. Frå og med 2020 blei KOSTRA-tala fordelt på dei nye fylka, og ein gjekk da frå 18 til 10 fylke. Det blei difor gjort justeringar i einskilde tidsseriar. Frå og med 2024 blei fleire av dei nye fylka splitta igjen, og ein gjekk frå 10 til 15 fylke. I SSB-rapporteringa er Akershus og Oslo slått saman. For 2024 er det då tal frå 14 fylke.

Om tidlegare års rapportering

Til og med året 2003 var kommunane pålagt å bruke saksbehandlingssystemet AJOUR for rapportering på landbruksområdet. AJOUR blei avvikla før nytt system for rapportering var på plass. 2004 blei dermed eit unntaksår med omsyn til rapportering på praktisering av jord- og konsesjonslovgivinga. I åra 2002-2004 blei omdisponering etter plan- og bygningslova rapportert i KOSTRA-skjema "Kulturminner, natur og nærmiljø" (KNNM).

Rutinane for kommunane si rapportering på omdisponert areal blei lagt om frå og med 2005. Rapporteringa for omdisponert areal i KOSTRA blei òg endra for rapporteringsåret 2010, som ei følgje av at plan- og bygningslova blei endra i 2009. 2010 er det første året vi reknar med at hovudtyngda av rapporteringa skjer etter planar behandla etter ny plan- og bygningslov.

6.3 Om rapporteringa for 2024

Ved endeleg rapporteringsfrist for 2024 var det fem kommunar som ikkje hadde rapportert. Tre av desse (Gamvik, Andøy og Moskenes) rapporterte heller ikkje i 2023. Svarprosenten for 2024 er 99 (tabell 2). Det mangla rapportering frå desse kommunane:

- Andøy (Nordland)
- Moskenes (Nordland)
- Lyngdal (Agder)
- Sørreisa (Troms)
- Gamvik (Troms og Finnmark)

Som tidlegare år kan moglege feilkjelder i rapporteringa vere feil oppgitt storleik på areal, tal og utfall av saker i rapporteringa frå dei ulike kommunane.

LANDBRUKSDIREKTORATET

POSTADRESSE:
Postboks 56, 7701 Steinkjer

TELEFON: 78 60 60 00

E-POST: postmottak@landbruksdirektoratet.no

LANDBRUKSDIREKTORATET OSLO

BESØKSADRESSE:
Innspurten 11 D, 0663 Oslo

LANDBRUKSDIREKTORATET ALTA

BESØKSADRESSE:
Løkkeveien 111, 9510 Alta

LANDBRUKSDIREKTORATET STEINKJER

BESØKSADRESSE:
Skolegata 22, C-bygget, 7713 Steinkjer

www.landbruksdirektoratet.no

Vedlegg 1 – Tabellar og figurar

Tabellar – omdisponering av jordbruksareal

Tabell 1: Omdisponert dyrka og dyrkbar jord til andre formål enn landbruk etter jordlova og plan- og bygningslova 2011 - 2024 (dekar). Tala viser areal som gjennom vedtak er omdisponerte til anna arealformål enn landbruk, som til dømes bustader, forretning, logistikk eller samferdsel. Areal som er omdisponert til skogplanting, eller regulert til landbruksformål, er ikkje medrekna. Areal omdisponert til energiformål, rapportert inn frå NVE, er heller ikkje med.

	Samla omdisponering jordlova og PBL			Plan- og bygningslova (PBL)			Jordlova		
	Dyrka jord	Dyrkbar jord	Sum dyrka og dyrkbar jord	Dyrka jord	Dyrkbar jord	Sum dyrka og dyrkbar jord	Dyrka jord	Dyrkbar jord	Sum dyrka og dyrkbar jord
2011	6 648	3 894	10 542	5 273	3 052	8 325	1 375	842	2 217
2012	6 567	4 643	11 210	5 265	3 946	9 211	1 302	697	1 999
2013	5 620	4 016	9 636	4 375	3 264	7 639	1 245	752	1 997
2014	5 710	4 277	9 987	4 646	3 460	8 106	1 064	817	1 881
2015	6 341	6 287	12 628	5 213	3 510	8 723	1 128	2 777	3 905
2016	6 337	5 362	11 699	5 138	4 630	9 768	1 532	743	2 275
2017	3 893	4 754	8 647	2 979	3 057	6 036	914	1 697	2 612
2018	3 561	9 012	12 574	2 795	8 553	11 348	766	460	1 226
2019	3 617	4 540	8 157	2 957	4 164	7 121	660	376	1 036
2020	4 676	7 355	12 031	4 145	7 074	11 219	531	281	812
2021	2 968	2 642	5 610	2 358	2 364	4 721	610	279	888
2022	3 509	4 254	7 762	2 988	3 986	6 975	520	267	788
2023	2 740	3 956	6 696	2 212	3 736	5 948	528	220	748
2024	2 499	2 722	5 221	2 097	2 474	4 571	402	247	649

Tabell 2: Jordbruksareal som tidlegare har vore omdisponert, men som kommunane har tilbakeført til LNFR.

	Dyrka areal tilbakeført	Dyrkbart areal tilbakeført	Dyrka og dyrkbart areal tilbakeført
2019	367	644	1 010
2020	356	86	442
2021	194	19	213
2022	156	1216	1373
2023	505	323	828
2024	76	47	123

Tabell 3: Omdisponert areal etter jordlova og plan- og bygningslova fordelt på formål, 2024 (dekar). *På grunn av avrundingar blir ikkje tala i tabell 1 og 3 heilt like

Formål	Dyrka jord			Dyrkbar jord			Sum dyrka + dyrkbar
	Jordlova	Plan- og bygningslova	Sum	Jordlova	Plan- og bygningslova	Sum	
Bustader	199	697	896	56	247	303	1 199
Fritidsbusetnad	19	13	34	42	316	358	392
Næringsbygningar	29	213	243	25	789	814	1 057
Offentleg eller privat tenesteyting	6	70	76	24	17	41	117
Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur	45	713	758	74	349	423	1 181
Grøntstruktur	12	168	180	2	369	371	551
Andre bygningar og anlegg	18	143	161	6	168	174	335
Golfbane	0	0	0	2	0	0	2
Forsvarsformål	0	0	0	0	0	0	0
Anna landbruksformål (jordlova)	72		72	17		17	89
LNFR der landbruk er utelukka		38	38		128	128	166
LNFR spreidde bygningar		8	8	0	0	0	8
Bruk og vern av sjø og vassdrag	0	0	0	0	0	0	0
Kombinasjonar av hovudformål		34	34		92	92	126
Sum omdisponert	400	2 097	2 497	248	2 475	2 723	5 222
Skogplanting	470			64			

Tabellar - nydyrking

Tabell 4: Utfall av behandling av søknader om nydyrking 2008-2024.

År	Tal på søknader	Løyve utan vilkår	Løyve med vilkår	Tal på avslag	Avslagsprosent	Om-søkt nydyrka areal	Tillate nydyrka areal	% tillatt av omsøkt (areal)	Gjenn-om-snitt (areal)
2008	587	232	344	13	1,9 %	15 180	14 157	93 %	25
2009	569	221	337	11	2,0 %	15 755	15 153	96 %	27
2010	689	311	366	12	1,7 %	21 213	19 860	94 %	29
2011	632	267	354	11	1,7 %	17 425	15 875	91 %	26
2012	653	305	342	6	0,9 %	14 287	13 417	94 %	21
2013	644	284	353	7	1,1 %	15 111	14 557	96 %	23
2014	878	405	455	18	2,1 %	19 405	18 572	96 %	22
2015	854	404	439	11	1,3 %	18 832	18 139	96 %	22
2016	964	469	486	9	0,9 %	22 636	21 575	95 %	23
2017	958	406	537	15	1,6 %	23 733	22 702	96 %	24
2018	964	398	542	24	2,5 %	26 964	24 855	92 %	26
2019	1 143	464	663	24	2,1 %	30 029	28 128	94 %	25
2020	1 114	350	738	26	2,3 %	23 120	21 641	94 %	20
2021	906	300	575	31	3,4 %	20 855	18 084	87 %	21
2022	841	261	562	18	2,1 %	17 419	15 900	91 %	19
2023	698	226	439	33	4,7 %	10 744	9 947	93 %	15
2024	806	282	502	22	2,7 %	14 021	12 776	86 %	16

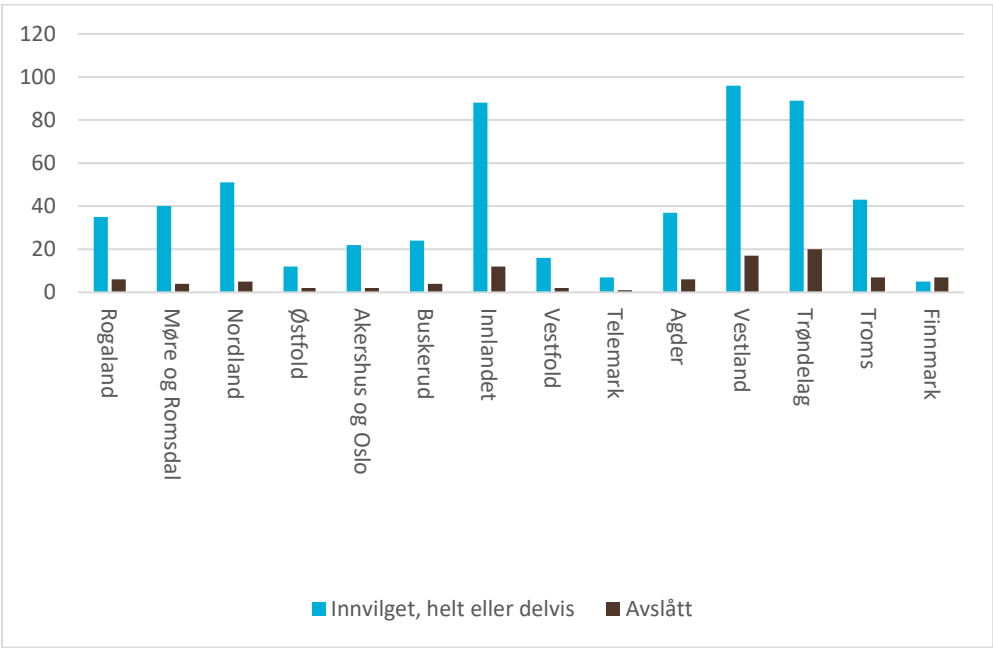
Tabell 5: Godkjent areal for nydyrking i 2024, fordelt på fylke.

Fylke	Dekar totalt	Av dette myr
Innlandet	4 241	69
Trøndelag	2 205	10
Akershus og Oslo	529	0
Østfold	283	0
Buskerud	337	0
Vestfold	149	0
Telemark	242	0
Agder	576	0
Rogaland	2 122	41
Vestland	853	77
Møre og Romsdal	358	60
Nordland	535	2
Troms	282	39
Finnmark	63	2

Tabellar og figurar – jordlova

Tabell 6: Talet på omdisponeringssaker (dyrka og dyrkbar jord) behandla av kommunane i perioden 2000-2024.

	Innvilga	Avslåtte	Saker i alt	Avslag i %
2000	767	47	814	6 %
2001	713	46	759	6 %
2002	626	41	667	6 %
2003	531	33	564	6 %
2005	2180	218	2398	9 %
2006	1962	194	2156	9 %
2007	1963	266	2229	12 %
2008	1707	235	1942	12 %
2009	1356	208	1564	13 %
2010	1461	156	1617	10 %
2011	1267	137	1404	10 %
2012	1211	159	1370	12 %
2013	1205	154	1359	11 %
2014	1065	121	1186	10 %
2015	1128	129	1257	10 %
2016	999	134	1133	12 %
2017	933	153	1086	14 %
2018	865	120	985	12 %
2019	859	112	971	12 %
2020	767	100	867	12 %
2021	817	100	917	11 %
2022	697	139	836	17 %
2023	646	103	749	14 %
2024	565	95	660	14 %



Figur 1: Talet på søknader etter jordlova § 9, innvilga og avslåtte, fordelt på fylka i 2024.

Tabell 7: Talet på søknader om deling etter jordlova § 12 behandla av kommunane i perioden 2005 - 2024. *Nye spørsmål frå rapporteringsåret 2019.

	Samtykke i alt	Med formål tilleggs- jord	Av omsyn til busettinga i området	Avslag i alt	Saker i alt	Av- slag i %	Tal på samtykke som gjer at det oppstår ein ubebygd rein skogeigedo m etter frådelinga.	Tal på samtykke som fører til at det oppstår ein bebygd eigedom som framleis kan nyttas til landbruksdrift kor frådelinga har leidd til at fulldyrka/overflatedyrka jord er redusert til 35 dekar eller mindre.
2005	6037	684		500	6537	7,6		
2006	5079	507		536	5615	9,5		
2007	4924	508		574	5498	10,4		
2008	4718	544		543	5261	10,3		
2009	4360	528		469	4829	9,7		
2010	3960	456		353	4313	8,2		
2011	4081	491		397	4478	8,9		
2012	3773	516		375	4148	9		
2013	3575	555	513	282	3857	7,3		
2014	3692	585	532	274	3966	6,9		
2015	3826	625	638	287	4113	7		
2016	3577	557	589	321	3898	8,2		
2017	3352	627	590	298	3650	8,2		
2018	3086	599	551	273	3359	8,1	*	*
2019	2950	606	384	250	3200	7,8	26	75
2020	2686	588	424	237	2923	8,1	34	66
2021	2813	546	459	285	3098	9,2	28	45
2022	2410	493	372	262	2672	9,81	32	38
2023	2098	459	304	236	2334	10,1	36	35
2024	2045	547	301	222	2267	9,8	28	39

Tabell 8: Talet på behandla søknader om varig fritak frå driveplikta etter jordlova § 8a i perioden 2012-2024.

	Kommunar som har behandla søknader om fritak frå driveplikta	Søknader innvilga med varig fritak frå driveplikta	Avslått	Søknader i alt
2010	78	54	37	91
2011	32	40	29	69
2012	23	24	19	43
2013	14	18	25	43
2014	21	46	11	57
2015	18	14	11	25
2016	17	21	9	30
2017	21	15	14	29
2018	10	12	7	19
2019	13	77	8	85
2020	17	18	18	36
2021	19	15	14	29
2022	26	36	23	59
2023	29	133	18	151
2024	25	35	17	52

Tabell 9: Talet på rapporterte pålegg etter jordlova § 8 tredje ledd, perioden 2012-2024.

	Vedtak med pålegg om driveplikt etter jordlova § 8 tredje ledd
2012	71
2013	27
2014	27
2015	5
2016	3
2017	11
2018	12
2019	8
2020	81
2021	9
2022	28
2023	22
2024	33

Tabellar – konsesjonslova

Tabell 10: «Vanlege» søknader om konsesjon for perioden 2010-2024. Talet på saker.

	Innvilga			Innvilga med vilkår		Avslåtte	Søknader i alt	Avslagsprosent
	Utan vilkår	På vilkår etter § 11	Innvilga i alt	Pers. buplikt	Upers. buplikt			
2010	645	759	1404	395	53	43	1447	3,0
2011	1115	1197	2312	645	82	62	2374	2,6
2012	1177	1243	2420	680	106	63	2483	2,5
2013	1042	1239	2281	643	71	51	2332	2,2
2014	1146	1335	2481	721	104	48	2529	1,9
2015	1323	1244	2567	631	99	48	2615	1,8
2016	1 263	1 307	2570	637	106	57	2 627	2,2
2017	1336	1329	2665	735	110	58	2723	2,1
2018	1171	1314	2485	655	94	61	2546	2,4
2019	1169	1325	2494	679	130	63	2557	2,5
2020	1123	1294	2417	746	114	66	2483	2,7
2021	1286	1286	2572	781	92	102	2674	3,8
2022	1115	1300	2415	776	88	76	2491	3,1
2023	956	1115	2071	683	79	64	2135	3,0
2024	1083	1195	2278	800	68	52	2330	2,2

Tabell 11: Talet på saker etter konsesjonslova § 9 siste ledd («slektskapskonsesjon»), behandla av kommunane som førsteinstans, 2010-2024. *Ikkje lenger spurt om etter 2010.

	Innvilga			Søknader innvilga med vilkår			Avslåtte	Søknader i alt	Avslagsprosent
	Utan vilkår	Med vilkår	I alt	Pers. buplikt	Upers. buplikt	Seinare tilflytting			
2010	270	533	803	218	59	174	42	845	5,0
2011	109	231	340	*	44	180	39	379	10,3
2012	75	253	328	*	42	205	24	352	6,8
2013	77	202	279	*	57	125	12	291	4,1
2014	64	173	237		43	115	20	257	7,8
2015	94	187	281		36	138	26	307	8,5
2016	82	202	284		55	118	21	305	6,9
2017	68	156	224		38	103	14	238	5,9
2018	106	139	245		28	94	16	261	6,1
2019	73	126	199		34	99	17	216	7,9
2020	123	139	262		28	99	12	274	4,4
2021	100	134	234		41	97	17	251	6,8
2022	92	136	228		27	105	20	248	8,1
2023	33	119	152		34	90	9	161	5,6
2024	47	124	171		26	101	17	188	9,0

Tabell 12: Talet på saker behandla av kommunane med heime i forskrift etter konsesjonslova § 7 i perioden 2000-2024 (nullgrenseforskrift).

	Innvilga i alt	Avslåtte	Saker i alt	Avslags- prosent
2000	33	6	39	15,4
2001	135	14	149	9,4
2002	18	1	19	5,3
2003	27	1	28	3,6
2005	100	24	124	19,4
2006	78	21	99	21,2
2007	95	21	116	18,1
2008	167	20	187	10,7
2009	234	21	255	8,2
2010	158	17	175	9,7
2011	169	28	197	14,2
2012	120	43	163	26,4
2013	110	21	131	16,0
2014	105	17	122	13,9
2015	48	6	54	11,1
2016	116	7	123	5,7
2017	328	14	342	4,3
2018	43	5	48	10,4
2019	37	10	47	21,3
2020	34	12	46	26,1
2021	34	13	47	27,7
2022	49	12	61	19,7
2023	46	7	53	13,2
2024	68	3	71	4,2

Tabell 13: Talet på kommunar med forskrift som set konsesjonslova § 5 nr. 1 ut av kraft, og saker behandla etter denne føresegna i perioden 2012-2024.

	Kommunar med forskrift	Innvilga	Avslått	Saker i alt
2013	11	17	0	17
2014	10	9	0	9
2015	6	2	0	2
2016	6	15	0	15
2017	8	9	2	11
2018	7	1	5	6
2019	7	2	0	2
2020	7	3	0	3
2021	7	6	1	7
2022	5	9	2	11
2023	7	0	2	2
2024	10	38	2	40

Forvaltning av landbruksareal 2024

1 Opplysningar om kommunen og ansvarleg for rapporteringa

Kommunenr

*

Namnet på kommunen

*

Namnet på den skjemaansvarlege

*

E-post skjemaansvarleg

*

Tlf nr

*

2 Omdisponering av dyrka eller dyrkbar jord etter plan- og bygningslova i 2024. Endeleg vedtekne reguleringsplanar (område- eller detaljregulering)

Kart og hjelpemiddel for berekning av areal for dyrka og dyrkbar jord finn ein i Norsk institutt for bioøkonomis (NIBIOs) kartportal [Kilden](#) under Verktøy/Arealberegning i KOSTRA.

- Dyrka jord omfattar fulldyrka jord (ARTYPE 21), overflatedyrka jord (ARTYPE 22) og innmarksbeite (ARTYPE 23).
- Fulldyrka jord er areal som er dyrka til vanleg pløyedjupn, og som kan nyttast til åkervekstar eller til eng som kan fornyast ved pløying.
- Overflatedyrka jord er areal som for det meste er rydda og jamna i overflata, slik at maskinell hausting er mogleg.
- Innmarksbeite er innmarksareal som kan nyttast som beite, men som ikkje kan haustast maskinelt. Minst 50 % av arealet skal vere dekt av grasartar.
- Dyrkbar jord er areal som ved oppdyrking kan settast i slik stand at det vil oppfylle krava til lettbrukt eller mindre lettbrukt fulldyrka jord.
- For dyrkbar jord skal det ikkje takast omsyn til om det for tida er ulønsamt å dyrke opp jorda.

2.1 Har kommunen vedteke omdisponering av dyrka eller dyrkbar jord i reguleringsplan etter plan- og bygningslova i 2024?

Gjeld reguleringsplanar som omfattar areal som ikkje tidlegare er regulert til andre formål enn landbruk.

Dersom areal som tidlegare er regulert til landbruk blir omregulert, skal dei takast med.

Areal i områderegulering skal ikkje rapporterast om det i planane er bestemmelse med krav om seinare detaljregulering. I så fall skal planen rapporterast det året detaljreguleringa blir vedteke.

Utviding av tidlegare vedtekne reguleringsplanar skal med, men berre det areal som ikkje tidlegare er regulert til andre formål enn landbruk.

Areal skal registrerast sjølv om det tidlegare er sett av til andre formål enn LNRF i kommune(del)plan

*

Ja

Nei

2.2 Oppgi areal av dyrka og dyrkbar jord som er vedtatt omdisponert i reguleringsplan i 2024. Alle aktuelle reguleringsformål skal takast med i skjemaet

Araela gis opp med ein desimal.

	Dyrka jord, dekar. 1 desimal	Dyrkbar jord, dekar. 1 desimal
Busetnad		
Fritidsbusetnad		
Næringsbygg/verksemd		
Offentleg eller privat tenesteyting		
Andre bygg og anlegg		
Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur		
Grønstruktur		
Golfbane		
Forsvaret		
LNFR der landbruk er utelukka		
LNFR spreidd utbygging (busetnad, fritids- eller næringsbygg)		
Bruk og vern av sjø og vassdrag		
Kombinasjonar av hovudformål		
I alt		

2.3 Er areal av dyrka og dyrkbar jord som tidlegare er regulert til anna formål enn LNFR blitt tilbakeført til LNFR-formål i 2024?

*

Ja

Nei

2.4 Oppgi areal av dyrka og dyrkbar jord som tidlegare er regulert til anna formål, men som i 2024 er tilbakeført til LNFR-formål:

	Dekar
Dyrka jord	
Dyrkbar jord	
I alt	

3 Omdisponering av dyrka og dyrkbar jord etter jordlova § 9

Omfattar også omdisponering som følgje av vedtak om deling etter jordlova § 12.

Kart og hjelpemiddel for berekning av areal av dyrka og dyrkbar jord finn ein i Norsk institutt for bioøkonomis (NIBIOs) kartportal [Kilden](#) under Verktøy/Arealberegning Kostra

- Dyrka jord omfattar fulldyrka jord (ARTYPE 21), overflatedyrka jord (ARTYPE 22) og innmarksbeite

- (ARTYPE 23).
- Fulldyrka jord er areal som er dyrka til vanleg pløyedjupn, og som kan nyttast til åkervekstar eller til eng som kan fornyast ved pløying.
 - Overflatedyrka jord er areal som for det meste er rydda og jamna i overflata, slik at maskinell hausting er mogleg.
 - Innmarksbeite er innmarksareal som kan nyttast som beite, men som ikkje kan haustast maskinelt. Minst 50 % av arealet skal vere dekt av grasartar.
 - Dyrkbar jord er areal som ved oppdyrking kan settast i slik stand at det vil oppfylle krava til lettbrukt eller mindre lettbrukt fulldyrka jord.
 - For dyrkbar jord skal det ikkje takast omsyn til om det for tida er ulønsamt å dyrke opp jorda.

3.1 Har kommunen behandla søknader om omdisponering av dyrka eller dyrkbar jord etter jordlova § 9 i 2024?

Ta også med frådelingar etter jordlova § 12 som inneber omdisponering av dyrka eller dyrkbar jord.

*

☒ Ja

☐ Nei

3.2 Oppgi talet på søknader behandla etter jordlova § 9 i 2024, etter resultat (vedtak):

	Tal søknader
Søknader innvilga, heilt eller delvis	
Søknader avslått	
Søknader i alt	

3.3 Oppgi areal av dyrka og dyrkbar jord som er godkjent omdisponert i 2024 etter jordlova:

Dersom det i 2021 blir søkt på nytt for areal som tidlegare er godkjent omdisponert, skal ein berre gi opp ei eventuell utviding av arealet.

Areala gis opp med ein desimal.

	Dyrka jord, dekar. 1 desimal	Dyrkbar jord, dekar. 1 desimal
Busetnad		
Fritidsbusetnad		
Næringsbygg/verksemd		
Offentleg eller privat tenesteyting		
Andre bygg og anlegg		
Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur		
Grønstruktur		
Golfbane		
Forsvaret		
Anna landbruksformål, t.d. tilleggsnæringar		
Skogplanting		
Bruk og vern av sjø og vassdrag		
I alt		

4 Nydyrking

Nydyrking er fulldyrking og overflatedyrking av jord. Gjenoppdyrking av jordbruksareal som har lege unytta i over 30 år, reknast som nydyrking.

4.1 Har kommunen behandla søknader om nydyrking etter jordlova §11 andre ledd, jf. forskrift om nydyrking, i 2024?

*

☒ Ja

☐ Nei

4.2 Oppgi talet på søknader behandla i 2024, etter resultat (vedtak):

Det er talet på søknader som skal gis opp i kolonne 1.

For søknader godkjente med vilkår kan det vere sett fleire vilkår i eit vedtak. Søknader godkjente med vilkår ut frå miljøomsyn skal spesifiserast nærmare i kolonnane 2 - 5.

Eksempel: Er ein søknad godkjent med vilkår ut frå omsynet til biologisk mangfald og landskapsbiletet, skal den teljast med i kolonnane 1, 2 og 4.

	1. Talet på søknader i alt	2. Talet på vilkår sett ut frå omsynet til biologisk mangfald	3. Talet på vilkår sett ut frå omsynet til kulturminne	4. Talet på vilkår sett ut frå omsynet til landskapsbiletet	5. Talet på vilkår sett ut frå omsynet til friluftsliv
Søknader godkjente utan vilkår					
Søknader godkjente med vilkår					
- av desse med redusert areal					
Søknader avslått					
Søknader i alt					

4.3 Oppgi omsøkt nydyrka areal i følgje behandla søknader i 2024:

Dersom det i 2024 blei søkt på nytt for areal som tidlegare er godkjent nydyrka, skal ein berre gi opp ei eventuell utviding av arealet.

Avrund arealtala til næraste heile tal.

	Areal i alt, dekar	Areal som er registrert som A-område for biologisk mangfald, dekar	Areal som er registrert som B-område for biologisk mangfald, dekar
Omsøkt nydyrka areal i alt			
Godkjent nydyrka areal i alt			

Ikkje godkjent nydyrka areal			
Sum godkjent og ikke godkjent nydyrka areal			

4.4 Har kommunen behandla søknader om dispensasjon til nydyrking av myr, jf. forskrift om nydyrking § 5A annet ledd, i 2024?

*

☐ Ja ☐ Nei

4.5 Oppgi talet på søknader om dispensasjon for å nydyrke myrareal behandla i 2024, etter resultat (vedtak):		
Dispensasjonar innvilga i alt		
Dispensasjonar innvilga som følgje av:		
Tap av andre produksjonsareal		
Myr er einaste dyrkingsressurs for grunneigaren		
Ivaretaking av særskilde produksjonar i myr på fjellgrunn		
Søknader om dispensasjon avslått		
Søknader om dispensasjon i alt		

4.6 Oppgi omsøkt, innvilga og avslått myrareal for dyrking basert på behandla søknader i 2024:			
Areal i dekar			
	Grunn myr	Djup myr	I alt
Omsøkt			
Innvilga			
Avslått			

4.7 Oppgi talet på saker der nydyrking av myrareal er gjennomført og ferdiggodkjend areal, jf. forskrift om nydyrking § 5A sjette ledd, i 2024:			
Talet på saker			
	Grunn myr	Djup myr	I alt
Ferdiggodkjend areal, dekar	dekar	dekar	dekar

5 Deling av eigedom etter jordlova § 12

5.1 Har kommunen behandla søknader om deling av eigedom etter jordlova § 12 i 2024?

*

☐ Ja ☐ Nei

5.2 Oppgi talet på søknader behandla i 2024, etter resultat (vedtak):

Ein søknad kan omfatte frådeling av fleire tomter/areal.
Dersom deling har ført til omdisponering av dyrka eller dyrkbar jord, skal det også rapporterast under punkt 3.

	Tal søknader
Søknader godkjente (heilt eller delvis) i alt	
Fordel dei innvilga søknadene etter formål:	
Søknader innvilga med formål tilleggsjord til anna landbrukseigedom	
Søknader innvilga med formål sjøvstendig eining	
Søknader innvilga av omsyn til busettinga i området etter § 12 fjerde ledd	
Talet på tillatingar som fører til at det oppstår ein ubygd ren skogeigedom ved frådelinga	
Talet på tillatingar som fører til at det oppstår ein eigedom med boligbygning som framleis kan nyttast til landbruksdrift, og der eigedomen er større enn 10 dekar, og der 35 dekar eller mindre er fulldyrka og overflatedyrka jord	
Søknader avslått	
Søknader i alt	

6 Driveplikt og jordleigeavtaler. Avgjersler etter resultat (vedtak)

Eigar av jordbruksareal har driveplikt i tråd med jordlova § 8.

Kun vedtak etter nytt regelverk skal rapporterast her.

6.1 Har kommunen motteke kopi av jordleigeavtaler etter jordlova §8 andre ledd i 2024?

Eigar skal sende kommunen kopi av jordleigeavtale etter jordlova § 8 andre ledd dersom jordbruksarealet blir leigd ut.

*

☐ Ja ☐ Nei

6.2 Oppgi tal jordleigeavtaler etter jordlova §8 andre ledd som kommunen har motteke i 2024:

Her skal tal jordleigeavtaler som kommunen har fått tilsendt frå eigar av landbrukseigedom med driveplikt i 2024 førast opp.

Tal jordleigeavtaler motteke

6.3 Har kommunen behandla søknader om varig fritak frå driveplikt etter jordlova § 8 a i 2024?

*

☐ Ja ☐ Nei

6.4 Oppgi talet på søknader behandla etter jordlova § 8 a i 2024, etter resultat (vedtak):	
	Tal søknader
Søknader innvilga med varig fritak frå driveplikta	
Søknader avslått	
Søknader i alt	

6.5 Har kommunen gitt pålegg etter jordlova § 8 tredje ledd i 2024, som følgje av brot på driveplikta?

*

☐ Ja ☐ Nei

6.6 Oppgi talet på vedtak om å gi pålegg etter jordlova § 8 tredje ledd i 2024 (som følge av brot på driveplikta):

Mislighald av driveplikta etter tidlegare bestemmelser i konsesjonslova § 5 annet ledd og odelslova § 27 skal følgjast opp etter nye reglar i jordlova.

Talet på vedtak

6.7 Oppgi talet på pålegg gitt i vedtak i spørsmål 6.4 etter type:

Tal

Pålegg om bortleige

Pålegg om skogplanting

Pålegg om tiltak av omsyn til kulturlandskapet

7 Konsesjonslova. Rapportering for avgjersler i 2024

7.1 Har kommunen behandla søknader om konsesjon i medhald av konsesjonslova i 2024? Gjeld alle konsesjonssøknader <u>unntatt</u> saker der søker ikkje skal oppfylle buplikta ("slektskapskonsesjon" - rapporterast under spørsmål 7.5 og 7.6), <u>og unntatt</u> saker om nedsett konsesjonsgrense ("nullgrensesaker" - rapporterast under spørsmål 8)

*

Ja

Nei

7.2 Oppgi talet på søknader etter konsesjonslova behandla i 2024, etter resultat (vedtak):

Gjeld alle konsesjonssøknader, unntatt saker der søker ikkje skal oppfylle buplikta og unntatt "nullgrensesaker".

Tal søknader

Tal søknader

Søknader innvilga utan vilkår i alt

Søknader innvilga med vilkår gitt i medhald av konsesjonslova § 11

Av desse:

- Med vilkår om personleg buplikt

- Med vilkår om upersonleg buplikt

Søknader avslått

Søknader i alt

7.3 Konsesjon til aksjeselskap (AS/ASA) i 2024. Har nokon av konsesjonssakene i spørsmål 7.2 omhandla eigedomar med meir enn 35 dekar fulldyrka og overflatedyrka jord, og/eller meir enn 500 dekar produktiv skog, der <i>aksjeselskap</i> står som søker?

Ja

Nei

7.4 Oppgi talet på søknader om konsesjon frå aksjeselskap behandla i 2024, etter reultat (vedtak). Gjeld søknader der konsesjonseigedomar har meir enn 35 dekar fulldyrka og overflatedyrka jord, og/eller meir enn 500 dekar produktiv skog:

Antall

Søknader innvilga (med eller utan vilkår)

Søknader avslått

Søknader i alt

7.5 Har kommunen behandla søknader om konsesjon i medhald av konsesjonslova § 9 siste ledd ("slektskapskonsesjon") i 2024?

Frå 1.7.2009 er adgangen til å søkje om fritak frå lovbestemt buplikt falle bort. Nye reglar er innført, slik at den som ikkje skal busette seg på eigedomen må søkje konsesjon. Slike saker skal rapporterast her i spørsmål 7.5 og 7.6.

*

Ja

Nei

7.6 Oppgi talet på søknader etter konsesjonslova § 9 siste ledd ("slektskapskonsesjon") behandla i 2024, etter resultat (vedtak):

Dette er saker der søker kunne overtatt konsesjonsfritt ved å busette seg på eigedomen, men dersom søker ikkje skal busette seg på eigedomen må vedkomande søkje om konsesjon.

Tal søknader

Tal søknader

Søknader innvilga utan vilkår i alt

Søknader innvilga med vilkår gitt i vedtak i medhald av konsesjonslova § 11

Av desse:

- Med vilkår om upersonleg buplikt

- Med vilkår om tilflytting på eit seinare tidspunkt

Søknader avslått

Søknader i alt

8 Søknader etter konsesjonslova i samband med nedsett konsesjonsgrense "nullgrensesaker"

8.1 Har kommunen innført forskrift om nedsett konsesjonsgrense ("nullgrense") etter konsesjonslova § 7?

*

Ja

Nei

8.2 Har kommunen behandla søknader etter konsesjonslova § 7 ("nullgrensesaker") i 2024?

Saker egenerklærte som konsesjonsfrie etter skjema LDIR-356 skal ikkje rapporterast.

Ja

Nei

8.3 Oppgi talet på søknader avgjort i 2024 etter konsesjonslova § 7 etter resultat (vedtak):

Gjeld alle kommunar med forskrift etter konsesjonslova § 7.

Tal søknader

Søknader godkjente i alt

Søknader avslått

Søknader i alt

8.4 Har kommunen innført forskrift etter konsesjonslova § 7 som set slektskapsunntaket i konsesjonslova § 5 første ledd nr. 1 ut av kraft?

☐ Ja

☐ Nei

8.5 Har kommunen i 2024 behandla søknader under spørsmål 8.3 som gjeld nær slekt?

☐ Ja

☐ Nei

8.6 Oppgi kor mange søknader under spørsmål 8.3 som gjeld nær slekt

Gjeld berre kommunar som har sett konsesjonslova § 5 første ledd nr. 1 (slektskapsunntaket) ut av kraft ved forskrift.

	Tal søknader
Søknader innvilga	
Søknader avslått	
Søknader i alt	

9 Landbrukseigedom i dødsbu

Nytt regelverk etter §99 a i arveloven

Har kommunen fatta vedtak om landbrukseigedom i dødsbu etter § 99 a i arveloven i 2024?

Her skal ein krysse "Ja" dersom kommunen har fatta vedtak om forlenga frist etter arveloven §99 a andre ledd eller vedtak om tvangssal etter arvelova § 99 a tredje ledd.

*

☐ Ja

☐ Nei

Oppgi talet på vedtak etter type vedtak for landbrukseigedom i dødsbu i 2024:

Vedtak om forlenga frist etter arveloven § 99 a andre ledd	
Vedtak om tvangssal etter arveloven § 99 a tredje ledd	

10 Merknader

Dette er eit ope felt som kan nyttast til eventuelle kommentarar om ting som er uklåre, kva for opplysningar som er henta inn, omfang eller utforming av skjema o.l., som kan vere med på å gjere skjema og spørsmål betre